

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
03.09.2024г.			
Кадастровый номер:	72:12:1544001:23		
Номер кадастрового квартала:	72:12:1544001		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.1994		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тюменская область, Нижнетавдинский район, с/т "Агро", улица Садовая-1, участок № 21		
Площадь, м2:	1000		
Кадастровая стоимость, руб:	136230		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	под садоводство и огородничество		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тычинкин Сергей Николаевич		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		04 СЕН 2024
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108				
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024				
		ОПЕРАТОР БЕЛОУСОВА М.В.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
03.09.2024г.			
Кадастровый номер:		72:12:1544001:23	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тычинкин Сергей Николаевич, 27.03.1976, г. Тюмень, Российская Федерация, СНИЛС 057-684-831 10 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 71 21 №594305, выдан 22.04.2021, УМВД России по Тюменской области sntsv@mail.ru, 625053, обл Тюменская, г Тюмень, ул Ивана Словоца, д 21, кв 142
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:12:1544001:23-72/048/2024-1 03.09.2024 09:55:04
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ I ТЮ, № 596693, выдан 02.12.1994, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Нижнетавдинского района Тюменской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.09.2024 09:55:04	
	номер государственной регистрации:	72:12:1544001:23-72/048/2024-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ГАУ ТО «МФЦ»
И. АРТАМОНОВА 8/1

04 СЕН 2024

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия ОПЕРАТОР БЕЛОУСОВА	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
03.09.2024г.		
Кадастровый номер:		72:12:1544001:23
	основание государственной регистрации:	Постановление Районного отдела судебных приставов Восточного АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области, № 98965/13/29/72, выдан 17.03.2015, Районный отдел судебных приставов Восточного АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ГАУ ТО «МФЦ»
П. АРТАМОНОВА 8/1

04 СЕН 2024

ОПЕРАТОР
БЕЛОУСОВА

М.В.

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
03.09.2024г.			
Кадастровый номер:		72:12:1544001:23	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ГАУ ТО «МФЦ» П. АРТАМОНОВА 8/1 04 СЕН 2024 ОПЕРАТОР БЕЛОУСОВА	инициалы, фамилия М.В.

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024