

ПРОЕКТ

договора уступки права требования

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «Биг-Сервис» (ОГРН 1167847427890, ИНН 7810624296, адрес: 195273, г. Санкт-Петербург, ул. Руставели, д. 13А, пом. 18Н, комн. 16-17, 20-21) (далее – ООО «Биг-Сервис») в лице конкурсного управляющего Анциферовой Елены Сергеевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.04.2022 по делу № А56-76847/2021, именуемое в дальнейшем «Продавец», «Первоначальный кредитор», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», «Новый кредитор», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам проведенных торгов в форме аукциона по продаже права требования ООО «Биг-Сервис» (Продавец) обязуется на условиях настоящего договора передать Покупателю:

Лот № 1:

- Право требования (дебиторская задолженность) к Поликарпову Сергею Евгеньевичу (16.08.1966 года рождения, место рождения: с. Октябрьское Октябрьского района Тургайской области Казахской ССР, место регистрации: 173502, Новгородская область, Новгородский район, д. Тютницы, д. 6, кв. 1, ИНН: 531005156101), подтвержденное Заочным решением Новгородского районного суда Новгородской области от 2 ноября 2022 года по делу № 2-5375/2022, в размере 165 000,00 рублей;

- Право требования (дебиторская задолженность) к Буторину Марату Викторовичу (09.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ленинград, адрес регистрации: 198206, г. Санкт-Петербург, Красносельский р-н, ул. Адмирала Черокова. д. 20, лит. А. кв. 412, ИНН: 780713892709), подтвержденное Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.02.2023 по делу № А56-76847/2021/уб.1, Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-76847/2021/уб.1/ход от 13.09.2024 г., в размере 5 548 650,34 рублей;

- Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Билус» (ИНН: 7814709409, ОГРН: 1177847348557, местонахождение: 195273, г. Санкт-Петербург, ул. Руставели, д. 13, литер А, пом. 13-Н комната 3), подтвержденное Определением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.05.2024 г. по делу № А56-76847/2021/сд.1/ход.2, в размере 1 015 000,00 рублей;

(далее по тексту «права требования»). Размер и наличие дебиторской задолженности подтверждены судебными актами.

1.2. Права требования продаются на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

1.3. К Новому кредитору по настоящему договору переходит право Первоначального кредитора в полном объеме и на тех условиях, которые существуют на момент заключения настоящего договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Первоначальный кредитор обязан:

2.1.1. Передать Новому кредитору документы, удостоверяющие право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования в соответствии с п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Новому кредитору документы, удостоверяющие право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Новый кредитор обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3. Стоимость прав требований и порядок оплаты

3.1. Стоимость права требования составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубля 00 копеек, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты права требования.

3.3. За вычетом суммы задатка Новый кредитор должен уплатить _____ (_____) рублей 00 копеек в течение 30 (тридцати) календарных дней, после подписания настоящего договора. Оплата производится путем внесения денежных средств на расчетный счет ООО «Биг-Сервис».

4. Передача прав требования.

4.1. Первоначальный кредитор передает Новому кредитору по акту приема-передачи документы, удостоверяющие право требования (судебные акты), и сообщает сведения, имеющие значение для осуществления требования.

4.2. Передача документов, удостоверяющих право требования, должна быть осуществлена в течение 7 (семи) рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.3. Принятые Новым кредитором по акту приема – передачи права требования возврату не подлежат.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты прав требований в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Нового кредитора от исполнения обязательств по оплате прав требований. В этом случае Первоначальный кредитор вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Нового кредитора о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Первоначальным кредитором указанного уведомления, при этом Новый кредитор теряет право на получение

прав требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения взятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. Изменение, дополнение или прекращение настоящего договора осуществляется только по письменному соглашению сторон или в случаях, предусмотренных настоящим договором.

6.3. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
ООО «Биг-Сервис» ИНН 7810624296 ОГРН 1167847427890 адрес: 195273, г. Санкт-Петербург, ул. Руставели, д. 13А, пом. 18Н, комн. 16-17, 20-21 р/с 40702810255070004443 Банк получателя: Северо-Западный Банк ПАО «Сбербанк России» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653 Конкурсный управляющий _____ Анциферова Е.С.	