

УТВЕРЖДЕНО:
Комитетом кредиторов
ПАО «Архэнергосбыт»
Протокол от «17» апреля 2025 г.

«17» апреля 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, сроках и условиях продажи имущества организации - банкрота
ПАО «Архангельская сбытовая компания» (369000, Республика Карачаево-Черкесская, город Черкесск, проспект Ленина, 147
ИНН 2901134250, ОГРН 1052901029235 ОКВЭД 49.50)
«ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества **ПАО «Архэнергосбыт»** (далее - Положение) разработано в соответствии с п.п. 3-19 ст. 110, п. 3 ст.111, ст. 139 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, Приказа Минэкономразвития России от 23.07.15 г. № 495 с учетом общепринятых международных норм и обычаев делового оборота.

1.2. Положение подлежит утверждению комитетом кредиторов и подписанию конкурсным управляющим.

1.3. Настоящее Положение, определяет сроки продажи, форму торгов, форму представления предложений о цене имущества, средства массовой информации и сайты в сети «Интернет», для опубликования и размещения сообщения о продаже имущества **ПАО «Архэнергосбыт»** (далее по тексту - Должник) в ходе конкурсного производства, сроки опубликования и размещения указанного сообщения.

Продажа имущества, не являющегося предметом залога, в ходе конкурсного производства, осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве, путем проведения в электронной форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме представления предложений о цене.

2. Предмет торгов. Начальная цена. Задаток. Шаг аукциона

2.1. На торги в форме аукциона выставляется следующее имущество:

ЛОТ №1

№	Наименование лота	Описание	Оценочная стоимость (руб.)	Начальная цена (руб.)
1.	TOYOTA LAND CRUISER 200 K200HY 29	Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 200, VIN – JTMHV05J105000193, 2009 год выпуска	1 931 400,00	3 250 000,00
	ИТОГО:			3 250 000,00

2.2. Ознакомиться с перечнем продаваемого имущества и получить информацию об имуществе на текущую дату можно у конкурсного управляющего ПАО «Архэнергосбыт» по телефону **8-952-586-24-55** или направив запрос по адресу электронной почты: eli-ask@mail.ru.

2.3. Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20 % от начальной цены Лота.

Начальная цена Лота № 1: 3 250 000,00 рублей.

2.4. Шаг аукциона по каждому Лоту устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи имущества.

2.5. В соответствии со ст.111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» торги проводятся в электронной форме в системе ЭТП (оператор электронной площадки), аккредитованной в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на момент проведения торгов.

3. Организатор торгов.

3.1. Организатором торгов является конкурсный управляющий должника, электронная торговая площадка: «RUSSIA OnLine», сайт: www.rus-on.ru.

3.2. Организатор торгов при подготовке и проведении торгов осуществляет следующие функции:

3.2.1. Назначает дату и время проведения торгов.

3.2.2. Направляет информационное сообщение о проведении торгов по продаже Имущества должника для опубликования в официальном издании, определенном в соответствии с Законом о банкротстве (газета «Коммерсантъ») и размещает в сети «Интернет» в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу: www.fedresurs.ru, а также по своему усмотрению, на иных информационных источниках в сети «Интернет».

В информационном сообщении о продаже имущества должны содержаться:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток, проект договора о задатке;
- начальная цена продажи имущества;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

а) дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника (далее - период проведения торгов);

3.2.3. Определяет даты начала и окончания приема заявок, срок подведения итогов торгов.

3.2.4. Принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене.

3.2.5. Проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации.

3.2.6. Принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет претендентов о принятом решении.

3.2.7. Осуществляет проведение торгов, определяет победителя торгов и оформляет протокол об итогах торгов.

3.2.8. Производит расчеты с претендентами, участниками и победителем торгов.

3.2.9. Уведомляет претендентов и участников торгов о результатах торгов после завершения торгов.

3.2.10. Осуществляет иные, предусмотренные настоящим Положением и действующим законодательством, функции.

4. Представление заявок на участие в открытых торгах.

4.1. Оператор электронной площадки в день начала представления заявок на участие в открытых торгах размещает на электронной площадке сообщение о начале представления заявок на участие в открытых торгах с указанием сведений, содержащихся в сообщении о торгах.

4.2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.

Срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.3. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица);

в) фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица),

г) номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика заявителя;

д) банковские реквизиты для возврата задатка.

е) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

4.4. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом электронной торговой площадки и Приказом №495. Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

4.5. В течении тридцати минут с момента представления заявки на участие в открытых торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок в статусе "представлена" с присвоением порядкового номера и фиксированием даты и точного времени ее представления.

4.6. Программным обеспечением электронной площадки осуществляется направление заявителю подтверждения регистрации, представленной на участие в торгах такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

4.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

4.8. До истечения срока представления заявок заявитель может отозвать поданную ранее заявку, направив об этом уведомление оператору электронной площадки, содержащее изменение сведений, представленных в заявке.

4.9. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.

4.10. Для участия в открытых торгах заявитель предоставляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

5. Определение участников открытых торгов.

5.1. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки после окончания периода проведения торгов.

5.2. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после окончания периода проведения торгов.

5.3. Организатор торгов рассматривает заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет, указанный в сообщении о торгах, в установленный сообщением о проведении торгов срок и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

5.4. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов.

5.5. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Задаток должен поступить на момент рассмотрения заявки о допуске на участие в торгах.

5.6. Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в открытых торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указания оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

5.7. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком сообщением о проведении торгов и действующим законодательством РФ.

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

3) поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

5.8. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

5.9. Оператор электронной площадки направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

5.10. Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке не позднее десяти минут после поступления оператору электронной площадки указанного протокола.

6. Проведение открытых торгов.

6.1. В случае если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

6.2. Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества или предприятия должника на величину, равную «шагу аукциона».

6.3. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, установленным Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. №495.

6.4. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

6.5. В случае если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене имущества (предприятия) должника, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все представленные предложения о цене имущества (предприятия) должника и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

6.6. При проведении открытых торгов время проведения таких торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества (предприятия) должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

- в случае поступления предложений о цене имущества (предприятия) должника в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества (предприятия) должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества (предприятия), открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

6.7. Во время проведения открытых торгов оператор электронной площадки отклоняет предложение о цене имущества (предприятия) должника в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- 1) предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений;

- 2) представленное предложение о цене имущества (предприятия) должника содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную "шагу" аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества (предприятия) должника.

- 3) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

6.6. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) должника двух и более одинаковых предложений о цене имущества (предприятия) должника. В случае, если была предложена цена имущества (предприятия) должника, равная цене имущества (предприятия) должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений.

6.8. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

6.9. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества (предприятия) должника, равная цене имущества (предприятия) должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений.

6.10. В ходе проведения открытых торгов информация об открытых торгах подлежит размещению на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

7. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися.

7.1. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения путем размещения в рабочем разделе («личном кабинете») организатора торгов.

7.2. В случае, если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене имущества (предприятия) должника, организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.

В протоколе о результатах проведения открытых торгов указываются:

а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

б) предложения о цене имущества (предприятия) должника, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене;

в) результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленных участниками торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя открытых торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов (в случае использования открытой формы представления предложений о цене);

д) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

е) обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем - в случае проведения конкурса.

7.3. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам открытых торгов по электронной почте на адрес, указанный в заявлении на регистрацию.

7.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества (предприятия) должника не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, договор купли-продажи заключается

организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества (предприятия) должника.

7.5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.7. В случае, если открытые торги признаны несостоявшимися и договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов, организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов и для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, составляет и передает оператору электронной площадки протокол о признании открытых торгов несостоявшимися с указанием основания признания торгов несостоявшимися для размещения на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

7.8. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Положением с учетом положений пункта 8 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

8. Порядок подписания договора купли-продажи, оплаты, передачи имущества покупателю.

8.1. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении или по электронной почте.

8.2. Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения указанного предложения должен подписать договор купли-продажи имущества/лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае организатор торгов обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества/лота по сравнению с ценой имущества/лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

8.3. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретенное имущество/лот срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

Конкурсный управляющий не вправе подавать в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, какие-либо документы или заявления, необходимые для осуществления государственной регистрации перехода права собственности на имущество/лот, до момента оплаты имущества покупателем в полном объеме.

8.4. В случае неоплаты имущества/лота победителем торгов конкурсный управляющий в срок 5 (Пять) дней с даты истечения срока на оплату имущества, должен предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота путем направления заказного письма с уведомлением о вручении участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества/лота по сравнению с ценой имущества/лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, по предложенной этим участником цене. При отказе этого участника от покупки имущества или не поступлении ответа от него в 14 (Четырнадцатидневный) срок с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи, конкурсный управляющий обязан последовательно в таком же порядке и в те же сроки предлагать заключить договор купли-продажи имущества/лота остальным участникам торгов по

предложенной ими цене, начиная с участника, предложившего наибольшую цену к участнику, предложившему наименьшую цену.

