



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о продаже имущества должника

г.Москва

02 сентября 2025 года

Дело №А41-19601/23

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Политова Д.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Сычевым А.А., рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего должника об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «МЕХ КОЛОННА №1», при участии в заседании – согласно протоколу,

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда Московской области от 19.09.2023 по делу № А41-19601/23 в отношении ООО «МЕХ КОЛОННА №1» введена процедура банкротства – конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Осипов Андрей Анатольевич.

10.07.2025 г. собранию кредиторов или в комитет кредиторов представлено на утверждение предложение о порядке, о сроках и об условиях продажи предприятия должника, иного имущества должника (далее также - имущество должника). По состоянию на 10.07.2025 г. данное предложение собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено.

До настоящего времени не утвержден порядок, сроки и условия реализации имущества Должника, с момента предложения конкурсным управляющим утвердить указанный порядок прошло более двух месяцев, порядок до настоящего времени не утвержден.

Согласно п. 1.1 ст.139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника.

В соответствии с абз. п.1.1 ст.139 Закона о банкротстве в случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества должника в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий,

конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Возражений относительно положения о порядке и условиях реализации имущества в материалы дела не поступало, в связи, с чем суд приходит к выводу о том, что ходатайство конкурсного управляющего об утверждении положения о порядке и сроках и условиях продажи имущества обосновано и подлежит удовлетворению.

Возражений относительно положения о порядке и условиях реализации имущества в материалы дела не поступало, в связи, с чем суд приходит к выводу о том, что ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке и сроках и условиях продажи имущества обосновано и подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

утвердить Положение о порядке, сроке и условиях продажи имущества ООО «МЕХ КОЛОННА №1», согласно представленному предложению в редакции конкурсного управляющего.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Д.В. Политов