

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ИМУЩЕСТВОМ ГРАЖДАНИНА
ЦАЛКО ЮРИЯ МИХАЙЛОВИЧА
КУЛАК ИЛЬЯ ВАЛЕРИЕВИЧ**

Адрес для корреспонденции финансовому управляющему:
650003, г. Кемерово, а/я 4705
E-mail: kiv1980@inbox.ru

Решение об оценке

10 марта 2025 года

г. Кемерово

Сведения об арбитражном управляющем и саморегулирующей организации, членом которой он является	Кулак Илья Валериевич (ИНН 420537370200, СНИЛС 047-236-541 55, адрес для направления корреспонденции 650003, г. Кемерово, а/я 4705), член Ассоциации "СГАУ" (ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434, адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 2, оф. 2)
Наименование арбитражного суда, номер дела, дата вынесения решения арбитражного суда о введении соответствующей процедуры банкротства и об утверждении финансового управляющего	Арбитражный суд Кемеровской области; дело № А27-23651/2021; решение по делу о банкротстве от 19.02.2023 г.; определение по делу о банкротстве от 05 декабря 2023 г.
Полное наименование и иные реквизиты должника	Цалко Юрий Михайлович (ИНН 312326911656, адрес: 652240, Кемеровская область, Тяжинский район, пгт. Тяжинский, улица Луговая, 46, 2)
Метод оценки объекта	Метод чистых активов
Объект оценки	Доля участия в ООО «ТЯЖИНСКИЙ ХПП» (ИНН 4213012329, ОГРН 1194205009680) в размере 100%.

Описание объекта оценки

Доля в коммерческой организации Участник: ЦАЛКО ИРИНА ЭДУАРДОВНА					
№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации	Местонахождение организации (адрес)	Уставный, складочный капитал, паевый фонд (руб.)	Доля участия	Основание участия
1.	ООО «ТЯЖИНСКИЙ ХПП» (ИНН 4213012329, ОГРН 1194205009680)	Юридический адрес 652240, Кемеровская область, Тяжинский район, поселок городского типа Тяжинский, Рабочая ул., д. 27	10 000	100%	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице 1194205009680 11.04.2019

ООО «ТЯЖИНСКИЙ ХПП»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЯЖИНСКИЙ
ХЛЕБОПРИЕМНЫЙ ПУНКТ»

Действующая компания

ОГРН 1194205009680

ИНН 4213012329

КПП 421301001

Дата регистрации: 11.04.2019г.

Основной вид деятельности: 01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур.

Генеральный директор: Цалко Ирина Эдуардовна (ИНН 310260069070), с 11.04.2019г.

Участник: Цалко Ирина Эдуардовна (ИНН 310260069070), с 11.04.2019г.

Определение стоимости объекта оценки

Ввиду требований статьи 14 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 № 14-ФЗ уставный капитал такой организации, как ООО представляет собой не что иное, как совокупную величину долей, принадлежащих совместно его участникам. При этом каждая доля имеет как минимум 2 вида стоимости:

- Номинальную, которая является рублевым эквивалентом части уставного капитала, имеющегося у участника.

- Действительную, которая вычисляется, согласно пункту 2 статьи 14 упомянутого ФЗ № 14, путем деления стоимости чистых активов на размер доли каждого из участников.

Согласно п. ст.30 ФЗ № 14-ФЗ «Стоимость чистых активов общества (за исключением кредитных организаций и страховых организаций) определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством федеральным органом исполнительной власти».

Методика определения действительной стоимости доли в уставном капитале является нормативной и изложена в [Приказе](#) Министерства Финансов РФ от 28 августа 2014 №84н «Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов». Согласно п.4 Приказа, стоимость чистых активов определяется как разность между величиной принимаемых к расчету активов организации и величиной принимаемых к расчету обязательств организации. Объекты бухгалтерского учета, учитываемые организацией на забалансовых счетах, при определении стоимости чистых активов к расчету не принимаются.

Согласно ст. 8 Закона № 14-ФЗ участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом и уставом общества.

Статьей 25 Закона № 14-ФЗ обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника общества в уставном капитале общества по долгам участника общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника общества.

В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника общества в уставном капитале общества по долгам участника общества общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника общества. Действительная стоимость доли или части доли участника общества в уставном капитале общества определяется на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дате предъявления требования к обществу об обращении взыскания на долю или часть доли участника общества по его долгам.

Таким образом, имуществом должника в рамках дела о банкротстве является не вклад в уставной капитал общества, а соответствующая доля в уставном капитале общества в размере ее действительной стоимости.

В соответствии с вышеизложенным, стоимость доли участия Цалко И.Э. в ООО «ТЯЖИНСКИЙ ХПП» определяется путем расчета действительной стоимости доли на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период.

Расчет чистых активов предприятия и стоимости объекта оценки

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2023 года

Наименование показателя	Код строки		Расчетная величина
Материальные внеоборотные активы	1150	15 773 тыс.руб.	15 773 000

Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	
Запасы	1210	1 596 тыс.руб.	1 596 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	
Финансовые и другие оборотные активы	1230	1 944 тыс.руб.	1 944 000
Баланс (актив)		19 313 тыс.руб.	19 313 000
Капитал и резервы	1300	951 тыс.руб.	951 000
Целевые средства	1350	-	
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	
Долгосрочные заемные средства	1410	1 096 тыс.руб.	1 096 000
Другие долгосрочные обязательства	1450	12 238 тыс.руб.	12 238 000
Краткосрочные заемные средства	1510	206 тыс.руб.	206 000
Кредиторская задолженность	1520	4 823 тыс.руб.	4 823 000
Другие краткосрочные обязательства	1550	-	
Баланс (пассив)		19 314 тыс.руб.	19 314 000
Обязательства		18 363 тыс.руб.	18 363 000
Чистые активы (активы минус обязательства)		19 313 000 - 18 363 000 = 950 000	

На основании приведенных выше расчетов, действительная стоимость доли участия Цалко Ирины Эдуардовны в ООО «ТЯЖИНСКИЙ ХПП», определенная путем расчета действительной стоимости доли на основании данных бухгалтерской отчетности, составляет **950 000 рублей**.

Приложение:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО «Тяжинский ХПП» на 13л.;
2. Бухгалтерская отчетность ООО «Тяжинский ХПП» на 3л.

Финансовый управляющий имуществом
Цалко Юрия Михайловича



И.В. Кулак