

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №__

г. Хабаровск

« » _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Форест ДВ» в лице конкурсного управляющего Тимченко Тимофея Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Хабаровского края от 02.05.2023 г. по делу № А73-2959/2023, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в электронных торгах по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Форест ДВ» ИНН 2723124442, КПП 272101001 по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ 202__ г. на электронной торговой площадке ООО «РУССИА ОнЛайн» размещенной в сети Интернет по адресу: www.rus-on.ru, перечисляет задаток в сумме _____ рублей в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет Общества с ограниченной ответственностью «Форест ДВ» (ИНН 2723124442, КПП 272101001) по следующим реквизитам: расчетный счет: 40702810470000035911 в Дальневосточный банк ПАО «СБЕРБАНК», кор/счет 30101810600000000608, БИК 040813608 в срок до 7 часов 00 минут (время московское) 06.02.2025 г. включительно. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Форест ДВ» (ИНН 2723124442), проводимых «__» _____ г. на ЭТП ООО «РУССИА ОнЛайн», лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п. 2.1. настоящего договора, в полной сумме, предусмотренной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Заявитель не допускается к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение

