

**ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА
ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ № _____**

г. Москва

«__» _____ 2025__г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и _____

именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размер _____ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № _____ в электронной форме при продаже имущества Шестопалова Сергея Юрьевича в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на _____ 2025__г. __ часов __ минут по московскому времени по продаже имущества выставляемого лотом №1 - нежилое помещение (здание) площадью 776,8 кв.м., кадастровый номер:63:04:0302001:509; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; а именно : за лот №1, по начальной цене продажи 11 311 070,84 руб.,лот№2 нежилое помещение (здание) площадью 148 кв.м., кадастровый номер:63:04:0302001:442; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; а именно : за лот №2, по начальной цене продажи 2 482 811,34 руб., лот№3 Сооружение(нежилое автомобильная площадка) площадью 875 кв.м., кадастровый номер:63:04:0301026:324; адрес: Самарская обл.,г.Новокуйбышевск,ул.Вокзальная,102 км., а именно : за лот №3, по начальной цене продажи 534310,28 руб., лот№4 Транспортное средство ГА3322177; VIN:XTH22177040072087; 2004 г.в, а именно : за лот №4, по начальной цене продажи 150 000 руб.
2. Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Шестопалова Сергея Юрьевича.
3. Реквизиты для перечисления задатка: **ООО «РУССИА ОнЛайн»: ОГРН 1157746027878 ИНН 7715401966; КПП 773001001 расчетный счет 40702810500000149166 в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА БИК 044525411 к/с 30101810145250000411**
4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Шестопалова Сергея Юрьевича по продаже имущества выставляемого лотом №1 - нежилое помещение (здание) площадью 776,8 кв.м., кадастровый номер:63:04:0302001:509; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; а именно : за лот №1,лот№2 нежилое помещение (здание) площадью 148 кв.м., кадастровый номер:63:04:0302001:442; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; лот№3 Сооружение(нежилое автомобильная площадка) площадью 875 кв.м., кадастровый номер:63:04:0301026:324; адрес: Самарская обл.,г.Новокуйбышевск,ул.Вокзальная,102 км., лот№4 Транспортное средство ГА3322177; VIN:XTH22177040072087; 2004 г.в.
- по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также участнику, отказавшемуся от заключения договора купли-продажи имущества, в случае признания его единственным участником торгов, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов.
5. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.
6. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества, Шестопалова Сергея Юрьевича нежилое помещение (здание) площадью 776,8 кв.м.,

кадастровый номер:63:04:0302001:509; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; а именно : за лот №1,лот№2 нежилое помещение (здание) площадью 148 кв.м., кадастровый номер:63:04:0302001:442; адрес: Самарская обл., территория ОАО «Новокуйбышевский нефтехимический комбинат»; лот№3 Сооружение(нежилое автомобильная площадка) площадью 875 кв.м., кадастровый номер:63:04:0301026:324; адрес: Самарская обл.,г.Новокуйбышевск,ул.Вокзальная,102 км., лот№4 Транспортное средство ГА3322177; VIN:ХТН22177040072087; 2004 г.в., по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент:

Оператор:

ЭТП «РУССИА ОнЛайн»:

ООО «РУССИА ОнЛайн»

Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12

Фактический адрес и адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д.75,
стр.5, оф. 621

ОГРН 1157746027878

ИНН 7715401966; КПП 773001001

Р/счет 40702810500000149166 в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА

БИК 044525411

к/с 30101810145250000411