



Пахомчик М.А.

## ПОЛОЖЕНИЕ о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина

### 1. Общие положения

Решением Арбитражного суда Красноярского края от 04 июня 2024 года по делу № А 33-13077/2024 Панов А.Н. признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Пахомчик Михаил Александрович член СРО Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434, адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, 2, офис 2).

Настоящий документ регламентирует порядок, сроки и условия торгов имущества гражданина — должника Панова Александра Николаевича и разработан на основании Федерального Закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)», Гражданского кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

Сведения об утверждении настоящего Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества включаются финансовым управляющим в ЕФРСБ.

Настоящее Положение регулирует **повторные** прямые торги имущества должника. Реализация имущества в рамках первых торгов не состоялась (сообщение в ЕФРСБ № 245304131301 от 14.03.2025).

Начальная цена торгов имущества должника равна 14 850 рублей.

Финансовый управляющий осуществляет торги через оператора электронной торговой площадки <https://www.rus-on.ru> (ООО «РУССИА Онлайн», 121087, г. Москва, пр-д Береговой, д. 1А, 404, ОГРН 1157746027878, ИНН 7715401966).

Форма торгов – публичное предложение.

В перечень имущества должника, подлежащего реализации в соответствии с настоящим Положением, вошло следующее имущество:

№ лота	Наименование	Рыночная стоимость (руб.)
1	Гражданское оружие «Сайга-12К» калибра 12*76, №3471353 Год выпуска: 2002	14 850,00

Согласно статье 20 ФЗ «Об оружии», граждане РФ имеют право продавать находящееся у них на законных основаниях на праве личной собственности оружие юридическим лицам, имеющим лицензию на торговлю гражданским и служебным оружием, либо государственным военизированным организациям с предварительным уведомлением федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере оборота оружия, или его территориального органа, выдавших им разрешение на хранение

оружия, на хранение и ношение оружия или хранение и использование оружия, а также гражданам, имеющим лицензию на приобретение оружия, после перерегистрации оружия в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в сфере оборота оружия, или его территориальном органе по месту учета указанного оружия.

Согласно подпункту «з» пункта 10 Правил оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории РО, утв. Постановлением Правительства от 21.07.1998 № 814 (далее - Правила № 814), граждане РФ могут осуществлять продажу гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории РФ.

Согласно пункту 13 Правил № 814 граждане РФ имеют право продавать находящееся у них на законных основаниях на праве личной собственности оружие:

а) юридическим лицам, имеющим лицензии на торговлю оружием, его коллекционирование или экспонирование, либо государственным военизированным организациям - с предварительным уведомлением Федеральной службы войск национальной гвардии РФ или ее территориального органа по месту выдачи им разрешения на хранение или хранение и ношение оружия;

б) гражданам, имеющим лицензии на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование, - после перерегистрации оружия в Федеральной службе войск национальной гвардии РФ или ее территориальном органе по месту учета указанного оружия.

Финансовый управляющий осуществляет торги имущества путем заключения договора купли-продажи имущества от имени должника в следующем порядке.

С целью привлечения наибольшего круга покупателей и продажи имущества по наибольшей цене финансовый управляющий размещает сообщение о продаже имущества без проведения торгов в ЕФРСБ. Сообщение о продаже имущества подлежит опубликованию в ЕФРСБ в течение 10 дней с момента утверждения настоящего Положения.

Ознакомиться с описанием, характеристиками лотов, правоустанавливающими документами, можно по предварительной записи у финансового управляющего по телефону: +7-913-510-57-28, либо направив заявку по электронной почте: [mihailphmk@yandex.ru](mailto:mihailphmk@yandex.ru). **Ознакомиться с лотами можно только при наличии лицензии на приобретение оружия в соответствии с ФЗ «Об оружии» и Правилами, утвержденными Постановлением Правительства от 21.07.1998 № 814.**

В целях продажи имущества должника указанным способом сообщение о продаже имущества должника должно содержать:

- Наименование имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- Порядок, место, срок и время предоставления заявок и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- Порядок оформления участия в продаже, перечень представляемых участниками документов и требования к их оформлению;
- Цена продажи имущества;
- Порядок и критерии выявления победителя;
- Порядок и сроки заключения договора купли-продажи имущества;
- Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- Сведения о продавце - финансовом управляющем, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению реализации имущества финансовый управляющий организует прием заявок (предложений) на участие в продаже, который может предусматривать направление заявки финансовому управляющему посредством функционала торговой площадки

Заявка на участие в продаже имущества оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, местонахождение, почтовый адрес, ИНН заявителя (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- платежные реквизиты заявителя;
- предложение о цене имущества.

К заявке должны прилагаться следующие документы:

- заверенные надлежащим образом свидетельство о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия руководителя должника (для юридического лица), свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и индивидуального предпринимателя);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- **копии документов, подтверждающих наличие лицензии на Приобретение оружия в соответствии с ФЗ «Об оружии» и Правилами № 814.**

Процедура торгов начинается через десять календарных дней с публикации в ЕФРСБ сообщения о продаже имущества.

Цена продажи Имущества снижается на **5 процентов** от начальной цены продажи Имущества через каждые 5 рабочих дней с момента начала процедуры продажи. Минимальная цена продажи (цена отсечения) не может быть менее 45 процентов от начальной цены Имущества. Таким образом, цена отсечения равна **6 682,5 рублей**.

Покупателем Имущества признается лицо, которое представило в установленный период действия цены заявку, содержащую предложение о цене Имущества, которая не ниже цены продажи Имущества, действующей в момент подачи заявки, при отсутствии предложений от других лиц.

В случае, если несколько лиц представили в установленный период действия цены заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода, покупателем — является лицо, предложившее максимальную цену за Имущество Должника.

В случае, если несколько лиц представили в установленный период действия цены заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода, покупателем признается лицо, которое первым представило в установленный срок заявку.

Договор с лицом, предоставившим лучшее предложение, **заключается в случае наличия у него документов, подтверждающих наличие лицензии на приобретение оружия в соответствии с ФЗ «Об оружии» и Правилами № 814.**

Договор купли-продажи имущества с лицом, признанным победителем, должен быть заключен не позднее 5 рабочих дней с даты получения этим лицом предложения заключить договор купли-продажи, Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе;
- цена продажи имущества;
- порядок и сроки передачи имущества покупателю;

- передача имущества только после полной оплаты.

Порядок оплаты по договору купли-продажи имущества должен предусматривать поступление денежных средств Продавцу в течение 30 дней со дня подписания Договора купли—продажи имущества путем перечисления денежных средств на основной расчет счет должника по следующим реквизитам:

ПАНОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ

Счет: 40817810450177138276

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО «СОВКОМБАНК» (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480

Имущество передается, покупателю по поручению финансового управляющего после полной оплаты имущества с предварительным уведомлением федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере оборота оружия (в случае, когда покупатель является юридическим лицом или государственной военизированной организацией) или после перерегистрации имущества в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в сфере оборота оружия (в случае, когда покупатель является физическим лицом) в порядке, предусмотренном ФЗ «Об оружии» и Правилами № 814.

## 2. Заключительные положения

Торги имущества должника осуществляется в срок до завершения процедуры реализации имущества, введенной в отношении должника.

В случае отсутствия заявок на приобретение Имущества по минимальной цене (цене отсечения), невозможности реализации Имущества, дальнейший порядок распоряжения Имуществом определяется в соответствии с положениями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ.

Финансовый управляющий

Панова А.Н.



Пахомчик М.А.