

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:08:0107027:633

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	72:08:0107027
Дата присвоения кадастрового номера	18.09.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Тюменская область, город Заводоуковск, улица Шоссейная, дом 3/1
Площадь, м ²	82.8
Номер, тип этажа	Подвал подвал
Назначение	Нежилое
Наименование	Данные отсутствуют
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	1495594.04
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	72:08:0107027:95
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Колунин Анатолий Александрович
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:08:0107027:633
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Чистов Иван Владимирович

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Чистов Иван Владимирович , 21.12.1987, Российская Федерация, СНИЛС 145-674-458 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 92 07 304543 выдан 12.01.2008 Отделением в Приволжском р-не отдела УФМС России по Республике Татарстан в гор. Казани</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 72:08:0107027:633-72/045/2018-1, 18.09.2018</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи нежилого помещения 15.10.2013</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 20.12.2023</p> <p>Номер государственной регистрации: 72:08:0107027:633-72/041/2023-5</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:08:0107027:633
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>исполнителя о запрете 183444/23/72008-ИП выдан 19.12.2023, ОСП по Заводоуковскому ГО УФССП по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 09.10.2023 Номер государственной регистрации: 72:08:0107027:633-72/041/2023-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете 128773/23/72008-ИП выдан 09.10.2023, ОСП по Заводоуковскому ГО УФССП по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 22.08.2023 Номер государственной регистрации: 72:08:0107027:633-72/041/2023-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете 107467/23/72008-ИП выдан 21.08.2023, ОСП по Заводоуковскому ГО УФССП по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 13.06.2023 Номер государственной регистрации: 72:08:0107027:633-72/041/2023-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:08:0107027:633
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете 42418/23/72008-ИП выдан 08.06.2023, ОСП по Заводоуковскому ГО УФССП по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025