Договор купли-продажи транспортного средства

**город Санкт-Петербург**

две тысячи двадцать пятого года

Общество с ограниченной ответственностью «ТехИндустрия» (ИНН 7839063685) в лице конкурсного управляющего Ермолаевой Анны Викторовны (ИНН 510705251250), действующей на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.07.2021 года по делу А56-56739/2020 о введении в отношении ООО «ТехИндустрия» процедуры банкротства — конкурсное производство, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**предмет договора**

1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество: легковой автомобиль МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S 400 4MATIC MAYBACH, 2016 год выпуска, гос. номер B181ВА198, VIN WDD2229671A291157, далее по тексту Имущество.
2. Оплата Покупателем за имущество, указанное в п. 1 настоящего Договора, означает осведомленность и согласие Покупателя с техническим состоянием имущества, указанного в п. 1 настоящего Договора.
3. Ответственность за сохранность Имущества и риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя с момента передачи Имущества Покупателю.

**права и обязанности ПРОДАВЦА**

1. Продавец в соответствии с настоящим Договором обязуется:
   1. передать Покупателю Имущество после полной оплаты в размере, указанном в п. 8 настоящего Договора;
   2. подписать и направить Покупателю Акт приема-передачи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения подписанного Акта приема-передачи от Покупателя;
2. Продавец имеет право требовать от Покупателя своевременной оплаты по настоящему Договору.

**права и обязанности ПОКУПАТЕЛЯ**

1. Покупатель обязуется:
   1. своевременно оплатить стоимость Имущества Продавцу на условиях и в сроки, определенные настоящим Договором;
   2. подписать и направить Продавцу Акт приема-передачи Имущества (в 2-х экземплярах) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Имущества. В случае не направления Акта приема-передачи от Покупателя Продавцу, Имущество считается принятым Покупателем.
2. Покупатель имеет право требовать от Продавца передачи имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

**порядок оплаты**

1. В соответствии с протоколом об итогах проведения торгов цена Имущества составляет  **( ) рублей копеек**, НДС не облагается.
2. Сумма внесенного задатка, установленного в размере **895 509 (восемьсот девяносто пять тысяч пятьсот девять) рублей 00 копеек**, засчитывается Цессионарию в счет оплаты цены Имущества в соответствии с частью 4 статьи 448 ГК РФ.
3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи права требования составляет **( ) рублей копеек**, НДС не облагается.
4. Цена продажи Имущества является твердой и окончательной. Никакие обстоятельства не могут быть основанием для предъявления требования о пересмотре цены продажи Имущества.
5. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 10 настоящего Договора, единовременно в течение **30 (тридцати) календарных дней** с даты подписания настоящего Договора путём перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с банковскими реквизитами, указанными в настоящем Договоре.
6. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи Имущества считаются выполненными с момента зачисления подлежащей оплате суммы в полном объеме на указанный расчетный счет Продавца.
7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательства по оплате, установленного п. 10 Договора, в срок, предусмотренный п. 12 Договора,Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и возникшего из него обязательства передать Имущество.
8. Об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в соответствии с пунктом 14 настоящего Договора Продавец уведомляет Покупателя.
9. В случае одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора, когда такой отказ допускается федеральным законом или настоящим Договором, последний считается расторгнутым с момента получения Покупателем уведомления об отказе от Договора. Уведомление может быть направлено по электронной почте, указанной в разделе «реквизиты сторон».
10. В случае расторжения настоящего Договора в соответствии с пунктом 14 настоящего Договора задаток, внесенный Покупателем, не возвращается.

**срок деЙствия договора**

1. Настоящий Договор вступает в силу с момента полной оплаты Покупателем имущества, указанного в п. 1 настоящего Договора, и действует до полного исполнения сторонами взаимных обязательств.

**ответственность сторон**

1. В случае нарушения срока оплаты стоимости имущества, договор считается расторгнутым.

**Заключительные положения**

1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон.
2. При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

Продавец:

ООО «ТехИндустрия»

ИНН 7839063685

ОГРН 1167847199365

В лице конкурсного управляющего Ермолаевой А.В.

Адрес: 195067, г. Санкт-Петербург, а/я 9

Счет: 40702810055000035954

БИК: 044030653

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Кор. счет: 30101810500000000653

e-mail ay.ermolaeva@ya.ru

Конкурсный управляющий ООО «ТехИндустрия» Ермолаева А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт серии \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кор. счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_