

# ПРОЕКТ

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_

г. Королев

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Организатор торгов Поляков Андрей Николаевич – конкурсный управляющий ООО «ПД «Типография «Каскон» (ИНН 7731660446, КПП 772501001, ОГРН 1107746925110, ОКВЭД 58, место нахождения 115280, г Москва, ул Ленинская Слобода, д.26, этаж 5, пом/комн/офис XXXII-166/1/13) признанного банкротом Решением Арбитражного суда города Москвы от 30.01.2023г по делу № А40-195594/2022-66-344, именуемый в дальнейшем "**организатор торгов**", с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
именуемый далее "Претендент", с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в торгах по продаже следующего имущества: \_\_\_\_\_

в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в едином федеральном реестре сведений о банкротстве, перечисляет на отдельный расчетный счет:

**Получатель ООО «ПД «Типография «Каскон»**

**ИНН 7731660446, КПП 772501001**

**Счет: 40702810812030487934**

**в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва)**

**к/с 30101810445250000360, БИК 044525360,**

а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претенденту от участия в Торгах;
- непризнания Участника торгов Победителем торгов;
- отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты

подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;
- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;
- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

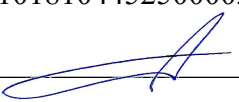
#### 4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке в Арбитражном суде \_\_\_\_\_.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 5. Реквизиты сторон

| 5.1. Организатор торгов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2. Претендент |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p><b>Конкурсный управляющий:</b><br/>Поляков Андрей Николаевич<br/>ИНН 761018279000,<br/>СНИЛС 061-415-978 52,<br/>141075, Московская обл., г. Королев, ул.<br/>Коммунальная, д. 16<br/>член СРО Ассоциация «СГАУ» (ОГРН<br/>1028600516735, ИНН 8601019434, 121059, г.<br/>Москва, Бережковская наб., 10-200)</p> <p><b>Расчетный счет</b><br/>Получатель ООО «ПД «Типография<br/>«Каскон»<br/>ИНН 7731660446, КПП 772501001<br/>Счет: 40702810812030487934<br/>в Филиал "Корпоративный" ПАО<br/>"Совкомбанк" (г. Москва)<br/>к/с 30101810445250000360, БИК 044525360</p> <p> Поляков А.Н.</p> |                 |