8.5. В случае отказа или уклонения всех участников торгов от подписания договора купли-продажи, а равно уклонения от оплаты по договору купли-продажи в установленные сроки, торги признаются несостоявшимися, после чего проводятся повторные торги в форме публичного предложения.

8.6. Продажа имущества/лота оформляется договором купли-продажи имущества/лота, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.

Договор купли-продажи имущества должен содержать условие о передаче имущества/лота покупателю и государственной регистрации перехода права собственности только после полной оплаты покупателем цены имущества/лота и перечисления денежных средств, вырученных от реализации имущества/лота.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества/лота являются:

- сведения об имуществе/лоте, его составе, характеристиках, описание имущества/лота;
- цена продажи имущества/лота;
- порядок и срок передачи имущества/лота покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества/лота, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

8.7. Договор купли-продажи по результатам открытых торгов заключается вне электронной площадки с победителем торгов. Денежные средства от реализации имущества поступают на счет Должника.

8.8. Передача имущества/лота конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.9. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет для размещения на сайте электронной площадки и ЕФРСБ сведения о заключении договора купли-продажи имущества (предприятия) должника (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем).

9. Повторные торги.

9.1. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Повторные торги проводятся в порядке, установленном Законом о банкротстве.

9.2. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с Законом о банкротстве на первоначальных торгах.

10. Проведение торгов посредством публичного предложения.

10.1. Срок приема заявок – заявки принимаются во время всего периода приема заявок.

10.2. Торги посредством публичного предложения проводятся путем снижения начальной цены предложения на величину, равную величине «шага снижения» («величине снижения»).

10.3. Величина снижения цены имущества (шаг снижения) – 10% от начальной цены, установленной для продажи посредством публичного предложения.

10.4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 60 % от начальной цены.

10.5. В первый период действия цены (проведения торгов) цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества для данных торгов посредством публичного предложения (не падает).

10.6. Далее (в последующие периоды проведения торгов) срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – по истечении 5 календарных дней цена имущества снижается на 10 % от начальной цены торгов посредством публичного предложения.

Организатор торгов вправе самостоятельно (с учетом необходимого количества рабочих дней для приема заявок на участие), по своему усмотрению установить и указать в сообщении о торгах продолжительность первого периода действия цены (определенного периода проведения торгов), длительность интервалов между периодами действия каждой цены (периодами проведения торгов) для рассмотрения поступивших в определенном периоде проведения торгов заявок на участие, исходя из необходимого количества рабочих дней, при условии, что такой интервал не превышает пяти календарных дней.

Организатор торгов самостоятельно устанавливает сроки приема заявок на участие в данных торгах посредством публичного предложения, при этом, соблюдение срока приема заявок 25 (Двадцать пять) рабочих не требуется.

10.7. Задаток в размере 20 % от начальной цены для каждого периода должен поступить в период приема заявок и должен быть равен задатку, установленному для периода, на который заявитель собирается подать заявку. Выписка со счета, указанного для приема задатков на конец срока приема задатков является подтверждением поступления задатков (заявитель должен соблюдать условия договора о задатке).

10.8. В заявке на участие в торгах, должно содержаться предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

10.9. Условия и график платежей – оплата приобретенного лота должна быть произведена победителем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

10.10. Рассмотрение заявок и подведение итогов торгов посредством публичного предложения осуществляется в рабочий день, следующий, за днем окончания приема заявок. Подведение результатов торгов оформляется протоколом о результатах торгов, в котором указываются:

- дата, место, время проведения торгов;
- наименование и местонахождения (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физических лиц) каждого участника торгов;
- количество заявок, с указанием даты и точного времени их подачи;
- цена, по которой имущество было продано;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

10.11. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

10.12. Оператор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им копий протокола о результатах торгов.

10.13. В течение 15-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в порядке, установленном ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

10.14. Заключение договора купли-продажи имущества/лота осуществляется согласно разделу 8 настоящего положения.

11. Признание торгов посредством публичного предложения несостоявшимися Проведение последующих торгов в форме публичного предложения.

11.1. Торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися, если не были представлены заявки на участие в торгах, или ни один заявитель не был признан участником торгов.

11.2. Решение о признании торгов несостоявшимися, принимается организатором торгов, и оформляется протоколом, в котором указывается причина вынесения решения о признании торгов несостоявшимися.

12. Заключительные положения.

12.1. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить заседанию комитета кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

**Конкурсный управляющий
ПАО «Архэнергосбыт»**



Павленко И.П.