ПРОТОКОЛ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ № 12358-ОТПП/1

21.04.2025 г.

|  |
| --- |
| Организатор торгов |
| ФИО: | Маршинцева Сардана Степановна |
| ИНН: | 143516920333 |
| Телефон/факс: | 9248708242 |
|  |
| Сведения о должнике |
| Наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-2002» |
| ИНН: | 1435125832 |
| Адрес: | Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Чиряева, 5, к. 1 |
| Номер дела: | №А58-12931/2018 |
|  |
| Информация о торгах и лоте |
| Тип торгов: | Публичное предложение |
| Код торгов: | 12358-ОТПП |
| Дата начала приема заявок: | 17.03.2025 03:00:00 |
| Дата окончания приема заявок: | 02.06.2025 02:59:00 |
| Номер лота: | 1 |
| Сведения об имуществе: | жилое помещение (в двухэтажном деревянном доме) по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Газовиков, д.22, кв.8, кад.№ 14:35:000000:2026, площадь 68,0 кв.м., 2 эт. |
| Стартовая цена продажи имущества: | 2 104 500.00 |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи, составляет 7 дней. Величина снижения цены продажи составляет 5% от начальной цены продажи. Право приобретения имущества должника (победитель торгов) принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. |
|  |
| Интервалы снижения для лота |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Начало приема заявок на интервале | Окончание приема заявок на интервале | Задаток на интервале | Цена на интервале |
| 17.03.2025 03:00 | 24.03.2025 02:59 | 210 450.00 | 2 104 500.00 |
| 24.03.2025 03:00 | 31.03.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 999 275.00 |
| 31.03.2025 03:00 | 07.04.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 894 050.00 |
| 07.04.2025 03:00 | 14.04.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 788 825.00 |
| 14.04.2025 03:00 | 21.04.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 683 600.00 |
| 21.04.2025 03:00 | 28.04.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 578 375.00 |
| 28.04.2025 03:00 | 05.05.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 473 150.00 |
| 05.05.2025 03:00 | 12.05.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 367 925.00 |
| 12.05.2025 03:00 | 19.05.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 262 700.00 |
| 19.05.2025 03:00 | 26.05.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 157 475.00 |
| 26.05.2025 03:00 | 02.06.2025 02:59 | 210 450.00 | 1 052 250.00 |

 |
|  |
| Перечень допущенных участников (на первом интервале с допущенными заявками) |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер заявки | Дата подачи заявки | Заявитель | Статус заявки |
| 12358-ОТПП-1-1 | 18.04.2025 06:29:49.894 | Смирников Федор Николаевич (ИНН 143001085917) в интересах Бессоновой Зарины Юрьевны (ИНН 144800011254) агентский договор на участие в электронных торгах от 17.04.2025г. | Заявка допущена |

 |
|  |
| Ценовые предложения, поданные в ходе торгов |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ценовое предложение | Время подачи | Участник |
| 1 685 000.00 | 18.04.2025 06:29:49.894 | Смирников Федор Николаевич (ИНН 143001085917, место жительства: г. Якутск) в интересах Бессоновой Зарины Юрьевны (ИНН 144800011254, место жительства: Верхнеколымский улус, с.Верхнеколымск) агентский договор на участие в электронных торгах от 17.04.2025г. |

 |
|  |
| Результаты торгов |
| Торги завершены |
| Наиболее высокую цену в размере 1 685 000.00 рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник Бессонова Зарина Юрьевна (ИНН 144800011254, место жительства: Верхнеколымский улус, с.Верхнеколымск), в чьих интересах действовал Смирников Федор Николаевич (ИНН 143001085917, место жительства: г. Якутск), действовавший на основании агентского договора на участие в электронных торгах от 17.04.2025г., который признается победителем торгов по лоту. |
|  |

Организатор торгов-

Конкурсный управляющий

ООО «Строймонтаж-2002» С.С. Маршинцева