**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ЦЕССИИ) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

ООО "ПРО АПИ", в лице конкурсного управляющего Любарцева Андрея Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-249368/2020-157-441 от 17 февраля 2022, именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны,

по отдельности именуемые «Сторона», а совместно «Стороны», в результате проведения открытых торгов (протокол № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Цедент обязуется уступить Цессионарию права (требования), а Цессионарий обязуется принять эти права (требования) и уплатить денежные средства в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора. По настоящему договору уступаются следующие права (требования):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Должник** | **Размер задолженности, основания возникновения** |
| 1 | Требование (дебиторская задолженность) к РАМАЗАНОВУ АСКАРУ РУСТАМОВИЧУ (09.04.1981 г.р, ИНН: 027312524559) и МЕЛКОНЯНУ МАНУКУ МЕЛКОНОВИЧУ (13.09.1979 г.р., ИНН 775119376807) солидарно о взыскании денежных средств в размере 27 791 320,63 рублей по определению Арбитражного суда города Москвы от 23 апреля 2024 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б» с учетом определения Арбитражного суда города Москвы от 6 марта 2025 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б» | 27 791 320,63руб. на основании определению Арбитражного суда города Москвы от 23 апреля 2024 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б» с учетом определения Арбитражного суда города Москвы от 6 марта 2025 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б» |

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. Цедент обязуется:
      1. передать документы, удостоверяющие права (требования), Цессионарию по акту приема-передачи или иному передаточному документу в течение **10 (десяти) рабочих дней** после выполнения Цессионарием своих обязательств по оплате уступаемых права (требований) согласно пунктам 3.1, 3.2 настоящего Договора.
   2. Цессионарий обязуется:
      1. произвести оплату уступаемых прав (требований) на согласованных в настоящем Договоре условиях.
      2. принять документы, удостоверяющие права (требования), по акту приема-передачи или иному передаточному документу.
2. **Стоимость прав (требований). Порядок и сроки оплаты**
   1. Стоимость уступаемых прав (требований) составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, НДС не облагается. Цессионарий ранее уплатил задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), который зачитывается в качестве предварительной оплаты по настоящему договору. Итоговая сумма, подлежащая перечислению, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).**
   2. Цессионарий оплачивает итоговую сумму уступаемых прав (требований), указанную в пункте 3.1 настоящего Договора, путем банковского перевода на расчетный счет Цедента, указанный в пункте 9 настоящего Договора, в течение **30 (тридцати) дней** с момента подписания настоящего Договора.
3. **Переход права собственности**
   1. Права (требования) переходят к Цессионарию с момента полной оплаты их стоимости в соответствии с условиями настоящего Договора.
4. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемию, блокаду, эмбарго, землетрясение, наводнение, пожары и другие стихийные бедствия.
   2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действий непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору, причем это сообщение должно быть документально подтверждено.
   3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств сроки исполнения обязательств отодвигаются на время действия таких обстоятельств и их последствий.
5. **Ответственность за нарушение условий Договора**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
   2. Нарушение Цессионарием условий оплаты согласно настоящему Договору (не поступление денежных средств в сумме и срок, указанные в пунктах 3.1, 3.2 настоящего договора на счет Цедента) считается односторонним отказом Цессионария от исполнения настоящего Договора. По истечении указанного срока Цедент направляет Цессионарию письменное уведомление о просрочке оплаты, со дня направления которого настоящий Договор считается расторгнутым, сумма задатка Цессионарию не возвращается и обязательства Цедента по передаче уступаемых прав (требований) Цессионарию прекращаются. Оформление Сторонами письменного соглашения о расторжении настоящего Договора в этом случае не требуется.
6. **Прочие условия**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными, если они выполнены и оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, подписаны представителями сторон, имеющими соответствующие полномочия.
   2. При изменении своих реквизитов Сторона обязана незамедлительно уведомить о соответствующих изменениях другую Сторону путем направления письменного уведомления в течение **2 (двух) дней** с момента изменения.
   3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   4. Каждая страница настоящего договора, приложений к договору, и иных связанных с договором документов, подписана уполномоченным представителем Сторон.
7. **Реквизиты и подписи Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО "ПРО АПИ"  адрес: 117342, ГОРОД МОСКВА, БУТЛЕРОВА УЛИЦА, ДОМ 17Б, Э 2 ПОМ XI К 60Е ОФ 95, ОГРН: 1187746643567, Дата присвоения ОГРН: 06.07.2018, ИНН: 7728434800, КПП: 772801001  Р/с № 40702810102390003649 Открытый в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 к/с 30101810200000000593  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Любарцев А.В./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ**

по договор уступки прав (цессии) № **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** от «\_\_».\_\_.2025

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

ООО "ПРО АПИ", в лице конкурсного управляющего Любарцева Андрея Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-249368/2020-157-441 от 17 февраля 2022, именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны,

по отдельности именуемые «Сторона», а совместно — «Стороны», подписали настоящий акт, согласно которому в рамках договора уступки прав (цессии) Цедент передал, а Цессионарий принял следующую документацию:

1. Копия определения Арбитражного суда города Москвы от 23 апреля 2024 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б».
2. Копия определения Арбитражного суда города Москвы от 6 марта 2025 года по делу № А40-249368/20-157-441 «Б».
3. Исполнительный лист серия ФС №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_».\_\_2025г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО "ПРО АПИ"  адрес: 117342, ГОРОД МОСКВА, БУТЛЕРОВА УЛИЦА, ДОМ 17Б, Э 2 ПОМ XI К 60Е ОФ 95, ОГРН: 1187746643567, Дата присвоения ОГРН: 06.07.2018, ИНН: 7728434800, КПП: 772801001  Р/с № 40702810102390003649 Открытый в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 к/с 30101810200000000593  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Любарцев А.В./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |