**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Финансовый управляющий **Израилова Арнольда Рафиковича** (27.07.1961 года рождения, место рождения гор. Донецк, Украина, адрес регистрации: 127287, г. Москва, ул. Башиловская, д. 23, корп. 3, кв. 32; СНИЛС: 072-824-467 74, ИНН: 771770536484), Косицын Виталий Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» действующий на основании определения Арбитражного суда г. Москвы от 03.07.2024 г. по делу № А40-44897/2024 -18-118 «Ф» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Израилова Арнольда Рафиковича - Автомобиль: NISSAN MURANO 3,5 перечисляет задаток в порядке установленном настоящим договором.
  2. Начальная цена продажи имущества определена и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. на электронной торговой площадке «Россия онлайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 10 % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения

иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

**2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее дня и времени окончания приема заявок.

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п.

1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3. Заключительные положения**

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом г. Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Реквизиты сторон**

Организатор торгов

Финансовый управляющий

Израилова Арнольда Рафиковича

Публичное акционерное общество "Совкомбанк"

Филиал "Центральный" ПАО "Совкомбанк"

633011, Российская Федерация, Новосибирская область,

г. Бердск, ул. Попова, 11

Телефон: 8-800-100-00-06

БИК 045004763

ИНН 4401116480

ОГРН 1144400000425

Корр/счет 30101810150040000763

КПП 544543001

Р/счет: 40817810750202711695.

В назначении платежа указать следующие сведения:

«Задаток для участия в торгах по

продаже имущества должника Израилова А.Р.».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю. Косицын