ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

город Москва 20 октября 2023 года

Финансовый управляющий гражданина Тихонова Михаила Евгеньевича Бавин Антон Николаевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 20.04.2023г. по делу № А40-24270/23, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, во исполнение протокола о результатах проведения торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять в текущем состоянии и оплатить согласно условиям настоящего договора имущество:

автомобиль Автомобиль КИА РИО, 2021 г.в., VIN: Z94C241BBMR240315.

* 1. Вышеуказанное транспортное средство принадлежит Продавцу на основании электронного паспорта транспортного средства №164301030387263.

1. Цена и о порядок расчетов

2.1 Продажная стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, составляет

( ) рублей.

Сумма внесенного задатка в счет исполнения обязательств по Договору составляет

( ) рублей.

Сумма к оплате с учетом суммы внесенного задатка в счет исполнения обязательств по Договору составляет ( ) рублей.

2.2 Данная цена, подтвержденная протоколом об итогах торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., является

окончательной и изменению не подлежит.

1. Оплата стоимости имущества по настоящему договору осуществляется Покупателем безналичным платежом в течение тридцати календарных дней с даты подписания настоящего договора на специальный банковский счет Тихонова Михаила Евгеньевича по следующим реквизитам: Получатель: Тихонов Михаил Евгеньевич, Банк получателя: ПАО «Сбербанк», к/с 202002810538000101875, ИНН 7707083893, БИК 044525225, счет: 40817810738122604111.
2. Покупатель несет все расходы, связанные с технической инвентаризацией и государственной регистрацией перехода к нему права собственности на имущество, в том числе с возмещением подобных затрат Продавцу.
3. Передача объекта
   1. Передача автомобиля производится от Продавца к Покупателю только при условии полной оплаты Покупателем его стоимости, указанной в пункте 2.1. настоящего договора.
   2. Передача и прием автомобиля осуществляется сторонами путем подписания акта приема - передачи уполномоченными представителями обеих сторон (Приложение №2 к настоящему договору), который является неотъемлемой частью настоящего договора.
   3. Право собственности на автомобиль переходит к Покупателю с момента подписания сторонами акта приема - передачи автомобиля при условии полной оплаты Покупателем стоимости автомобиля.
4. Форс-мажор
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение данного договора.
   2. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 2-х месяцев, каждая сторона будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь права требовать от другой стороны возмещения возможных убытков. При этом все суммы, уплаченные Покупателем за не поставленное по настоящему договору транспортное средство, подлежат немедленному возвращению Покупателю.
5. Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия, возникающие из данного договора, которые не могут быть урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в суде, согласно действующему законодательству.

1. Прочие условия
   1. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями и действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
   2. Факсимильные копии документов действительны.
   3. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действителен до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему договору.
   4. Настоящий договор подлежит представлению в органы ГИБДД и является основанием для перерегистрации автомобиля.
   5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.
   6. Настоящий договор составлен в трёх подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для предоставления в органы ГИБДД.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  Финансовый управляющий Тихонова М.Е.  Бавин Антон Николаевич 140016, г. Люберцы, а/я 11. тел: 89028615873 эл. почта: ban@zob24.ru | Покупатель: |
|  |  |
|  | / |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |
|  |  |

Приложение №1 к договору купли-продажи транспортного средства от 20.10.2023г.

АКТ

приема-передачи денежных средств

«20» октября 2023 года

город Москва

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передал, а Финансовый управляющий Тихонова Михаила Евгеньевича Бавин Антон Николаевич принял денежные средства за автомобиль Автомобиль КИА РИО, 2021 г.в., VIN: Z94C241BBMR240315, проданный по договору от «23» октября 2025 года в размере 000 000 рублей.

Принял Передал:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение №2 к договору купли-продажи транспортного средства от 20.10.2023г.

АКТ  
приема-передачи транспортного средства  
по договору купли-продажи от «20» октября 2023 года.

город Москва «20» октября 2023 года

Финансовый управляющий гражданина Тихонова Михаила Евгеньевича Бавин Антон Николаевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 20.04.2023г. по делу № А40-24270/23, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, во исполнение протокола о результатах проведения торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора купли-продажи транспортного средства от «20» октября 2023 года Продавец передает, а Покупатель принимает:

Автомобиль КИА РИО, 2021 г.в., VIN: Z94C241BBMR24031

1. Замечаний у Покупателя по состоянию транспортного средства на момент его передачи нет. Стороны претензий друг к другу не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Финансовый управляющий Тихонова М.Е.  Бавин Антон Николаевич 140016, г. Люберцы, а/я 11. тел: 89028615873 эл. почта: ban@zob24.ru |  |
| /Бавин А.Н. / |  |
|  | (подпись) (Ф.И.О.) |
|  |  |