

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Воронеж

«___» февраля 2025 г.

Финансовый управляющий гражданина Татаркова Константина Юрьевича (25.09.1966 года рождения, место рождения: г. Воронеж, зарегистрирован по адресу: 394005, г. Воронеж, ул. Шендрикова, д. 12, кв. 15, ИНН 366521082225) в отношении которого введена процедура реализации имущества процедура реализации имущества гражданина введена Решением Арбитражного суда Воронежской области по делу А14-20535/2019 от 14.02.2022 (резолютивная часть) Самохин Александр Юрьевич (ИНН 682400775853, СНИЛС 129-223-056 37, адрес для направления корреспонденции – 392000, г.Тамбов, а/я 75) - член Ассоциации "СГАУ" (ОГРН 1071515011248, ИНН 8601019434, адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, 2, офис 2), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Татаркова Константина Юрьевича по лоту № 1: Лот 1: Доля участия в уставном капитале ООО «ШИК», ИНН 3666207973, ИНН 366401001, г. Воронеж, ул. Кольцовская, д.58, оф. 104, в размере 4500 руб. (45% доля участия в уставном капитале) (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «___» _____ 2024 г. на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн», ИНН 7715401966, ОГРН 1157746027878, размещенной на сайте «RUSSIA OnLine», www.rus-on.ru в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 18 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2 Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 25 рабочих дней с даты размещения объявления о торгах. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Татаркова Константина Юрьевича, проводимых «___» _____ 2025 г. на ЭТП «RUSSIA OnLine», www.rus-on.ru , лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению АС Воронежской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Финансовый управляющий Татаркова
Константина Юрьевича

Заявитель

Расчетный счет на имя:
Татарков Константин Юрьевич
ИНН 366521082225
Банк получателя – Тамбовское отделение № 8594
ПАО Сбербанк,
кор/счёт – 301018100000000000649,
БИК – 046850649,
счёт получателя – 40817810361007091557,
ИНН банка 7707083893.

_____ А.Ю. Самохин _____