**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Финансовый управляющий Галумяна Рубена Дмитревича (20.07.1958 года рождения, место рождения: с. Севкар Иджеванский р-он Армянская ССР, СНИЛС: 112-298-863 58, ИНН: 772831504036, адрес регистрации: г. Москва, Черноморский б-р, д. 10, корп. 1, кв. 155) Егоров Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 07.06.2024 по делу № А40-62965/24, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Галумяна Рубена Дмитревича по лоту № 1: Легковой автомобиль, марка: LEXUS, модель: LS460, год изготовления: 2006, цвет: черный, VIN: JTHGL46F605002569, мощность двигателя, л.с. (кВт): 381 (280), рабочий объем двигателя, куб. см: 4608 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых посредством публичного предложения в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года на электронной торговой площадке «РОССИЯ ОНЛАЙН», размещённой на сайте <https://www.rus-on.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
   2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключённого по результатам торгов.
   3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счёт оплаты приобретённого на торгах имущества.
   4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключённому по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключённого по результатам торгов.
   5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
   6. Указанный в п. 1.1 настоящего договора задаток может быть внесён третьим лицом, действующим на основании заключаемого между ним и Заявителем агентского договора.
2. **Порядок внесения задатка**
   1. Задаток должен быть внесён Заявителем или по его поручению третьим лицом на расчётный счёт Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ года. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Галумяна Рубена Дмитревича, проводимых в период с \_\_\_.\_\_\_.2025 г. по \_\_\_.\_\_\_.2025 г. на ЭТП «РОССИЯ ОНЛАЙН», лот № 1».
   2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчётный счёт Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.1 настоящего договора.
   3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объёме суммы задатка в указанную в п. 2.1 настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5 настоящего договора.
   4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
   1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Организатора торгов.
   2. Во всём ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Заявитель:** |
| Финансовый управляющий Галумяна Рубена Дмитревича,  адрес регистрации: г. Москва, Черноморский б-р, д. 10, корп. 1, кв. 155  Банковские реквизиты:  Получатель: Галумян Рубен Дмитревич, ИНН: 772831504036,  счёт получателя: 40817.810.5.5020.0729960, Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", БИК банка: 045004763,  Кор/счёт банка: 30101810150040000763, ИНН банка: 4401116480. | ФИО  дата рождения:  место рождения:  СНИЛС:  ИНН:  регистрация по месту жительства: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Егоров | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |