

УР

**ОЦЕНЩИК СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА**

СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков»  
Регистрационный номер 008597  
ИНН 251102214459  
Фактический адрес: 692512, Приморский край,  
г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 100, оф. 19

Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru

Арбитражный суд Приморского края  
690091, Владивосток, ул. Октябрьская, 27  
Дело  
№ А51-17771/2020 51483/2021  
Судья Борисов Д.В.

**Сопроводительное письмо**

Эксперт-оценщик Сомова В.Ю. направляет в ваш адрес заключение эксперта № 426 от 21.06.2024 г.

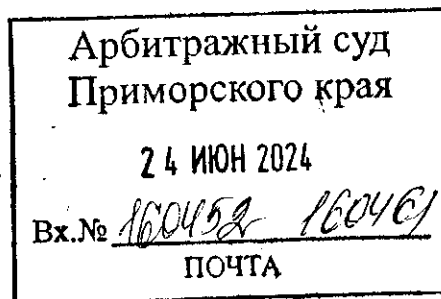
**Приложение:**

1. Заключение эксперта № 426 от 21.06.2024 г. на 39 листах;
2. Ходатайство на 8-х листах;
3. СД-Диск – 1 шт.
4. Счет № 172/2024 от 21.06.2024 г. – 1 лист
5. Акт выполненных работ № 172/2024 от 21.06.2024 г. – 2 листа.

ЭКСПЕРТ - ОЦЕНЩИК

СОМОВА В.Ю.

21.06.2024 г.



Частнопрактикующий оценщик Сомова Виктория Юрьевна  
г. Уссурийск

ИНН 251102214459, 692512, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50  
тел.: 8(902) 5267306

Заказчик: Арбитражный суд Приморского края, 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Октябрская

Акт об оказании услуг № 172/2024

от "21" июня 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся, В.Ю. Сомова, представитель ИСПОЛНИТЕЛЯ, с одной стороны и представитель ЗАКАЗЧИКА, с другой стороны, подписали настоящий акт о том, что ИСПОЛНИТЕЛЬ выполнил, а ЗАКАЗЧИК принял следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуг	ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Оплата за услуги судебной экспертизы по определению Арбитражного суда Приморского края от 07.02.2024 г.	услуга	1	20 000-00	20 000-00

Всего оказано услуг на сумму: Двадцать тысяч рублей 00 копеек.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по качеству и срокам оказания услуг не имеет

Исполнитель



В.Ю. Сомова

Заказчик \_\_\_\_\_

Подписанные документы прошу вернуть по адресу  
692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 50

Частнопрактикующий оценщик Сомова Виктория Юрьевна  
г. Уссурийск

ИНН 251102214459, 692512, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50  
тел.: 8(902) 5267306

Заказчик: Арбитражный суд Приморского края, 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Октябряска:

Акт об оказании услуг № 172/2024

от "21" июня 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся, В.Ю. Сомова, представитель ИСПОЛНИТЕЛЯ, с одной стороны и представитель ЗАКАЗЧИКА, с другой стороны, подписали настоящий акт о том, что ИСПОЛНИТЕЛЬ выполнил, а ЗАКАЗЧИК принял следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуг	ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Оплата за услуги судебной экспертизы по определению Арбитражного суда Приморского края от 07.02.2024 г.	услуга	1	20 000-00	20 000-00

Всего оказано услуг на сумму: Двадцать тысяч рублей 00 копеек.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по качеству и срокам оказания услуг не имеет



В.Ю. Сомова

Заказчик \_\_\_\_\_

**Образец заполнения платежного поручения**

Дальневосточный банк ПАО Сбербанк		БИК	040813608
Банк получателя		Сч. №	40817810150002321948
ИНН 251102214459	КПП	Сч. №	30101810600000000608
Сомова Виктория Юрьевна			
Получатель			

**Счет № 172/2024 от 21.06.2024 г.**

Поставщик: Частнопрактикующий оценщик Сомова Виктория Юрьевна, ИНН 251102214459 692512, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 50

Покупатель: Арбитражный суд Приморского края 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Октябрьская, д. 27

№	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Ед.	Кол-во актов	Цена за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), всего
1	2	3	4	5	6
1	Оплата за услуги судебной экспертизы по определению Арбитражного суда Приморского края от 07.02.2024 г.	услуга	1	20000,00	20000,00
<b>Итого:</b>					<b>20 000,00</b>
<b>в т.ч. НДС</b>					<b>-</b>

Всего актов 1, на сумму 20 000 руб. 00 коп.  
Двадцать тысяч рублей 00 копеек

Руководитель организации \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.



**ОЦЕНЩИК, ЗАНИМАЮЩИЙСЯ ЧАСТНОЙ ПРАКТИКОЙ  
СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА**

**СРО Ассоциация «Русское общество  
оценщиков»**

**Регистрационный номер 008597  
ИНН 251102214459**

**Уведомление о постановке на учет  
физического лица в налоговом органе в  
качестве Оценщика, занимающегося частной  
практикой № 689458940 от 06.04.2023 г.**

**Юридический адрес: 692512, Приморский  
край,  
г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50**

**Тел.:+7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru**

Исх. № 426 От 23.05.2024 г

Арбитражный суд Приморского края  
690091, г. Владивосток, ул. Октябрьская, 27

От эксперта Сомовой В.Ю.  
Тел. 8-902-526-7306

*Дело  
№ А51-17771/2020 51483/2021  
Судья Борисов Д.В.*

**Ходатайство  
(повторное)**

Экспертом Сомовой В.Ю. проводится судебная экспертиза по Делу № А51-17771/2020 51483/2021 по заявлению общества с ограниченной ответственностью «ГофроТехнологии» о включении требований в реестр требований кредиторов должника в рамках дела по заявлению Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 9 по Приморскому краю к обществу с ограниченной ответственностью «Промышленный парк «Уссурийский» о признании несостоятельным (банкротом) по определению об отложении судебного заседания о назначении экспертизы Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 г.

16 февраля 2024 года определение Арбитражного суда Приморского края по Делу А51-17771/2020 51483/2021 получены экспертом Сомовой В.Ю.

25 марта 2024 года экспертом заявлено ходатайство в Арбитражный суд Приморского края об ознакомлении с материалами дела и о продлении срока для проведения экспертизы через портал «Электронное правосудие».

26 марта 2024 года в 11 часов проведен осмотр оборудования по судебной экспертизе по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, 1. Стороны уведомлены надлежащим образом.

В определении об отложении судебного заседания, о назначении судебной оценочной экспертизы Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 г. на

рассмотрение указано 4 вопроса. На поставленные судом вопросы необходимо ознакомиться с материалами дела.

Для всестороннего анализа, исследования и объективной оценке, заключения по исследуемому объекту необходимы документы:

- 1) Экспертиза № 112-С/2021 от 29.12.2021 г.
- 2) Договор поставки оборудования.
- 3) Спецификация оборудования.
- 4) Товарно-транспортная накладная оборудования.
- 5) Счет на поставку оборудования.
- 6) Платежное поручение на оплату оборудования.
- 7) Акт приема-передачи оборудования.
- 8) Журнал входящего контроля оборудования в ООО «Промышленный парк «Уссурийский».

В настоящее время я не получила из суда запрашиваемые документы, код на ознакомление с материалами дела в электронном варианте так же не получила.

В связи с вышеизложенным, повторно, прошу разрешения ознакомиться с материалами дела и продлить срок для проведения судебной экспертизы.

ЭКСПЕРТ - ОЦЕНЩИК



СОМОВА В.Ю.

# ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИЙ ОЦЕНЩИК СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА

СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков»

Регистрационный номер 008597  
ИНН 251102214459

Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве Оценщика, занимающегося частной практикой № 689458940 от 06.04.2023 г.

Фактический адрес: 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 100, оф. 19

Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru

Исх. № 426 от 03.06.2024 г

Руководителю  
ООО «ГофроТехнологии»  
197341, г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр-кт,  
д. 33, корп. 2, литер А, помещ. 66Н  
Представителю Вержбицкому Н.А.  
8 911 001 1540

Руководителю  
ООО «Промышленный парк «Уссурийский»  
692526, Приморский край, г. Уссурийск,  
Раковское шоссе, д. 1

Конкурсному управляющему  
ООО «Промышленный парк Уссурийский»  
Щенникову О.Е.  
Представителю Болдыреву Д.В.  
[d.boldyrev@ukalaw.ru](mailto:d.boldyrev@ukalaw.ru)  
8 984 188 30 61

## Уведомление

Настоящим уведомляю, по определению Арбитражного суда Приморского края от 07.02.2024 г. назначена судебная экспертиза.

В результате ознакомления с материалами дела и проведения исследования возникла необходимость в повторном осмотре объекта оценки.

Повторный осмотр состоится 06.06.2024 года в 10.00 часов по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1.

Частью третьей статьи 84 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации прямо предусмотрено, что лица, участвующие в деле, вправе присутствовать при проведении экспертизы, за исключением случаев, когда такое присутствие может помешать исследованию, совещанию экспертов и составлению заключения.



В.Ю. Сомова

Вт, 4 июн 2024 9:42

## Уведомление о повторном осмотре



От: Виктория Юрьевна <377306vs@mail.ru>

Кому: Дмитрий Болдырев <d.boldyrev@ukalaw.ru>

---

Добрый день.  
Отправляю уведомление о повторном осмотре.

С уважением,  
Сомова Виктория Юрьевна

Независимая оценка и экспертиза  
тел. 8-902-5267306

- 
- 03.06.2024 Уведомление 001.jpg



Вт, 4 июн 2024 9:37

## Уведомление о повторном осмотре



От: Виктория Юрьевна <377306vs@mail.ru>

Кому: info <info@gofrotech.ru>

---

Добрый день.  
Отправляю уведомление о повторном осмотре.

С уважением,  
Сомова Виктория Юрьевна

Независимая оценка и экспертиза  
тел. 8-902-5267306

- 
- 03.06.2024 Уведомление 001.jpg

**ОЦЕНЩИК, ЗАНИМАЮЩИЙСЯ ЧАСТНОЙ ПРАКТИКОЙ  
СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА**

**СРО Ассоциация «Русское общество  
оценщиков»**

**Регистрационный номер 008597**

**ИНН 251102214459**

**Уведомление о постановке на учет  
физического лица в налоговом органе в  
качестве Оценщика, занимающегося частной  
практикой № 689458940 от 06.04.2023 г.**

**Юридический адрес: 692512, Приморский  
край,**

**г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50**

**Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru**

Исх. № 426 От 19.03.2024 г

Арбитражный суд Приморского края  
690091, г. Владивосток, ул. Октябрьская, 27

От эксперта Сомовой В.Ю.  
Тел. 8-902-526-7306

*Дело  
№ А51-17771/2020 51483/2021  
Судья Борисов Д.В.*

**Ходатайство**

Экспертом Сомовой В.Ю. проводится судебная экспертиза по Делу № А51-17771/2020 51483/2021 по заявлению общества с ограниченной ответственностью «ГофроТехнологии» о включении требований в реестр требований кредиторов должника в рамках дела по заявлению Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 9 по Приморскому краю к обществу с ограниченной ответственностью «Промышленный парк «Уссурийский» о признании несостоятельным (банкротом) по определению об отложении судебного заседания о назначении экспертизы Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 г.

16 февраля 2024 года определение Арбитражного суда Приморского края по Делу А51-17771/2020 51483/2021 получены экспертом Сомовой В.Ю.

На 26 марта 2024 года в 11 часов назначен осмотр оборудования по судебной экспертизе по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, 1. Стороны уведомлены надлежащим образом.

В определении об отложении судебного заседания, о назначении судебной оценочной экспертизы Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 г. на рассмотрение указано 4 вопроса. На поставленные судом вопросы необходимо ознакомиться с материалами дела.

Для всестороннего анализа, исследования и объективной оценке, заключения по

исследуемому объекту необходимы документы:

- 1) Экспертиза № 112-С/2021 от 29.12.2021 г.
- 2) Договор поставки оборудования.
- 3) Спецификация оборудования.
- 4) Товарно-транспортная накладная оборудования.
- 5) Счет на поставку оборудования.
- 6) Платежное поручение на оплату оборудования.
- 7) Акт приема-передачи оборудования.
- 8) Журнал входящего контроля оборудования в ООО «Промышленный парк «Уссурийский».

В связи с вышеизложенным, прошу продлить срок для проведения судебной экспертизы.

ЭКСПЕРТ - ОЦЕНЩИК



СОМОВА В.Ю.

**ОЦЕНЩИК СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА**

СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков»  
Регистрационный номер 008597  
ИНН 251102214459  
Фактический адрес: 692512, Приморский край,  
г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50

Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru

**Телефонограмма № 1  
по ЗАКЛЮЧЕНИЮ ЭКСПЕРТА № 426**

1. Дата: 19.03.2024 г.

Извещаю вас, что 26.03.2023 г. в 11.00 часов по адресу Приморский край, г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1 состоится осмотр производственного оборудования согласно определения об отложении судебного заседания о назначении экспертизы Арбитражного суда Приморского края судьи Борисова Д.В. от 07.02.2024 г. по делу № А51-17771/2020.

Передал: эксперт Сомова В.Ю.

Принял: Болдырев Д.В. на тел. номер: 8 984 1883061 в 12:05 часов



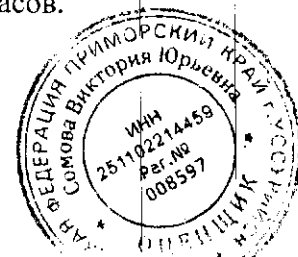
**Телефонограмма № 2  
по ЗАКЛЮЧЕНИЮ ЭКСПЕРТА № 426**

1. Дата: 19.03.2024 г.

Извещаю вас, что 26.03.2023 г. в 11.00 часов по адресу Приморский край, г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1 состоится осмотр производственного оборудования согласно определения об отложении судебного заседания о назначении экспертизы Арбитражного суда Приморского края судьи Борисова Д.В. от 07.02.2024 г. по делу № А51-17771/2020.

Передал: эксперт Сомова В.Ю.

Принял: Вержбицкий Н. А. на тел. номер: 8 911 0011540 в 12:18 часов.



**Телефонограмма № 3  
по ЗАКЛЮЧЕНИЮ ЭКСПЕРТА № 426**

1. Дата: 19.03.2024 г.

Извещаю вас, что 26.03.2023 г. в 11.00 часов по адресу Приморский край, г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1 состоится осмотр производственного оборудования согласно определения об отложении судебного заседания о назначении экспертизы Арбитражного суда Приморского края судьи Борисова Д.В. от 07.02.2024 г. по делу № А51-17771/2020.

Передал: эксперт Сомова В.Ю.

Принял: начальник отдела на тел. номер: 8 924 0076005 в 12:58 часов.



# ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИЙ ОЦЕНЩИК СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА

ИНН 251102214459

Юридический адрес: 692512, Приморский край,  
г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47-50

Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru

Руководителю  
ООО «ГофроТехнологии»  
197341, г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр-кт,  
д. 33, корп. 2, литер А, помещ. 66Н  
Представителю Вержбицкому Н.А.  
8 911 001 1540

Руководителю  
ООО «Промышленный парк «Уссурийский»  
692526, Приморский край, г. Уссурийск,  
Раковское шоссе, д. 1

Конкурсному управляющему  
ООО «Промышленный парк Уссурийский»  
Щенникову О.Е.  
Представителю Болдыреву Д.В.  
[d.boldyrev@ukalaw.ru](mailto:d.boldyrev@ukalaw.ru)  
8 984 188 30 61

## Уведомление

Настоящим уведомляю, по определению Арбитражного суда Приморского края от 07.02.2024 г. назначена судебная экспертиза.

Для проведения судебной экспертизы необходимо провести осмотр оборудования по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1.

Осмотр состоится 26.03.2024 года в 11.00 часов по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1.

Частью третьей статьи 84 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации прямо предусмотрено, что лица, участвующие в деле, вправе присутствовать при проведении экспертизы, за исключением случаев, когда такое присутствие может помешать исследованию, совещанию экспертов и составлению заключения.

Данной норме корреспондируют положения статьи 24 Федерального закона «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации», устанавливающие, что при производстве судебной экспертизы могут присутствовать участники процесса, которые не вправе вмешиваться в ход исследований, но могут давать объяснения и задавать вопросы эксперту, относящиеся к предмету судебной экспертизы, при составлении экспертом заключения.

Поскольку сведениями об обстоятельствах, препятствующих присутствию лиц, участвующих в деле, при производстве экспертизы суд не располагает, оснований для ограничения права, предусмотренного гражданским процессуальным законодательством не имеется.



Частнопрактикующий оценщик

В.Ю. Сомова

Чт, 21 мар 2024 7:12

## Уведомление о проведение экспертизы



От: Виктория Юрьевна <377306vs@mail.ru>

Кому: d.boldyrev@ukalaw.ru

Добрый день.

Отправляю Уведомление о проведение судебной экспертизы по делу № № А51-17771/2020 51483/2021.

С уважением,  
Сомова Виктория Юрьевна

Независимая оценка и экспертиза  
тел. 8-902-5267306

- Уведомление о проведение экспертизы 001.jpg

Чт, 21 мар 2024 7:14

## Уведомление о проведение экспертизы



От: Виктория Юрьевна <377306vs@mail.ru>

Кому: info@gofrotech.ru

---

Добрый день.

Отправляю уведомление о проведение судебной экспертизы по делу № А51-17771/2020 51483/2021.

С уважением,  
Сомова Виктория Юрьевна

Независимая оценка и экспертиза  
тел. 8-902-5267306

- 
- Уведомление о проведение экспертизы 001.jpg

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

Восемь листов  
\_\_\_\_\_ листов

Оценщик



Сомова В.Ю.





**ОЦЕНЩИК СОМОВА ВИКТОРИЯ ЮРЬЕВНА**

СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков»  
Регистрационный номер 008597  
ИНН 251102214459

Тел.: +7 (902) 526-73-06;  
E-mail: 377306vs@mail.ru

Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве Оценщика, занимающегося частной практикой № 689458940 от 06.04.2023 г.

Фактический адрес: 692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 100, оф. 19

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА № 426**

1. Дата составления: 21.06.2024 г.

2. Место составления: г. Уссурийск

3. По определению Арбитражного суда Приморского края в составе судьи Борисова Д. В. по материалам дела № А51-17771/2020 51483/2021 от 07 февраля 2024 года.

4. Заключение составлено экспертом-оценщиком: Сомовой В. Ю.

Образование: высшее.

Специальность: товароведение.

Диплом о высшем образовании по специальности «Товароведение и организация торговли продовольственными товарами» серия РВ № 550153 от 01.07.1989, выдан Дальневосточный институт советской торговли (г. Владивосток); специальность по диплому – товаровед высшей квалификации; Диплом о профессиональной переподготовке оценщика серия ПП-I № 165429 от 27.02.2013, выдан Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Дальневосточный федеральный университет» (г. Владивосток); Профессиональная ответственность застрахована в ОСАО «Ингосстрах» полис № 433-121121/23/0325R/776/00001/23-008597 от 19.06.2023 г., г. Москва, лимит ответственности 300 000 рублей, период окончания действия страхового полиса 31.12.2024 г. Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков Ассоциации «Русское общество оценщиков» № 0002426 выдано 22.07.2020 г., регистрационный № 008597 от 02.08.2013 г. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценка движимого имущества № 025685-2 от 22.07.2021 г. Удостоверение по направлению «Экспертиза оборудования, сырья и материалов» регистрационный № 23767 от 25.03.2022 г. Номер эксперта в Реестре 17064. Удостоверение о повышении квалификации по программе «Судебная экспертиза в области промышленных товаров» регистрационный № 6685.

Стаж работы по специальности – 35 лет, в том числе экспертом - 10 лет.

5. О личной ответственности в соответствии со ст. 307 УК РФ за дачу заведомо ложного заключения предупрежден, эксперту разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 57 УПК РФ, ст. 85 ГПК РФ.

16 февраля 2024 г.

ЭКСПЕРТ-ОЦЕНЩИК

Сомова В.Ю.

Эксперт-оценщик

Сомова В.Ю.



6. **Основание для проведения экспертизы:** Арбитражного суда Приморского края в составе судьи Борисова Д. В. по материалам дела № А51-17771/2020 51483/2021 от 07 февраля 2024 года.

7. **На разрешение экспертизы поставлены вопросы:**

1) Определить причины и характер неисправностей (некомплектности поставленного оборудования (время их возникновения), в том числе неисправностей, выявленных экспертизой от 29.12.2021 № 112-С/2021.

2) Определить рыночную стоимость оборудования с учетом его качества и комплектности на дату его приобретения должником – 19.08.2019 г.

3) Определить возможность функционирования линии по своему прямому назначению с учетом имеющихся дефектов (в том числе с учетом дефектов, выявленных экспертизой от 29.12.2021 № 112-С/2021)?

4) Определить, могли ли выявленные дефекты возникнуть после передачи товара покупателю?

8. **Представленные документы:**

1) Определение Арбитражного суда Приморского края в составе судьи Борисова Д. В. по материалам дела № А51-17771/2020 51483/2021 от 07 февраля 2024 года.

2) Материалы дела № А51-17771/2020 51483/2021.

3) Заявление о включении в реестр требований кредиторов должника ООО «ПП Уссурийский» от 24.03.2021 г.

4) Договор поставки № 03-04/Об/19-ГТ от 03.04.2019 г.

5) Спецификация № 1 от 17.05.2019 г. к договору № 03-04/Об/19-ГТ от 03.04.2019

6) Договор № Г-Т-1619/О на поставку оборудования от 25.07.2019 г.

7) Спецификация № 1 к Договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

8) Приложение № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

9) Товарная накладная 61/1 от 16.08.2019 г.

10) Товарная накладная 25 от 19.08.2019 г.

11) Транспортные накладные от 26.08.2019 г. – 3 шт., от 27.08.2019 г. – 2 шт., от 04.09.2019 г. – 3 шт., от 05.09.2019 г., от 06.09.2019 г., от 17.09.2019 г.

12) Акт о приемке оборудования по договору № Г-Т-1619/О от 25.07.2019

13) Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-21-99042328 от 29.03.2021 г.

14) Доверенность от 22.03.2021 г.

15) Заключение эксперта № 112-С/2021 от 29.12.2021 г.

9. **Исследовательская часть:** Исследование проводилось по следующим направлениям: изучение представленных документов и справочной литературы.

К экспертизе предъявлено оборудование – агрегаты, секции, модули производственной линии.

Экспертом применялись методы:

- сопоставления характеристик исследуемых изделий с требованиями нормативных документов, предъявляемых изделий, устанавливалось их соответствие и несоответствие стандартам РФ;

- метод сравнительного исследования основанного на сопоставлении свойств и характеристик исследуемых объектов, устанавливалось сходство (подобие) и различия сравниваемых объектов с товарами, реализуемыми через розничную торговую сеть;

- метод исследования, основывающийся на установлении по возможности большего числа сходных и различающихся свойств, где за основу взяты аналогичные товары и соответственно вывод о средней стоимости исследуемых объектов выполнен на основании применения логического метода исследования, направленного на установление сходства свойств тождественного объекта;

- для определения стоимости исследуемого товара проводилось исследование конъюнктуры рынка промышленного оборудования с внесением корректирующих

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

поправок на качество предъявленного товара, количество, наличия спроса. Экспертом определялась рыночная стоимость - стоимость имущества, рассчитанная безотносительно торговых издержек и без учета каких-либо сопутствующих налогов.

При анализе документов установлено: предметом исследования является комплект технологического оборудования для производства гофрокартона. В результате исследования экспертом применялись методы:

- методы сбора первоначальной информации, использованы для подготовки;
- метод визуального осмотра, результаты использованы для описания количественных и качественных характеристик объектов;
- методы сравнения, результаты использованы для сопоставления свойств и признаков объектов;
- измерительные методы, результаты использованы для изучения количественных и качественных свойств объектов;
- аналитический метод, результаты использованы для сопоставления характеристик исследуемых объектов с требованиями норм и правил;
- метод сравнительного исследования, результаты использованы при сопоставлении свойств и характеристик исследуемых объектов, устанавливалось их сходство (подобие) и различия;
- логические методы, использованы для определения стоимости объектов;
- математико-статистические методы, использованы для проведения расчетов;
- другие методы, результаты которого использованы для составления настоящего заключения.

**Таблица 1 Наименование используемых оборудования и инструментов**

№ п/п	Наименование оборудования и инструментов	Краткая характеристика, марка и модель, серийный номер	Цели использования при исследовании
1	Цифровой фотоаппарат	Торговая марка Sony, Модель DSC-W610 14.1 Мпикс 1:2.8-5.9/4.7-18.8 Sony Lens. 4x Optical ZOOM Зав. № 8090934	Использовался для фотофиксации общего технического состояния, факта выполнения работ, обнаружения дефектов и повреждений

**Нормативная и техническая документация, используемая при проведении экспертизы:**

- Гражданский Кодекс Российской Федерации;
- Федеральный Закон РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.;
- Федеральный стандарт оценки № 1 «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО №1)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г. На основании п. 2. ФСО № 1 настоящий стандарт оценки является обязательным к применению при осуществлении оценочной деятельности.
- Федеральный стандарт оценки № 2 «Виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.
- Федеральный стандарт оценки № 3 «Процесс оценки (ФСО № 3)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.
- Федеральный стандарт оценки № 4 «Задание на оценку (ФСО № 4)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.
- Федеральный стандарт оценки № 5 «Подходы и методы оценки (ФСО № 5)»,

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.

- Система нормативных и методических документов Русского общества оценщиков (СНМД РОО)
- Типовые правила профессиональной этики оценщиков (СПОД РОО).
- Свод стандартов Русского общества оценщиков (СПОД РОО), действующих с января 2021 г.
- Оценщик, принимавший участие в работе, является членом РОО и в своей работе придерживается Стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», утверждены Советом РОО 29.12.2020 г., протокол № 29, выбранных из общего перечня в соответствии с целями оценки и особенностями оцениваемого объекта.
- СПОД РОО 01-002-2020. Цель оценки и виды стоимости.
- СПОД РОО 01-006-2020. Подходы и методы оценки.
- СПОД РОО 01-010-2020. Оценка стоимости машин и оборудования.
- СПОД РОО 04-102-2020. Методические рекомендации по оценке стоимости движимого имущества.
- СПОД РОО 01-070-2020. Методические рекомендации по согласованию результатов, полученных разными подходами.
- СПОД РОО 01-01-2022. Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков». Основные положения. Утвержден Советом РОО 07.11.2022 г., протокол № 28-С.
- ГОСТ Р ИСО 9000-2008 Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь.
- ГОСТ 16504-81 Система государственных испытаний продукции. Испытания и контроль качества. Основные термины и определения.
- ГОСТ 15467-79 «Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения».
- ГОСТ Р 58908.1-2020 Промышленные системы, установки, оборудование и промышленная продукция. Принципы структурирования и коды. Часть 1. Основные правила.
- ГОСТ 3.1109-82 Единая система технологической документации. Термины и определения основных понятий.
- ГОСТ Р 52901-2007 Картон гофрированный для упаковки продукции. Технические условия.
- СТО ТПП 21-28-17 «Экспертиза оборудования. Методическое пособие» г. Москва, 2017.
- СТО ТПП 21-87-17 «Порядок проведения судебной экспертизы экспертными организациями ТПП в РФ. Методические рекомендации» г. Москва, 2017 г.;
- СТО ТПП 21-96-11 «Определение принадлежности оборудования к продукции, бывшей в эксплуатации и после капитального ремонта. Методические рекомендации» г. Москва, 2011 г.;
- Григорьев В.В., Федотова М.А. Оценка предприятия: теория и практика. – М.: ИНФРА-М, 1997. – 320с.
- Козырь Ю. В. Стоимость компании: оценка и управленческие решения. – М.: Альфа – Пресс, 2004.
- Ковалев. А.П. Кушель А.А. Основы оценки стоимости машин и оборудования. Учебник. М. 2006.
- Ковалев. А.П. Кушель А.А. Практика оценки стоимости машин и оборудования: учебник. М. 2007.
- Лейфер Л.А. Фролова Н.Н. Справочник оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики машин и оборудования». ООО «Приволжский центр финансового консалтинга и оценки». 2019 г.
- Общероссийский классификатор продукции. – М.: Стандарт-информ, 2005.

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

- Организация и методы оценки предприятия: учебник / под ред. В.И. Кошкина. – М.: ЭКМОС, 2003. – 314 с.
- Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Серия «Оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. – М.: Дело, 1998. – 240с.
- Попеско А.И. Ступин А.В., Чесноков С.А. Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости. Учебное пособие. Москва, 2002.
- Райкова Е.Ю. Теоретические основы товароведения и экспертизы. Учебник для бакалавров. – М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К», 2012.
- Скотт М. Факторы стоимости: Руководство для менеджеров по выявлению рычагов создания стоимости/пер.с англ. – М.: Олимп-Бизнес, 2000.
- Толмачева С.С. Карпачева И.С. Покидышева А.Я. «Словарь основных терминов судебно - товароведческой экспертизы» МРФЦСЭ при Минюсте России, 2003.
- Товарная номенклатура внешнеэкономической деятельности Российской Федерации (ТН ВЭД России). М., 2002.
- Периодические издания.
- Интернет сайты: <http://www.dalpress.ru>;
- Интернет сайт: <http://ussur.net>;
- Интернет сайт: <https://primorskiy-kray.tiu.ru/>
- Интернет сайт: <http://www.farpost.ru>;
- Интернет сайт: <https://уровень-инфляции.рф/инфляционные-калькуляторы>

### **РАСЧЕТНЫЕ МЕТОДЫ ДЛЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

Оценщик при проведении оценки обязан использовать (обосновать использование) затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке. Оценщик вправе самостоятельно определять в рамках каждого из подходов к оценке конкретные методы оценки. При этом учитывается объем и достоверность доступной для использования того или иного метода рыночной информации.

Как правило, при оценке рыночной стоимости применяют традиционные подходы, предусмотренные «Стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности», а именно: затратный, сравнительный и доходный. На сравнительном подходе основаны методы сравнения продаж, выделения и распределения, на доходном - методы капитализации дохода, остатка и предполагаемого использования. Элементы затратного подхода в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений применяют в методах остатка и выделения.

**Сравнительный подход** – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения. Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

**Доходный подход** – совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

**Затратный подход** – совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения. Затраты замещения (стоимость замещения) представляют собой текущие затраты на создание или приобретение объекта эквивалентной полезности без учета его точных физических свойств. Обычно затраты замещения относятся к современному аналогичному объекту, обеспечивающему

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

равноценную полезность, имеющему современный дизайн и произведенному с использованием современных экономически эффективных материалов и технологий. Затраты воспроизводства (стоимость воспроизводства) представляют собой текущие затраты на воссоздание или приобретение точной копии объекта.

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

На сравнительном подходе основаны метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения. На доходном подходе основаны метод капитализации, метод остатка, метод предполагаемого использования. Элементы затратного подхода в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений используются в методе остатка и методе выделения.

Учитывая характер объекта оценки, Оценщик считает **корректным использовать затратный подход с элементами сравнения товаров.**

Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Использование доходного подхода в данном случае представляется некорректным, так как потребуются использование неподтвержденной информации и принятие большого количества допущений, которые приведут к высокой погрешности результата вычислений, вследствие чего полученный результат нельзя будет считать обоснованным и соответствующим ст. 12 ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Основываясь на вышеописанных доводах, учитывая цели и задачу оценки, позиционирование объекта оценки и его специфические особенности, Экспертом принято решение об отказе от использования доходного подхода для оценки оцениваемого объекта.

Формулировка рыночной стоимости, используемая в рамках заключения, соответствует определению, приведенному в Федеральном Законе РФ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" №135-ФЗ от 29.07.1998 года:

**«Рыночная стоимость»** есть наиболее вероятная цена, по которой данные объекты могут быть отчуждены на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

На судебную экспертизу предъявлены материалы дела № А51-17771/2020 51483/2021 по заявлению Общества с ограниченной ответственностью «ГофроТехнологии» о включении требований в реестр требований кредиторов должника в

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

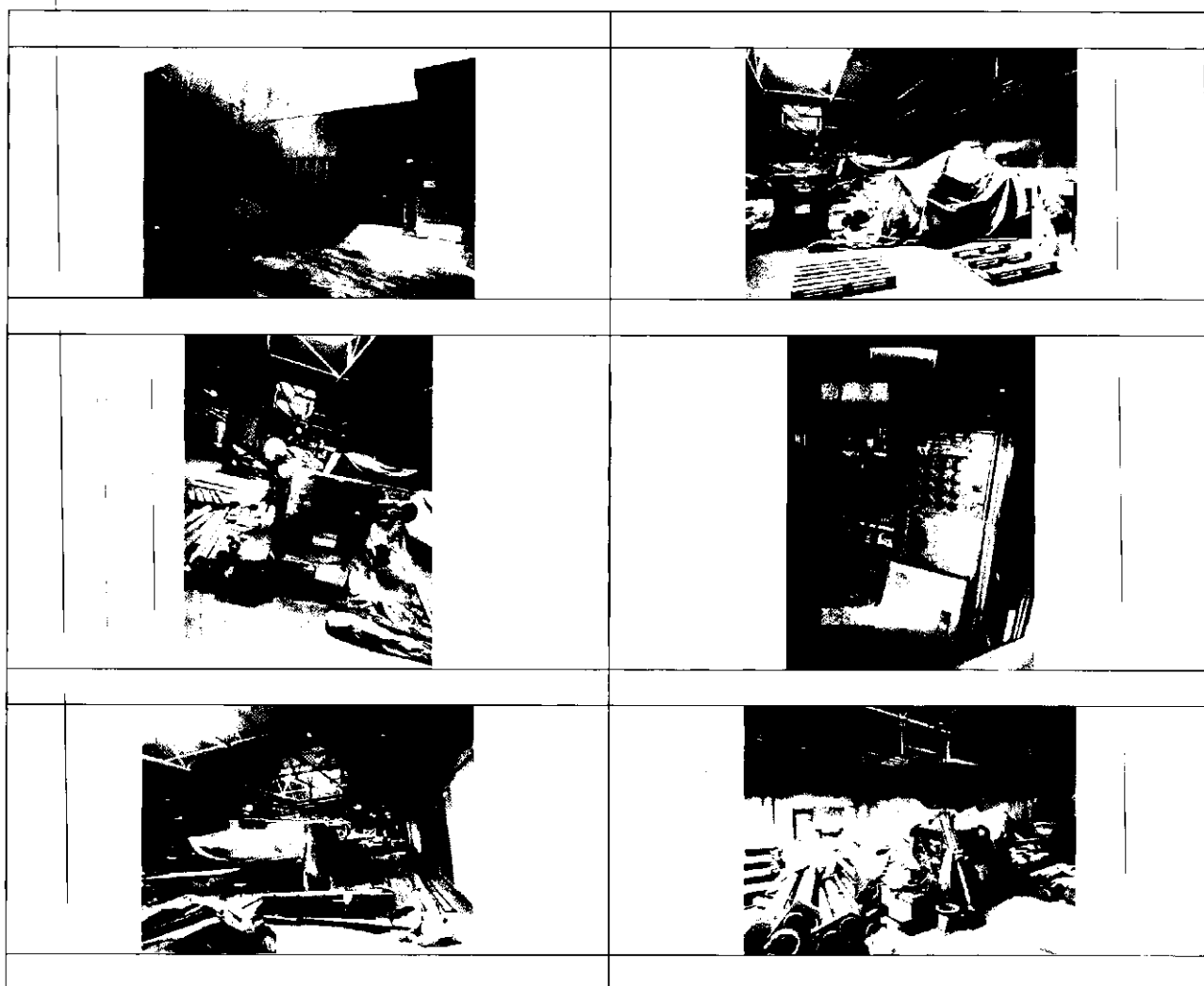
рамках дела по заявлению Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 9 по Приморскому краю к обществу с ограниченной ответственностью «Промышленный парк «Уссурийский» о признании несостоятельным (банкротом). Объектом экспертизы является комплект технологического оборудования для производства гофрокартона.

Для получения объективных данных и выводов, необходимых для ответа на поставленные судом вопросы и дачи заключения, эксперт проделал определенную работу:

1) проверен общий вид и состояние объекта экспертизы по адресу места нахождения;

2) осмотр оборудования проведен 26 марта 2024 г. органолептическим методом, т.е. путем внешнего осмотра при естественном и искусственном освещении по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1 в присутствии представителя ООО «ГофроТехнологии» Вержбицкого Н.А. по доверенности и представителя ООО «Промышленный Парк «Уссурийский» Лукьянова О.А. составлен акт осмотра, проведено фотографирование. Стороны уведомлены надлежащим образом.

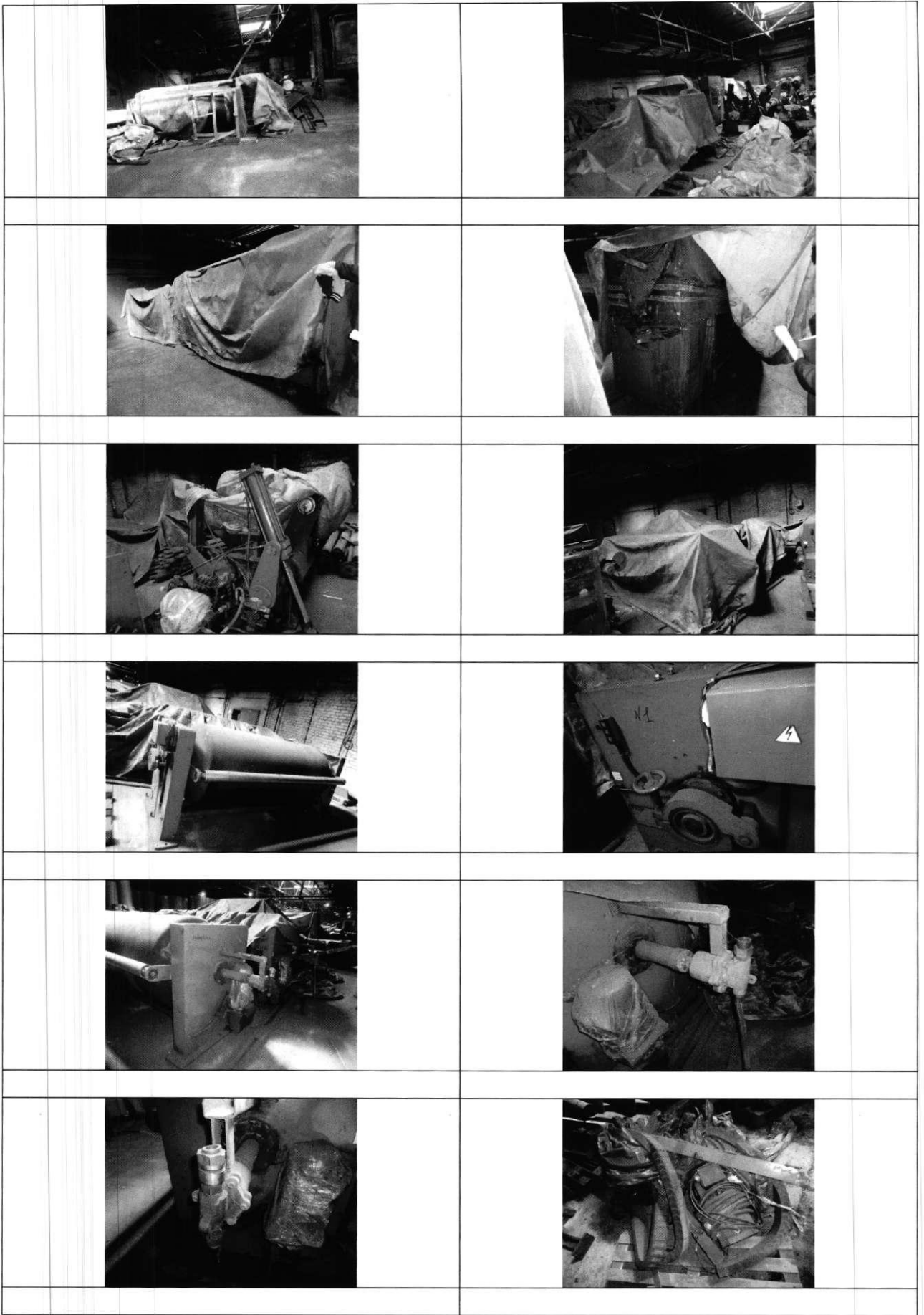
**ФОТОГРАФИИ**  
Осмotra 26.03.2024 г.



Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_



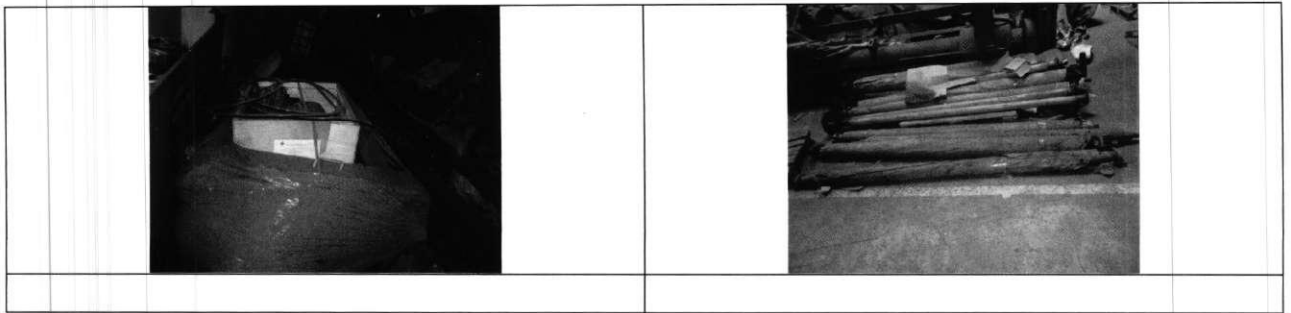
Сомова В.Ю.



Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.



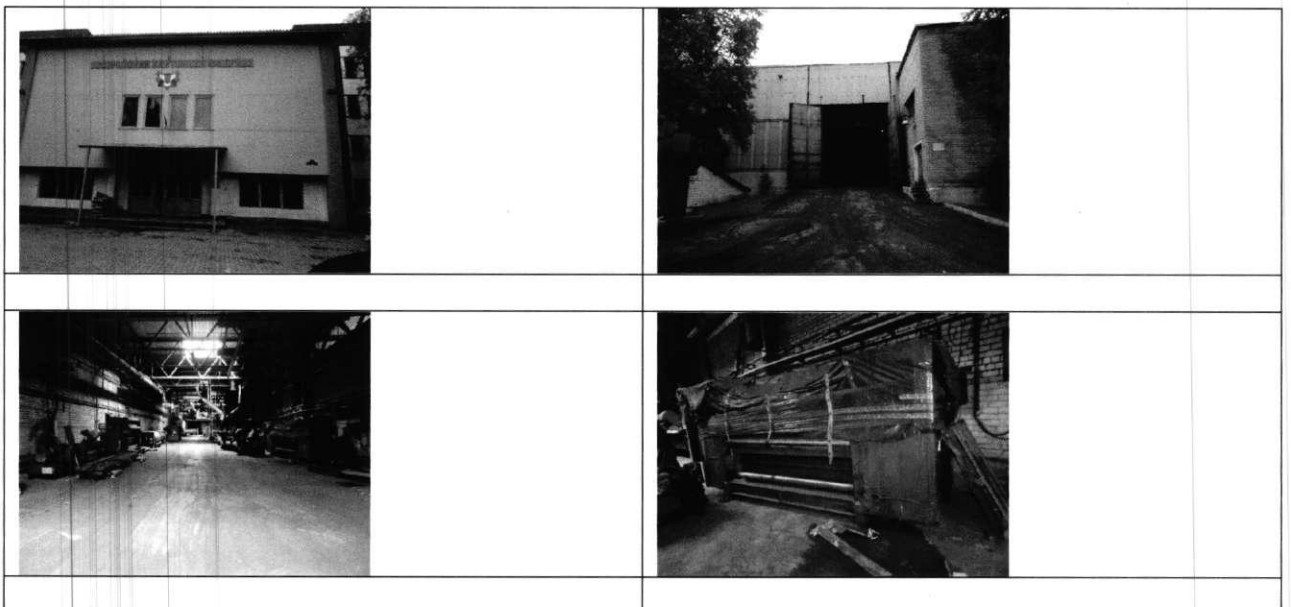


Технологическое оборудование – линия по производству трех-, пятислойного гофрокартона размещена в помещении промежуточного склада готовой продукции, справа от входа в здание склада, справа и слева от контрольно-пропускного пункта входа в цех по производству гофропродукции. На стене промежуточного склада имеются указатели «Зона таможенного контроля». Помещение сухое, имеет системы отопления, кондиционирования, естественного и искусственного освещения, агрессивные внешние факторы отсутствуют. Оборудование, отдельные агрегаты, секции, модули без транспортной упаковки установлены на бетонном полу, частично на деревянных поддонах, укрыто полимерным тентом синего цвета, часть оборудования обмотана стреч пленкой с момента транспортировки. На синем тенте имеется наличие слоя складской пыли. Малогабаритные комплектующие находятся в другом помещении – «цех линолеума и обоев», уложены на бетонном полу, частично на деревянных поддонах. В крытом помещении без отопления, с естественным освещением, агрессивные внешние факторы отсутствуют.

После ознакомления с материалами дела потребовался повторный осмотр технологического оборудования.

Повторный осмотр технологического оборудования – линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона проведен 06 июня 2024 года органолептическим методом, т.е. путем внешнего осмотра при естественном и искусственном освещении по адресу г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1 в присутствии представителя ООО «ГофроТехнологии» Вержбицкого Н.А. по доверенности и представителя ООО «Промышленный Парк «Уссурийский» Лукьянова О.А. составлен акт осмотра, проведено фотографирование. Стороны уведомлены надлежащим образом.

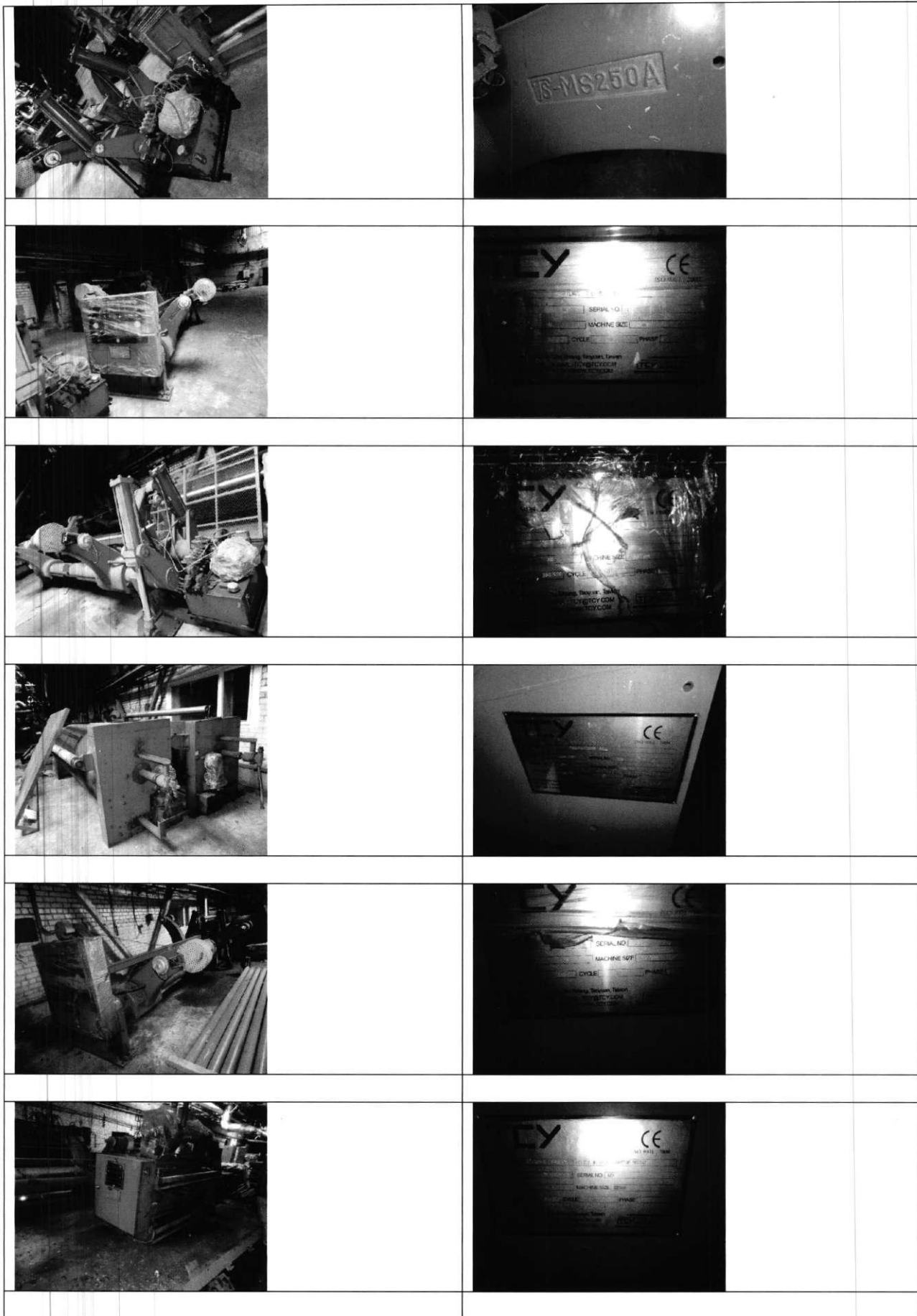
**ФОТОГРАФИИ**  
Осмotra 06.06.2024 г.



Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_



Сомова В.Ю.



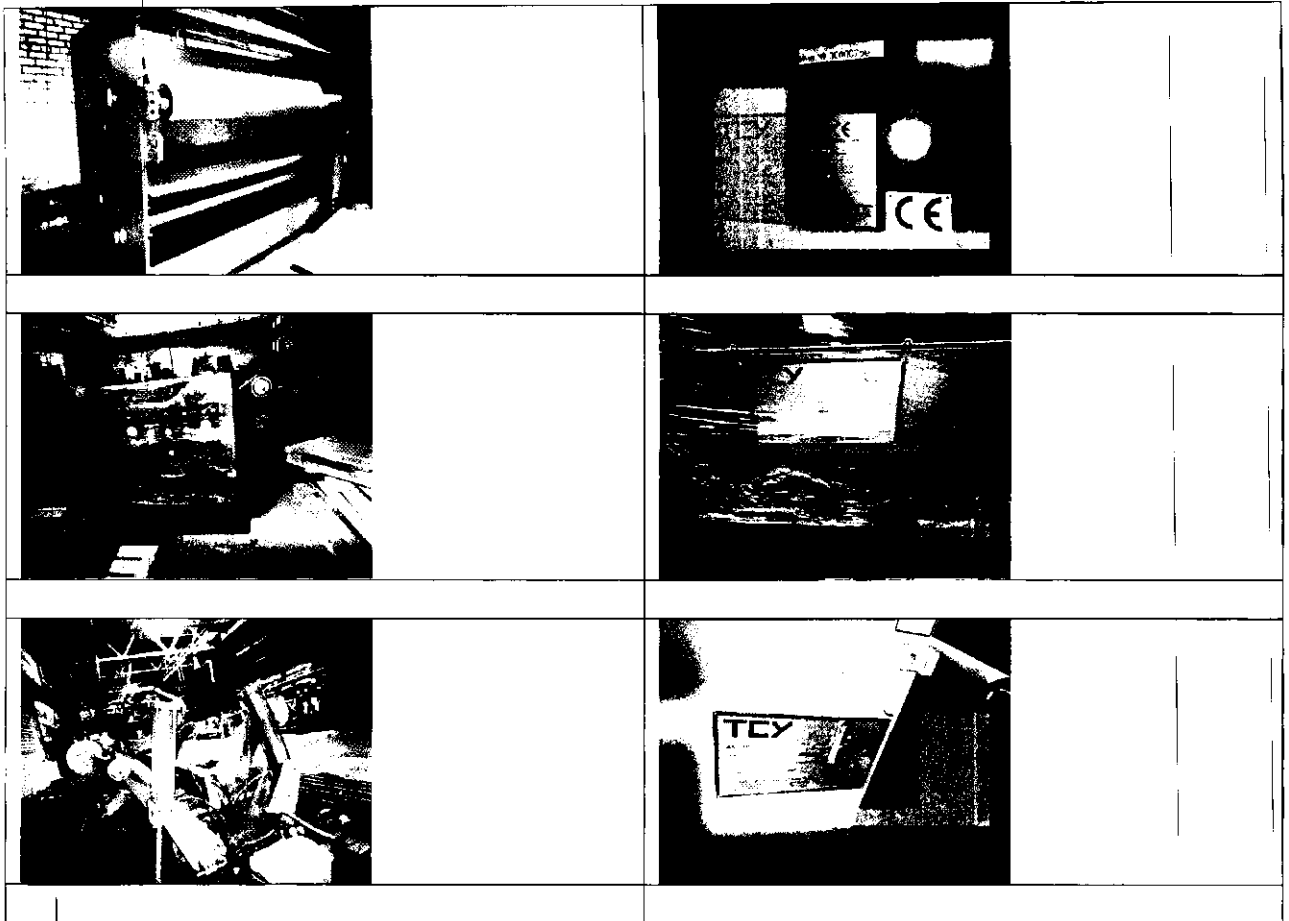
Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.



Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.



Технологическое оборудование – линия по производству трех-, пятислойного гофрокартона размещена в помещении «цеха линолеума и обоев». Помещение сухое, не имеет системы отопления, наличие естественного освещения, агрессивные внешние факторы отсутствуют. Оборудование - отдельные детали, агрегаты, секции, модули установлены на бетонном полу, частично на деревянных поддонах, транспортная упаковка отсутствует, часть оборудования обмотана стреч пленкой с момента транспортировки. Синий тент отсутствует.

В результате изучения предъявленной документации, согласно представленным документам заявителя ООО «Гофро-Технологии»:

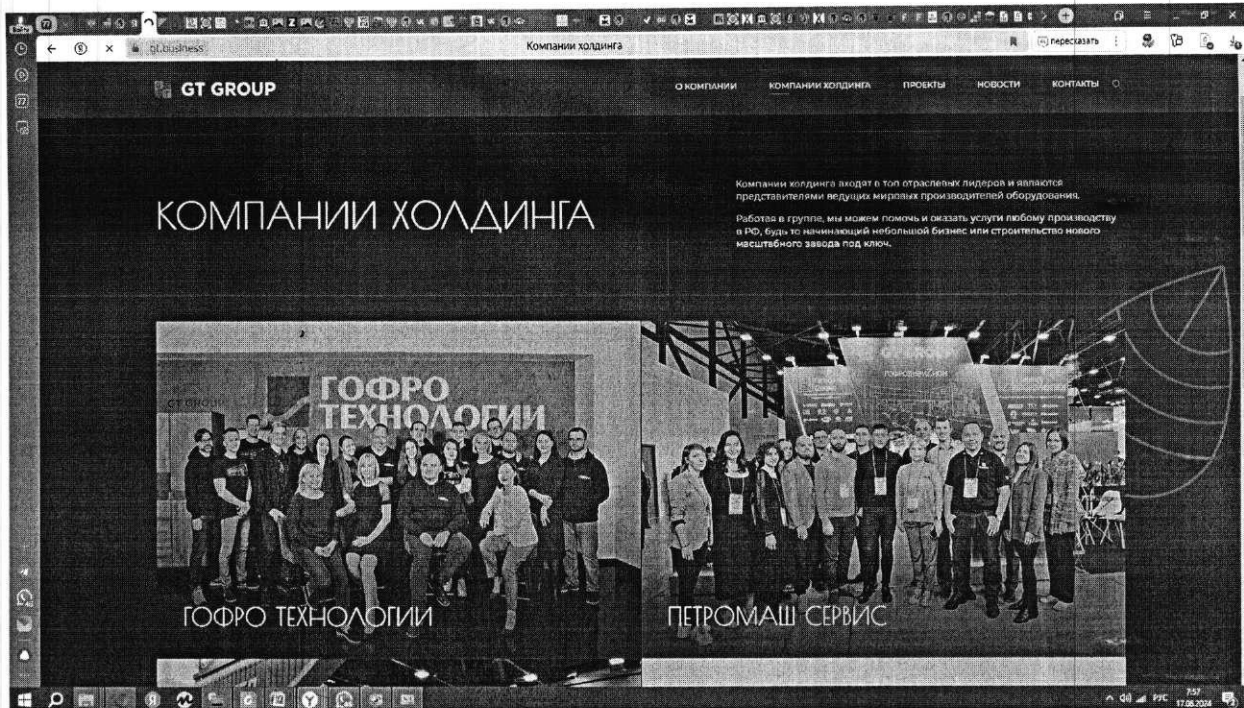
1 Согласно п. 1.3 договора поставки № 03-04/ОБ/19-ГТ от 03.04.2019 г. между ООО «Петромаш Сервис» (г. Санкт Петербург, Коломяжский пр., д. 33, корп 2, лит А, пом. 66Н) и ООО «Гофро-Технологии» (г. Санкт Петербург, Коломяжский пр., д. 33, корп 2, лит А, пом. 66Н) на каждую поставку товара Продавец и Покупатель подписывает соответствующую Спецификацию, являющуюся неотъемлемой частью настоящего договора, в которой определяются наименование, количество, стоимость товара и сроки исполнения обязательств Сторонами.

Согласно спецификации № 1 от 17.05.2019 г. к договору № 03-04/ОБ/19-ГД от 03.04.2019 г. товаром является «Линия по производству трех, пятислойного гофкартона» по цене 61 954 589,00 рублей, в количестве 1 единицы. Из представленной информации следует читать товар как новый.

Предприятия ООО «Петромаш Сервис» и ООО «Гофро-Технологии» являются предприятиями одного холдинга.

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.



Во время осмотра представителем ООО «Гофро-Технологии» было отмечено, что производственная линия по производству трех-, пятислойного гофрокартона является демонтированной линией с завода принадлежащего ООО «Гофро-Технологии», в котором производится картон. Согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-21-99042328 основным кодом экономической деятельности является код 46.62.2 «Торговля оптовая металлообрабатывающими станками». Дополнительными кодами деятельности не указано, что ООО «Гофро-Технологии» занимаются производством картона. Сведения о филиалах и представительствах отсутствуют.

2. Согласно договора № Г-Т-1619/О на поставку оборудования от 25.07.2019 г. заключенного между ООО «Гофро-Технологии» (г. Санкт Петербург, Коломяжский пр., д. 33, корп 2, лит А, пом. 66Н) и ООО «Промышленный парк Уссурийский» (г. Уссурийск, Раковское шоссе, д. 1) предметом договора является «комплект технологического оборудования для производства гофрокартона», указанному в Спецификации № 1.

Согласно спецификации № 1 к договору № Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г. товаром является «Линия по производству трех, пятислойного гофрокартона» (Пр-во «ТСУ», Тайвань) по цене 1 080 000,00 условных единиц, в количестве 1 единицы. Из представленной информации следует читать товар как новый. Согласно п. 3.2 одна условная единица приравнивается к Доллару США. Следовательно, стоимость производственной линии составляет 1 080 000,00 долларов США.

Технические характеристики оборудования не указаны в условиях договора, нет данных заданной производительности и качества выпускаемой продукции.

При этом ООО «Гофро-Технологии» не выполнены условия договора № Г-Т-1619/О на поставку товара от 25.07.2019 г.

№ пункта договора	Наименование пункта договора	Выполнено/ не выполнено	Пояснение эксперта
<b>Договор № Г-Т-1619/О на поставку товара от 25.07.2019 г.</b>			
1.2	Для обеспечения нормальной работы поставляемого Оборудования Продавец обязуется передать покупателю техническую	Не выполнено	Техническая и технологическая документации отсутствует

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.



	документацию, относящуюся к шефмонтажу, эксплуатации и техническому обслуживанию Оборудования		
1.3	Продавец обязуется провести шефмонтаж поставленного Оборудования, наладку и пуск его в эксплуатацию по согласованной сторонами программе, проведя за это время обучение персонала Покупателя на месте	Не выполнено	Шефмонтаж, наладка, пуск оборудования в эксплуатацию, обучение персонала не проведено
1.4	Покупатель осведомлен, что Оборудование ранее было в употреблении	Не выполнено	Письменное уведомление отсутствует. Не указано какой срок оборудование было в употреблении, это важный параметр для определения износа и стоимости оборудования. Не указана наработка оборудования в часах
2.2	Датой поставки Оборудования считается дата подписания уполномоченными представителями Продавца и Покупателя на складе Продавца «Акта приема-передачи оборудования», являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора	Не выполнено, противоречит п. 2.4	Техническая документация Покупателю не передана. 30.06.2020 г. Акт о приемке оборудования подписан с комментариями – «в связи с не проведением шеф-монтажных работ силами Продавца комплектность поставленного оборудования и документации не проверялось, оборудование в эксплуатацию не введено»
2.3	Право собственности на Оборудование, а также риски случайной гибели, случайной порчи и утраты Оборудования, поставляемого по настоящему Договору переходят от Продавца к Покупателю с момента подписания представителями Сторон «Акта приема-передачи оборудования» на складе Продавца	Не выполнено	
2.4	Моментом исполнения Продавцом своих обязательств по поставке Оборудования по настоящему Договору, считается момент подписания уполномоченными представителями Продавца и Покупателя «Акта приема-передачи оборудования», являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора в пункте назначения	Не выполнено, противоречит п. 2.2	19.08.2019 года Акт о приемке оборудования в пункте назначения подписать было невозможно, так как доставка агрегатов, секций, модулей в «Приморский парк «Уссурийский» осуществлялась в период с 26.08.2019 г. по 17.09.2019 г. Адрес отправки г. Воронеж, ул. Дубровина, д. 5
4.1	Оборудование по настоящему Договору должно быть готово к отгрузке со склада Продавца не позднее 5 (Пять) рабочих дней с третьего платежа, в соответствии с п. 5.1.3, на расчетный счет Продавца. Указанный срок может быть увеличен Продавцом в	Не выполнено	Согласно п. 5.1 договора: 1-й платеж 108 000,00 долларов США 2-й платеж 108 000,00 долларов США 3-й платеж 324 000,00 долларов США. Итого 540 000,00 долларов США

Эксперт-оценщик

Сомова В.Ю.

	случае нарушения Покупателем условий оплаты согласно п. 5.1 настоящего Договора		должен оплатить ООО «Промышленный парк Уссурийский» чтоб началась отгрузка производственной линии в г. Уссурийск По факту оплачено 500 000,00 рублей 16.08.2019 г. курс доллара по Центр Банку на дату оплаты 65,89 рублей. Оплачено 7 588 долларов США
4.2	До истечения срока, указанного в пункте 4.1 настоящего Договора, Оборудование должно быть изготовлено, испытано, упаковано и отгружено	Не выполнено	Транспортная упаковка – деревянные ящики для агрегатов, либо обрешетка отсутствуют. Некоторые агрегаты, секции, модули частично обмотаны стреч пленкой. Отсутствует «Акт испытания Оборудования»
4.6	Досрочная поставка осуществляется с письменного разрешения Покупателя	Не выполнено	Разрешение Покупателя отсутствует
4.7	Техническая документация, включающая требования к месту установки Оборудования и фундаменты, будет передана Продавцом Покупателю в срок не позднее 7 (Семь) календарных дней с даты получения первой предоплаты на расчетный счет Продавца. Иная документация и технические паспорта на Оборудование предоставляются Продавцом в срок не позднее 7 (Семь) календарных дней с момента готовности Оборудования к отгрузке со склада	Не выполнено	Первая предоплата на счет продавца поступила 16.08.2019 г., следовательно, до 24.08.2019 г. должна поступить техническая документация в ООО «Промышленный парк Уссурийский». Иная документация и технические паспорта на Оборудование должны быть предоставлены не позднее 26.08.2019 г., с учетом отгрузки 19.08.2019 г.
5.1.5	Пятый платеж в размере 108 000,00 условных единиц производится в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты подписания «Акта о завершении механомонтажных работ»	Не выполнено	На момент осмотра монтажные работы не произведены, «Акт о завершении механомонтажных работ» не подписан
5.1.6	Окончательный расчет в размере 108 000,00 условных единиц производится в течение 5 (Пять) рабочих дней после подписания «Акта ввода Оборудования в эксплуатацию»	Не выполнено	На момент осмотра оборудование не введено в эксплуатацию, «Акт ввода Оборудования в эксплуатацию» не подписан
7.1	Шефмонтаж, наладка, испытания и пуск в эксплуатацию Оборудования осуществляется силами Продавца и должны быть завершены в срок не позднее 90 (Девяносто) календарных дней с момента прибытия специалистов Продавца на место запуска Оборудования.	Не выполнено	Шефмонтаж, наладка, испытания и пуск в эксплуатацию производственной линии не осуществлено
7.2	Срок начала шеф-монтажных	Не выполнено	30.06.2020 г. подписан «Акт о

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

	работ – не позднее 21 (Двадцать один) календарных дней после подписания «Акта приема-передачи оборудования»		приемке оборудования», следовательно до 21.07.2020 г. Продавец должен начать шеф-монтажные работы
7.5	Моментом исполнения Продавцом своих обязательств по шефмонтажу и вводу Оборудования в эксплуатацию является подписание «Акта ввода оборудования в эксплуатацию»,	Не выполнено	На момент осмотра оборудование в эксплуатацию не введено, Договор продавцом не исполнен
8.1.1.	Продавец гарантирует что поставляемое им по настоящему Договору Оборудование серийно изготавливается на предприятиях страны происхождения, прошло необходимую сертификацию на безопасность (соответствие) в соответствующих органах сертификации страны происхождения и Оборудование разрешено к ввозу в Россию.	Не выполнено	Сертификат на безопасность (соответствие) в соответствующих органах сертификации страны происхождения Оборудования не предоставлен
8.1.4	Продавец гарантирует, что комплектность поставляемого Оборудования и переданной технической документации согласно требованиям настоящего Договора	Не выполнено	Техническая документация Покупателю не передана
8.1.5	Продавец гарантирует выполнение своих обязательств по настоящему договору таким образом, чтобы обеспечить пуск Оборудования в эксплуатацию в согласованный срок	Не выполнено	Оборудование в эксплуатацию в согласованный срок не запущено
8.9	Все вышеперечисленные гарантии на Оборудование действуют только при условии работы Оборудования в месте его шефмонтажа и осуществления шефмонтажа Оборудования специалистами Продавца	Не выполнено	Продавец не осуществил шефмонтаж Оборудования своими специалистами
8.11	Качество и безопасность Оборудования должно удостоверяться сертификатом соответствия техническому регламенту, выданным в установленном порядке компетентными государственными органами РФ	Не выполнено	Удостоверение сертификатом соответствия техническому регламенту не представлено
10.1	Оборудование должно отгружаться в упаковке, соответствующей характеру данного Оборудования. Упаковка должна обеспечивать полную сохранность груза от всякого рода повреждений при перевозке его морем, по железной дороге и смешанным транспортом, с учетом нескольких перегрузок в пути, а также длительного хранения.	Не выполнено	Транспортная упаковка агрегатов, секций, модулей отсутствует. Некоторые агрегаты частично завернуты стреч пленкой, малое количество двигателей агрегатов завернуто в упаковочную пленку. Дополнительное защитное покрытие на деталях, требующее консервацию

Эксперт-оценщик

Сомова В.Ю.



	Упаковка должна быть приспособлена к крановым перегрузкам. Перед упаковкой все обработанные части и детали оборудования должны быть защищены соответствующим покрытием, обеспечивающим сохранность от повреждений и коррозии во время транспортировки и хранения в условиях жаркого лета и холодной зимы (до минус 40 С)		Оборудования - отсутствует
12.5	В случае неисполнения Продавцом своих обязательств, в том числе и тогда, когда Покупатель, вследствие неисполнения Продавцом своих обязательств по настоящему Договору отказывается от Договора, Продавец обязан вернуть Покупателю полученные деньги в срок, согласованный сторонами, но не позднее 45 (Сорок пять) календарных дней, с момента расторжения настоящего Договора	Не выполнено	На момент осмотра Покупатель не предоставил техническую документацию. Шефмонтаж, наладка, пуск оборудования в эксплуатацию, обучение персонала не проведено
<b>Приложение № 1 к Договору Г-Т-1619/о от 25.07.2019 г.</b>			
1.1.1	Покупатель должен обеспечить заблаговременную до предполагаемой даты начала установки Оборудования подготовку Покупателем: Производственного помещения, фундаментов, источников водо-, электроснабжения в соответствии с технической документацией	Выполнено	Продавец техническую документацию не предоставил. Покупатель подготовил установку оборудования в производственном помещении с наличием источников водо-, электроснабжения

В результате исследования, в процессе внешнего осмотра органолептическим методом установлено, что осмотренная технологическая линия представлена в разобранном и разукomплектованном виде, состоит из отдельных деталей, агрегатов, секций, модулей, которые установлены на месте складирования в хаотичном порядке, идентифицировать согласно спецификации принадлежность оборудования к технологической линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона не предоставляется возможным.

Транспортная упаковка на оборудовании отсутствует. Отсутствует деревянная обрешетка оборудования. В зависимости от типа оборудования, способов транспортировки и хранения на таре может быть нанесена дополнительная маркировка, состоящая из манипуляционных надписей или знаков: «Осторожно, хрупкое», «Бойтся сырости» и т.д. В связи с тем, что ООО «Гофро-Технологии» не указали манипуляционные надписи на транспортной упаковке, оборудование подлежит обычным условиям транспортировки и хранения, что соответствует условиям хранения в производственном цеху ООО «Промышленный Парк Уссурийский».

Проверить комплектность оборудования не предоставляется возможным, так как в товаросопроводительных документах отсутствует перечень основных узлов: агрегатов, секций, модулей. Сравнить фактическое количество оборудования, его заводские номера, типы, модели с данными, указанными в упаковочных листах, технической документацией, комплектовочной ведомостью не предоставляется возможным в виду отсутствия технической документации, упаковочных листов, комплектовочной ведомости, в связи с

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

этим не предоставляется возможным установить, что оборудование укомплектовано всеми необходимыми узлами, обеспечивающими его эксплуатацию. Пломбы иномарки отсутствуют.

Часть агрегатов, секций, модулей оборудования имеет маркировочные знаки – шильдики.

**Шильдик** (от нем. Schild - щит, щиток, ярлык, значок, табличка) - информационная табличка, на которой размещены надписи и обозначения, относящиеся к маркируемому изделию. Шильдики применяются для этикетирования товаров фирменного изготовления, в том числе одежды, обуви, компьютеров, бытовой и видео/аудиотехники, эксклюзивной косметики, автомобилей, железнодорожного транспорта, станков, промышленного оборудования, инструмента, предметов интерьера в офисах и прочих общественных местах. На шильдик в основном наносят краткие сведения - наименование, марка, тип продукции, серийный номер, дата изготовления, название или логотип завода-изготовителя и его контактные данные. На шильдик также могут наносить дополнительные сведения: название страны, в которой было произведено изделие, краткие технические характеристики, номер нормативно-технического документа и т.д.

На некоторых агрегатах указаны инвентарные номера, наличие которых указывает, что оборудование - бывшее в эксплуатации. Для оборудования, бывшего в эксплуатации отсутствуют ремонтная документация, протоколы приемочных испытаний.

Часть оборудования не имеет фирменной таблички, маркировочных надписей и символов. Агрегаты, секции, модули, которые имеют маркировку зафиксированы на месте осмотра и указаны в таблице:

№ п/п	Наименование осматриваемого узла, агрегата	Наличие упаковки	Серийный номер	Модель	Дата	Примечание
1	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	Стреч пленка	123	MS	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
2	BELT DRIVE UNIT	Без упаковки	123	PR	June 2007	Отсутствует в спецификации
3	PREHEATER ROLL	Без упаковки	123	LPH	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
4	TRIPLE PREHEATER ROLL	Без упаковки	123	3LPH	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
5	PREHEATER ROLL	Без упаковки	123	LPH	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
6	TRIPLE PREHEATER ROLL	Без упаковки	123	3LPH	June 2007	Отсутствует в спецификации
7	AUTOMATIK SLITTER SCORER	Без упаковки	123	AS-2D	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
8	AUTOMATIK SLITTER	Без упаковки	123	AS-2D	June	Имеется в

Эксперт-оценщик

Сомова В.Ю.

	SCORER				2007	спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
9	ROTARY SHEAR CUTTER	Без упаковки	123	RCT	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
10	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	Стреч пленка	123	MS	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
11	SUCTIONS PAPER GUIDE DEVISON DECK CONVEYOR BRIDGE	Стреч пленка	123	SG-2	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
12	DOUBLE FACER	Без упаковки	123	CD	June 2007	Отсутствует в спецификации
13	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	Стреч пленка	123	MS	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
14	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	Стреч пленка	123	MS	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
15	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	Стреч пленка	123	MS	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
16	PREHEATER ROLL	Без упаковки	123	2PH	June 2007	Имеется в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.
17	DOUBLE SECTION GLUING	Стреч пленка	123	2GL	June 2007	Имеется в спецификации №-Т-1619/О от 25.07.2019 г. 1 к договору Г

Наличие маркировочных знаков – шильдиков позволяет установить, что оборудование произведено в Тайване в июне 2007 года, серийный номер 123. Наименование агрегатов указано на английском языке, в спецификации наименование указаны на русском языке. Маркировка по модели позволяет установить наличие агрегатов, секций, модулей в соответствии со спецификацией № 1 к договору № Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

Согласно указанной маркировки позиции 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17 указанные в таблице, указаны в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

Имеющиеся на момент осмотра позиции 2, 6, 12 – отсутствуют в спецификации № 1 к договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

Перечисленные ниже агрегаты, секции, модули «Мокрой части» идентифицировать не предоставляется возможным:

1. Моторизированные тележки для подачи бобин. Модель АМII – 10 штук;

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

2. Бумагосоединительный узел, скорость 150 м/мин. Модель SP-90A 5 штук;
3. Гофропресс вакуумный. Модель VSF. Максимальная скорость машины 250 м/мин. Диаметр гофрвалов 408 мм (профиль «С/В») – 2 штуки;
4. Двухэтажный накопительный мост. Модель FS- 1 штука;
5. Сушительно-охлаждающий стол. Модель CD&PR. Количество плит 20 штук с установленными температурными дисплеями. Материал плит: чугун – 1 штука.

Перечисленные ниже агрегаты, секции, модули «Сухой части» идентифицировать не предоставляется возможным:

1. Поперечно-резательная машина компьютеризированная сдвоенная. Модель NCTD (96.8 кВт) Максимальная скорость машины 250 М/MIN. Привод и управление производство Япония – 1 штука; - производитель явно отличается от производителя указанного в спецификации.

2. 30HP воздушный измельчитель обреза для продольно-резательной машины – 1 штука;

3. Разделитель полотна (DOCTOR WEB). Пневматический разделитель пианинного типа – 1 штука.

Часть оборудования без маркировочных знаков, в связи с этим не предоставляется возможным установить, принадлежит ли немаркированное оборудование к производственной линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона.

Агрегаты, секции, модули отдельно расположены по всей площади помещения часть на деревянном поддонах, часть оборудования установлена на бетонном полу. Часть агрегатов, секций, модулей обмотана стреч пленкой, которая имеет разрывы и повреждения, отдельные детали сложены россыпью или стянуты вязальной проволокой.

При проверке технического состояния внешним осмотром установлено, что крышки, люки, панели, установки механизмов не опломбированы, не опечатаны. Агрегаты, секции, модули имеют многочисленные механические повреждения – сколы, царапины, вмятины, следы коррозии на корпусных элементах, отслоение лакокрасящего покрытия. Состояние лакокрасящего покрытия имеет разную тональную идентичность синего цвета, что свидетельствует о выгорании лакокрасящего покрытия в результате эксплуатации. Часть агрегатов имеет оранжевый цвет. На агрегатах отсутствуют защитные кожухи, короба, чехлы, крышки. Клемные колодки, контакторы, соединители, штуцеры, клапаны, вентили не укрыты и не защищены для транспортировки и хранения. Токоведущие части оборудования не изолированы, находятся в обмотанном состоянии и перемешаны различными проводами. Электрооборудование – электрические шкафы находятся в открытом состоянии. Гибкие части оборудования имеют трещины, разрывы, отслоения от снования. Приводные ремни, цепи, тросы, пружины, рессорные пластины, рабочие органы механизмов, валы, рычаги, подшипники, элементы зубчатых передач, фланцевых соединений, муфтовых соединений, элементы контроля, индикации, нагревателей, элементов охлаждения не защищены соответствующим покрытием, обеспечивающим сохранность от повреждений и коррозии во время транспортировки и хранения в условиях жаркого лета и холодной зимы (до минус 40 С). Консервация оборудования не произведена. Смазка узлов и агрегатов отсутствует. Органы управления оборудования: рычаги, рукоятки, переключатели, кнопки, замки, фиксаторы, зажимные патроны, элементы блокировок не защищены соответствующим покрытием, обеспечивающим сохранность от повреждений и коррозии во время транспортировки и хранения в условиях жаркого лета и холодной зимы (до минус 40 С). Пульты управления отсутствуют.

На агрегатах, секциях, модулях имеется наличие следов технологического загрязнения, выработки, запыленность, подтеки масла, следы воздействия агрессивных жидкостей. Состояние подвижных соединений, наличие люфтов и их соответствие требованиям технических условий производителя проверить не предоставляется

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

 Сомова В.Ю.

возможным.

Определить влияние коррозии на работоспособность Оборудования возможно только после проверки оборудования в работе.

Большинство видов оборудования изготавливается сериями и снабжается **технической** документацией: паспортом, техническим описанием, руководством по эксплуатации. Работоспособность оборудования проверить или испытать не предоставляется возможным, проверить нормальное функционирование оборудования не предоставляется возможным, отсутствует техническая документация, в договоре не указана заданная производительность и качество выпускаемой продукции.

Отсутствует **технологическая** документация, в связи с этим не предоставляется возможным:

- определить требования к наладке оборудования: эксплуатационные режимы, энергопитание, допустимые интервалы показаний контрольных приборов, соответствие оснастки;

- определить порядок настройки оборудования, соблюдение последовательности операций, количество пробных изделий, циклов работы, соблюдение сроков профилактических работ;

- определить последовательность и порядок операций при изготовлении продукции, требований к качеству продукции на всех этапах технологического процесса, наличие сертификатов на сырье;

- определить методику и порядок контроля качества наладки оборудования и выпускаемой продукции.

В результате осмотра установлено, что агрегаты, секции модули «Линии по производству трех, пятислойного гофрокартона» бывшие в эксплуатации. Для такого оборудования важно установить степень износа.

**Физический износ** - износ отражает изменение физических свойств объекта оценки со временем под воздействием эксплуатационных факторов или естественных и природных факторов.

Износ в экономическом смысле означает потерю стоимости оборудования в процессе его эксплуатации. Если стоимость снизилась вследствие старения оборудования и частичной потери его работоспособности, то имеет место физический износ. Если стоимость снизилась вследствие потери конкурентоспособности на рынке в сравнении с другими аналогичными объектами, и если оборудование стало пользоваться меньшим спросом, то имеет место моральный износ. Оба вида износа развиваются независимо друг от друга и это, в частности, означает, что совершенно новое изделие может потерять стоимость до начала своего использования по причине морального устаревания.

Опыт работы с оборудованием крупных производителей, лидеров в профильных областях промышленности, показывает, что ремонтные операции выполняются на основе подробных инструкций, содержащих детальное описание всех этапов работ, технологии ремонта, описания применяемых ремонтных материалов и комплектующих изделий, специальной оснастки, инструментов и контрольно-измерительной аппаратуры.

При необходимости разрабатываются планы мероприятий по реконструкции оборудования и повышению его надежности, ведомственные положения, документация по вводу оборудования в эксплуатацию, дефектные ведомости.

Представленное Оборудование имеет характерные признаки физического и морального износа. Оборудование ненадлежащее демонтировано с места предыдущей эксплуатации. Имеются места срезки соединительных трубопроводов, мест крепления деталей, электропроводки без надлежащего отсоединения по местам сопряжения, обнаженные отверстия не заглушены. Незащищенные места соединения элементов подвержены окислению контактных поверхностей.

**Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа**

(Согласно Лейфер Л.А. Фролова Н.Н. Справочник оценщика машин и

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики машин и оборудования». ООО «Приволжский центр финансового консалтинга и оценки». 2019 г.)

Состояние оборудования	Характеристика физического состояния	Диапазон коэффициентов износа, %
Новое	Новое, практически не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0-5
Очень хорошее	<i>Новое или полностью отремонтированное (реконструированное) оборудование, бывшее в эксплуатации. В отличном состоянии</i>	5-15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, находящееся в хорошем состоянии. Имеющиеся дефекты и неисправности носят незначительный характер	15-35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации, находящееся в удовлетворительном состоянии, пригодное для эксплуатации, но требующее текущего ремонта или замены неосновных узлов, элементов	35-60
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее капитального ремонта или замены основных узлов, элементов	60-80
Неудовлетворительное	Оборудование, подлежащей полной реконструкции для продолжения эксплуатации	80 - 97,5
Негодное к применению или лом	Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости материалов	97,5 - 100

В результате осмотра по органолептическим показателям установлено, что осматриваемое оборудование бывшее в эксплуатации, имеет существенные дефекты и повреждения, находится в неудовлетворительном состоянии. Оборудование представляет склад металлических конструкций, оценивается как непригодное к применению или лом - **Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости материалов.**

Идентифицировать осмотренные агрегаты, секции, модули к производственной «линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона» не предоставляется возможным в виду отсутствия технической и технологической документации, отсутствия маркировки на поставленном оборудовании.

Таким образом, полученная производственная линия имеет не полную комплектацию согласно представленной спецификации. Все представленные к смотру агрегаты, секции, модули оборудования – линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона не монтированы, доступ свободный, детали бывшие в эксплуатации, на некоторых агрегатах присутствуют инвентарные номера, имеются частичные очаги коррозии, наличие следов разборки и демонтажа оборудования. В результате ненадлежащего демонтажа, отсутствия транспортной упаковки, отсутствия деревянной обрешетки, отсутствия защитно-смазочных материалов, агрегаты, секции, модули имеют механические повреждения в виде изгибов металлических частей и трещин на гибких элементах. Комплектацию невозможно проверить без имеющейся технической документации, упаковочного листа, комплектной ведомости. Работоспособность осмотренного оборудования невозможно проверить в неподключенном и не монтированном состоянии. Условия

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

работы деталей в сборной единице проверить не представляется возможным. Оборудование представляет склад металлических конструкций, оценивается как непригодное к применению или лом - Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости материалов.

Согласно материалов дела необходимо определить рыночную стоимость оборудования с учетом его качества и комплектности на дату его приобретения должником - 19.08.2019 г.

Учитывая характер объекта оценки, Оценщик считает корректным использовать затратный подход с элементами сравнения товаров и услуг.

Согласно ФСО № 5 Оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

**Сравнительный подход** - совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами).

**Затратный подход** - совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов.

В связи с тем, что оборудование имеет значительные повреждения, требующие ремонта, применяется затратный подход для определения стоимости восстановительного ремонта.

При оценке машин и оборудования применение затратного метода заключается в расчете затрат на воспроизводство оцениваемых активов за вычетом всех форм износа, обесценивания и устаревания.

Процедура оценки затратным подходом включает следующие последовательные этапы:

1. Определение стоимости воспроизводства или замещения оцениваемого объекта;
2. Определение величины накопленного износа оцениваемого объекта;
3. Определение стоимости оцениваемого объекта как разности между восстановительной стоимостью и накопленным износом.

Сущность затратного подхода заключается в том, что в качестве меры рыночной стоимости принимаются затраты на создание и реализацию оцениваемого объекта.

При использовании затратного подхода определяется стоимость воспроизводства или стоимость замещения и из нее вычитается общий износ.

**Стоимость восстановления** - это стоимость воспроизводства их полной копии в текущих ценах на дату оценки, либо стоимость приобретения нового объекта, полностью идентичного оцениваемому по конструктивным, функциональным и другим характеристикам тоже в текущих ценах. Остаточная стоимость восстановления определяется как стоимость восстановления за минусом совокупного износа.

Стоимость восстановления наиболее точно характеризует современную стоимость конкретного объекта, однако ее определение часто оказывается невозможным, так как, во-первых, в силу постоянно вносимых конструкторских и технологических изменений машины одной и той же модели, произведенные в разное время, уже не являются точной копией друг друга и, во-вторых, может оказаться, что модель оцениваемой машины снята с производства.

Под **стоимостью замещения** оцениваемого объекта понимается минимальная стоимость приобретения (в текущих ценах) на свободном, открытом и конкурентном рынке аналогичного нового объекта, максимально близкого к рассматриваемому по всем функциональным, конструктивным и эксплуатационным характеристикам, существенным с точки зрения его настоящего использования. Остаточная стоимость замещения определяется как стоимость замещения за минусом совокупного износа:

$$C_0 = C_3 - \text{Исов}$$

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_



Сомова В.Ю.

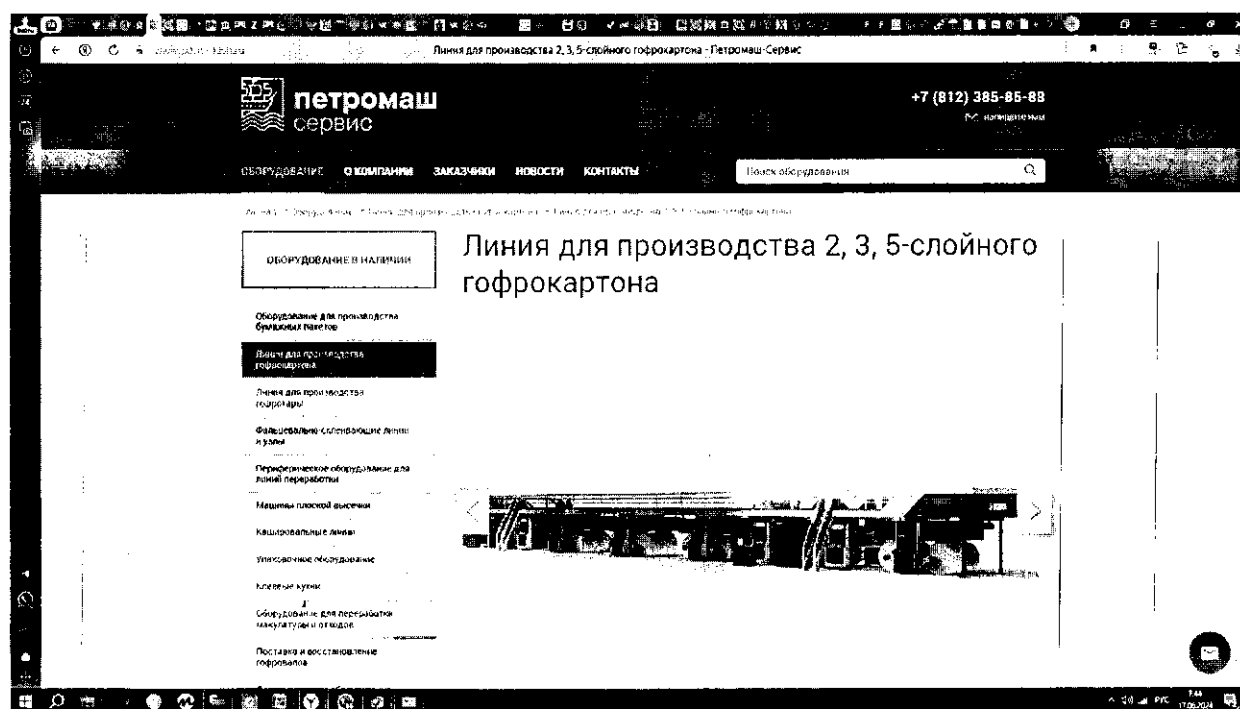
Замещающий объект должен обеспечивать производство той же продукции (оказание тех же услуг), в тех же или больших объемах, с теми же или лучшими потребительскими характеристиками, при тех же или меньших удельных эксплуатационных издержках, что и объект оценки. Требование минимизации стоимости приобретения означает выбор в качестве замещающего не любого, а минимально достаточного по всем своим характеристикам аналога.

Итак, в первом случае речь идет об идентичных объектах, а во втором - об аналогичных. Для определения того, какие объекты относятся к идентичным, а какие к аналогичным, оценщик должен остановиться на потребительских свойствах оцениваемых ТС описывающих их показателях:

- функциональные показатели (производительность или мощность, грузоподъемность, тяговое усилие, размеры рабочего пространства, класс точности, степень автоматизации);
- эксплуатационные показатели (безотказность, долговечность, ремонтпригодность, сохраняемость);
- конструктивные показатели (масса, вес, состав основных конструктивных материалов);
- показатели экономичности эксплуатации машин, характеризующие расходы различных ресурсов при функционировании машин в единицу времени, на единицу продукции или работ;
- эстетические показатели;
- показатели эргономичности, характеризующие машину как элемент системы «человек-машина».

После определения стоимости воспроизводства или замещения определяется накопленный износ объекта.

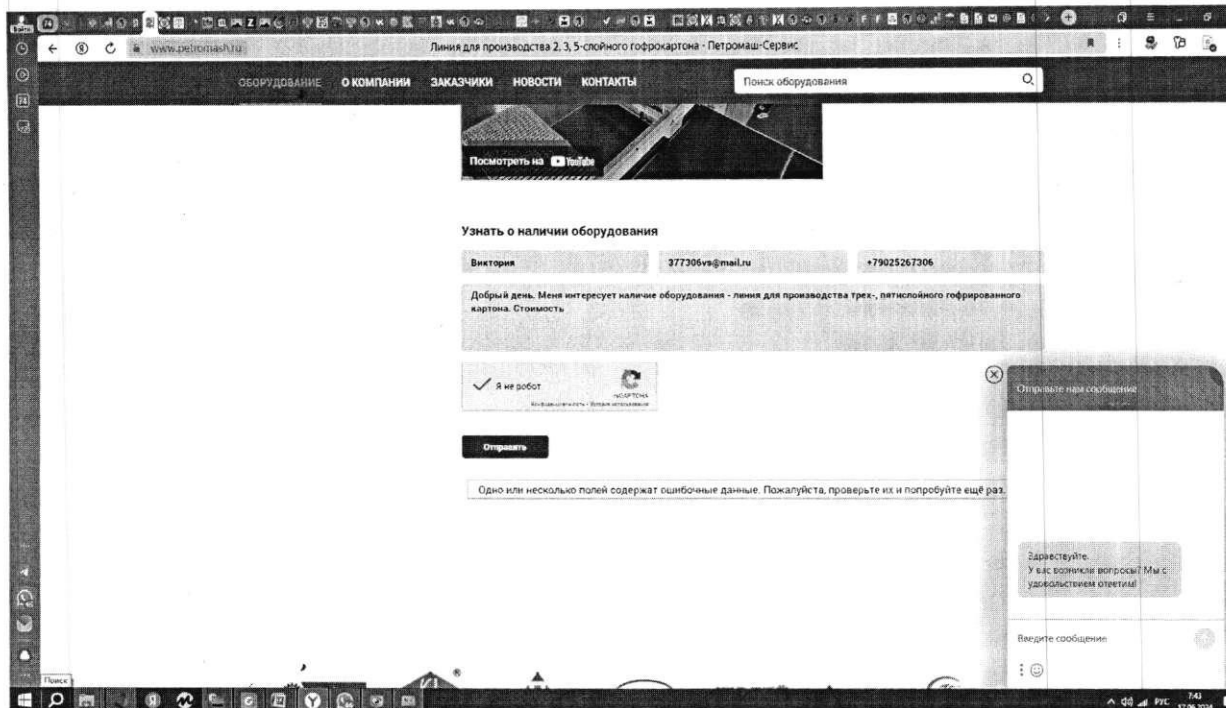
Для определения стоимости «линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона» отправлен запрос в ООО «Петромаш Сервис», на момент проведения экспертного исследования ответ не получен.



Эксперт-оценщик

Сомова В.Ю.





При определении рыночной стоимости использованы бухгалтерские документы: ООО «Петромаш Сервис» товарная накладная 61/1 от 16.08.2019 г., ООО «Гофро-Технологии» товарная накладная 25 от 19.08.2019 г. В связи с тем, что представленные бухгалтерские документы подтверждают цену сделки и позволяют определить затраты на приобретение «Линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона».

Согласно, товарной накладная 61/1 от 16.08.2019 г. стоимость «Линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона» составляет 61 954 589,00 рублей по состоянию на 16.08.2019 г.

Согласно, товарной накладной 25 от 19.08.2019 г. стоимость «Линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона» составляет 71 274 988,47 рублей по состоянию на 19.08.2019 г.

Следовательно рыночная стоимость «Линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона» по состоянию на 19 августа 2019 года составляет:

$$61\,954\,589,00 + 71\,274\,988,47 / 2 = 66\,614\,788,74 \text{ рублей}$$

**Износ машин и оборудования** - это технико-экономическое понятие, выражающее уменьшение степени дальнейшей эксплуатационной пригодности или уменьшение потребительской привлекательности тех или иных свойств объекта со временем. Уменьшение эксплуатационной пригодности при этом может обуславливаться как ухудшением технических характеристик объекта, так и увеличением вероятностей таких увеличений. С точки зрения экономики износ выражается в уменьшении относительной стоимости объекта со временем или в обесценивании.

**Износ – это потеря стоимости из-за ухудшения физического состояния объекта и (или) морального устаревания в процессе его эксплуатации.**

Под накопленным износом понимается уменьшение восстановительной или замещающей стоимости машин и оборудования, которое может иметь место в результате физического, функционального и внешнего износа. Совокупный (накопленный) износ определяется как сумма износов перечисленных видов.

**Функциональный износ** - износ из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к данному оборудованию. Он является результатом изменения спроса,

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

технических требований, тенденций моды, технологий и т.п. Этот вид износа может принимать форму недостаточности (например, недостаточная мощность оборудования для производства строительного-монтажных работ), или излишества (например, использование современных, но более дорогих видов топлива). В любом случае покупатель воспримет это как потерю полезности, поэтому предлагаемая цена будет ниже. Таким образом, функциональное устаревание объекта - это потеря его стоимости, вызванная факторами, присущими самому объекту собственности в результате изменения технологии, совершенствования материалов и несоответствия современному дизайну.

При оценке функционального износа машин и оборудования используется шкала экспертных оценок для определения уровня функционального износа машин и оборудования.

#### Шкала экспертных оценок для определения процента функционального износа

Индекс	Оценка состояния	Характеристика состояния	Процент износа, %
А	Отличное	Соответствует лучшим мировым образцам	0
Б	Хорошее	Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам	5-10
В	Удовлетворительное	Конкурентоспособно, однако, имеются образцы, незначительно лучшие по основным параметрам	15-35
Г	Неудовлетворительное	Не конкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам (почти в 2 раза)	40-70
Д	Безнадежно устарело	Безнадежно не конкурентоспособно, снято с производства, во всех отношениях проигрывает аналогам	75-100

**Экономический (внешний) износ** - есть потеря стоимости, обусловленная влиянием внешних факторов. Он может быть вызван целым рядом причин, таких как общеэкономические или внутриотраслевые изменения, в том числе сокращение спроса на определенный вид продукции и сокращение предложения или ухудшение качества сырья, рабочей силы, вспомогательных систем, сооружений и коммуникаций; а также правовые изменения, относящиеся к законодательству, муниципальным постановлениям, зонированию и административным распоряжениям.

Износ внешнего воздействия это потеря стоимости, обусловленная влиянием внешних факторов. Оно может быть вызвано общеэкономическими и внутриотраслевыми изменениями, в том числе сокращением спроса на определенный вид продукции, сокращением предложения или ухудшением качества сырья, рабочей силы, вспомогательных систем, сооружений и коммуникаций, а также правовыми изменениями, относящимися к законодательству, муниципальным постановлениям, зонированию и административным распоряжениям. Экономическое устаревание зависит от влияния слишком большого числа факторов, причем не всегда удается выявить наличие того или иного фактора и доказать, что обесценение происходит именно по этой причине.

Одной из причин внешнего износа для оцениваемых объектов является воздействия макро- и микро- факторов вызывающих недоиспользование оцениваемых объектов. Большинство производственных мощностей проектировавшихся и построенных во времена плановой экономики и предназначенные под определенный объем выпуска продукции не смогли сохранить расчётные объёмы в рыночных условиях. Следствием этого явилось уменьшение инвестиционной привлекательности подобных объектов и снижение их рыночной стоимости.

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

**Физический износ** – уменьшение стоимости имущества из-за утраты им заданных потребительских свойств по естественным причинам и (или) вследствие неправильной эксплуатации.

Физический износ в общем случае можно определить следующими методами:

**Экспертные:**

- метод эффективного возраста
- метод экспертизы состояния

**Экономико-статистические:**

- метод снижения доходности
- метод стадии ремонтного цикла

**Экспериментально-аналитические:**

- метод снижения потребительских свойств
- метод поэлементного расчета
- прямой метод

В данном заключении для оценки износа используются экспертные методы. Они основываются на суждении специалиста-эксперта или самого оценщика о фактическом состоянии оцениваемого имущества исходя из его внешнего вида, условий эксплуатации и других факторов.

Метод эффективного возраста базируется на допущении о том, что можно достаточно достоверно определить остающийся срок службы Тост. Зная величину нормативного срока службы Тн, эффективный возраст может быть определен из выражения:  $T_{эф} = T_n - T_{ост}$ , а физический износ – по формуле  $\Phi_i = T_{эф}/T_n$ . Срок Тн определяется из технической документации, а значение Тост – экспертно.

По мнению оценщика данный метод не достаточно объективен и носит высокую степень погрешности, так как в отношении оборудования не представлены данные о нормативном/эффективном сроке службы. Более корректно данный метод можно использовать с представленными данными о нормативном сроке службы в отношении станков, оборудования, механизмов и технологических линий.

Проведенный смотр 26.03.2024 г. и фотографирование подтверждает наличие оборудования в том же производственно-складском помещении, что и на момент осмотра в период проведения исследования в заключении эксперта № 112-С/2021 от 29.12.2021 г. Оборудование установлено в том же помещении, закрыто синим тентом, стреч пленка частично имеется на отдельно расположенных агрегатах, секциях, модулях. Со слов представителя ООО «Промышленный парк «Уссурийский» стреч пленка не снималась с момента получения Оборудования.

Оценка технического состояния комплектующих агрегатов, секций, модулей, как и линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона с целью определения возможности его дальнейшей эксплуатации или выявления причин неработоспособности, возникновения отказов, дефектов и повреждений – на дату экспертного исследования не возможна.

К аналогичному заключению пришел эксперт на дату проведения осмотра и проведения исследования в заключении эксперта № 112-С/2021 от 29.12.2021 г.

*В результате проведенного исследования экспертом установлено, что накопленный износ представленной линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона составляет 91 %.*

Следовательно, накопленный износ представленного оборудования составляет  $66\ 614\ 788,74 * 91 \% = 60\ 619\ 457,75$  рублей.

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_



Сомова В.Ю.

С момента проведения осмотра 08.11.2021 г. по момент осмотра 26.03.2024 г. оборудование находилось в производственно складском помещении, под закрытым тентом. Руководство ООО «Промышленный парк Уссурийский» со своей стороны не применяли агрессивных методов хранения, а смогли сохранить полученные агрегаты, секции, модули оборудования в надлежащих условиях, так как в этом здании находится производственная линия по выпуску гофрокартона и хранение сырья-полуфабриката, то есть условия хранения оборудования соответствующие. Оборудование не монтировалось, в следствии этого не эксплуатировалось. Оборудование находится в том же техническом состоянии, что и было получено покупателем в период с 26.08.2019 г. по 17.09.2019 г.

Стоимость объекта  $S_o$ , оцениваемого затратным подходом, соответствует разности полной восстановительной стоимости  $S$  и совокупного (накопленного) износа:

$$S_o = S - \text{Исов}$$

Следовательно, рыночная стоимость линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона по состоянию на дату покупки расчетным способом составляет:

$$66\,614\,788,74 - 60\,619\,457,75 = 5\,995\,331,00 \text{ рубль.}$$

#### 10. Ответы на поставленные судом вопросы:

**Вопрос 1:** Определить причины и характер неисправностей (некомплектности поставленного оборудования (время их возникновения), в том числе неисправностей, выявленных экспертизой от 29.12.2021 № 112-С/2021.

**Ответ:** Полученная производственная линия имеет не полную комплектацию согласно представленной спецификации № 1 к Договору Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г. Все представленные к смотру агрегаты, секции, модули оборудования – линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона не монтированы, доступ свободный, детали бывшие в эксплуатации, на некоторых агрегатах присутствуют инвентарные номера, имеются частичные очаги коррозии, наличие следов разборки и демонтажа оборудования. В результате ненадлежащего демонтажа, отсутствия транспортной упаковки, отсутствия деревянной обрешетки, отсутствия защитно-смазочных материалов, агрегаты, секции, модули имеют механические повреждения в виде изгибов металлических частей и трещин на гибких элементах. Комплектацию невозможно проверить без имеющейся технической документации, упаковочного листа, комплекточной ведомости. Работоспособность осмотренного оборудования невозможно проверить в неподключенном и не монтированном состоянии. Условия работы деталей в сборной единице проверить не предоставляется возможным. Оборудование представляет склад металлических конструкций, оценивается как непригодное к применению или лом - Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости материалов. Все установленные неисправности существовали на момент проведения экспертизы, оформленной заключением эксперта 29.12.2021 № 112-С/2021.

Продавцом поставлено оборудование не в полной комплектации в нарушение договора поставки. Монтаж оборудования не произведен в нарушение договора поставки.

**Вопрос 2:** Определить рыночную стоимость оборудования с учетом его качества и комплектности на дату его приобретения должником – 19.08.2019 г.

**Ответ:** рыночная стоимость представленного оборудования для линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона с учетом ее технического состояния по состоянию на 19 августа 2019 года расчетным способом составляет 5 995 331,00 (Пять миллионов девятьсот девяносто пять тысяч триста тридцать один) рубль

**Вопрос 3:** Определить возможность функционирования линии по своему прямому назначению с учетом имеющихся дефектов (в том числе с учетом дефектов, выявленных экспертизой от 29.12.2021 № 112-С/2021)?

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_



Сомова В.Ю.

**Ответ:** Оценка технического состояния комплектующих агрегатов, секций, модулей, как и линии по производству трех-, пятислойного гофрокартона с целью определения возможности его дальнейшей эксплуатации или выявления причин неработоспособности, возникновения отказов, дефектов и повреждений – на дату экспертного исследования не возможна.

**Вопрос 4:** Определить, могли ли выявленные дефекты возникнуть после передачи товара покупателю?

**Ответ:** Дефекты, установленные на момент осмотра 06.06.2024 г. соответствуют дефектам, установленным на момент проведения экспертизы 2021 года. С момента проведения осмотра 08.11.2021 г. по момент осмотра 26.03.2024 г. оборудование находилось в производственно-складском крытом помещении, под закрытым тентом. Руководство ООО «Промышленный парк Уссурийский» со своей стороны не применяли агрессивных методов хранения, а смогли сохранить полученные агрегаты, секции, модули оборудования в надлежащих условиях, так как в этом здании находится производственная линия по выпуску гофрокартона и хранение сырья-полуфабриката, то есть условия хранения оборудования соответствующие. Оборудование не монтировалось, в следствии этого не эксплуатировалось. Оборудование находится в том же техническом состоянии, что и было получено покупателем в период с 26.08.2019 г. по 17.09.2019 г. Условия хранения соответствуют заданным продавцом параметрам.

Дата начала экспертизы: 16.02.2024 г. время 16.00 часов.

Дата окончания экспертизы - 21.06.2024 г. время 16.00 часов.

Настоящее заключение эксперта составлено на 29 (Семнадцати) листах, являющихся неотъемлемой частью настоящего заключения эксперта:

- Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков Сомовой В.Ю. № 0002426 от 22.07.2020 г.

- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 025685-2 от 22.07.2021 г.

- Страховой полис СПАО «Ингосстрах» Сомовой В.Ю. № 433-121121/23/0325R/776/00001/23-008597 от 19.06.2023 г.

- Удостоверение по направлению «Экспертиза оборудования, сырья и материалов» регистрационный № 23767 от 25.03.2022 г.

- Удостоверение о повышении квалификации по программе «Судебная экспертиза в области промышленных товаров» регистрационный № 6685.

ЭКСПЕРТ - ОЦЕНЩИК



СОМОВА В.Ю.

Эксперт-оценщик \_\_\_\_\_

Сомова В.Ю.

История  
История  
История

Дата 14 апреля 2024 г. 26 марта 2024 г.  
11 27 2024

Вспомогательная литература: А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин  
Ссылка: А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин

А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин  
А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин

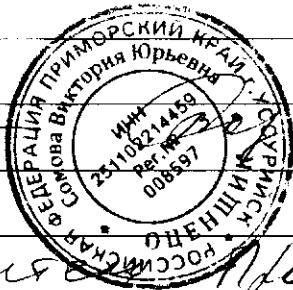
А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин  
А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин

А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин  
А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин

А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин  
А. С. Пушкин, А. С. Пушкин, А. С. Пушкин



№ п/п	Наименование осматриваемого узла/агрегата	Наличие упаковки	Наличие дефектов	Примечание
	Маркированное изделие с деталями частично имеются, присутствуют не основные компоненты		Комплектация сломана проверять в перорско- лентном и не ленточ- реванном состоянии	Основные дефекты намотки ленточной, плечиков.
	Зенер		Самов	
	Агрегатная парк "Усердистый"		Самов О.Ю. Лущенков О.Т. № протокола осмотра от 26.04.2024г.	
	Агрегатная ООО "Госробсервис"			Вербицкий Н.Т.



## ПРОТОКОЛ ОСМОТРА ОБОРУДОВАНИЯ

г. Уссурийск Приморского края

«26» марта 2024 г.

В соответствии с определением Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 года по делу №А51-17771/2020 (обособленный спор 51483/2021), эксперт-оценщик Сомова Виктория Юрьевна (Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комсомольская 47-50 ) в присутствии представителей ООО «Уссурийская картонная фабрика» в лице исполняющего обязанности генерального директора – первого заместителя генерального директора Наконечного Сергея Викторовича, начальника цеха по производству гофропродукции ООО «Уссурийская картонная фабрика» Кузьменко Андрея Александровича, представителя конкурсного управляющего ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» Лукьянова Олега Анатольевича, от ООО «Гофро-Технологии» - представитель по доверенности без номера от 09 января 2024 года Вержбицкий Никита Андреевич провели совместный осмотр линии по производству трех-, -пяτισлойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ», в результате чего установлено следующее:

1. Линия по производству трех-, -пяτισлойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» поставлена ООО «Гофро-Технологии» (поставщик) ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» по Договору № Г-Т-1619/О от 25 июля 2019 года, спецификацией №1 от 17.05.2019 г. к Договору №03-04/ОБ/19-ГТ от 03.04.2019 г., спецификацией №1 к Договору №Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

2. ООО «Гофро-Технологии» произвело демонтаж линии по месту бывшего нахождения, упаковку, погрузку, наем транспортной компании, обеспечило линию товаросопроводительными документами.

Доставка линии по производству трех-, -пяτισлойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» по адресу места нахождения ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» (г. Уссурийск, ул. Раковское шоссе. дом 1) осуществлялась транспортной компанией, нанятой ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ».

3. Линия по производству трех-, -пяτισлойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» была доставлена по адресу места нахождения ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ»: г. Уссурийск, ул. Раковское шоссе. дом 1, размещена в помещении промежуточного склада готовой продукции, расположенного по указанному адресу, справа от входа (въезда) в помещение склада, около стены цеха по производству гофропродукции, обозначенного табличками зеленого цвета с надписью «зона таможенного контроля», а также трафаретными надписями «зона таможенного контроля» на стене цеха, слева и справа относительно контрольно-пропускного пункта, обеспечивающего контроль за перемещением лиц на территорию гофропроизводства.

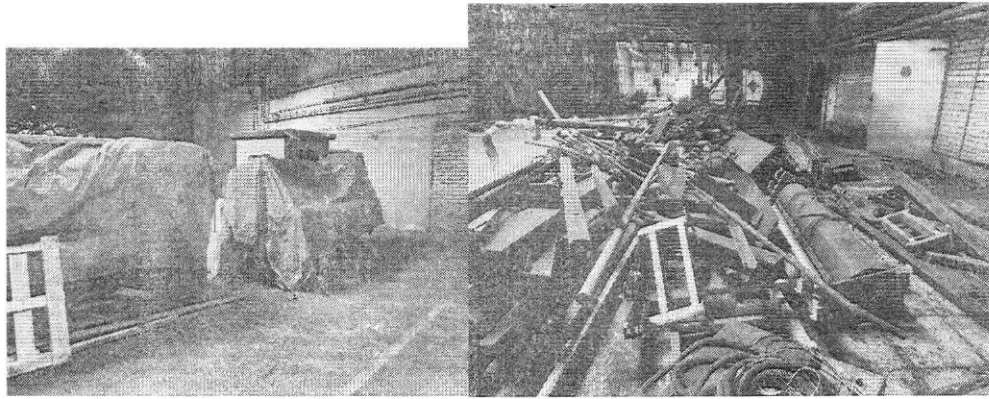
Помещение промежуточного склада имеет системы отопления, кондиционирования, естественного и искусственного освещения, контроля влажности и температуры. Используется для размещения ролевой продукции (картона), выпускаемого ООО «Уссурийская картонная фабрика».

4. Линия по производству трех-, -пяτισлойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» не монтировалась, в эксплуатацию не вводилась. С момента поступления в помещение промежуточного склада не перемещалась, хранение осуществлялось под полимерным тентом синего цвета в упаковке, обеспеченной ООО «Гофро-Технологии». Работниками ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» и ООО «Уссурийская картонная фабрика» комплектность, целостность и работоспособность отдельных узлов и агрегатов линии не проверялась, поскольку договор поставки предусматривал шеф-монтаж оборудования силами специалистов ООО «Гофро-Технологии».

Условия хранения – крытый отапливаемый склад, полы – бетон, агрессивные внешние факторы отсутствуют.







На момент осмотра 26 марта 2024 года линия по производству трех-, -пятислойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» находится в помещении промежуточного склада готовой продукции, справа от входа (въезда) в помещение склада, около стены цеха по производству гофропродукции, обозначенного табличками зеленого цвета с надписью «зона таможенного контроля», а также трафаретными надписями «зона таможенного контроля» на стене цеха, слева и справа относительно контрольно-пропускного пункта, обеспечивающего контроль за перемещением лиц на территорию гофропроизводства.

В цехе по производству линолеума и обоев находятся отдельные малогабаритные комплектующие линии, не имеющие электрического оборудования и компонентов, изнашивающихся частей и иных изделий, требующих особых условий хранения, перемещены в цех для обеспечения доступа к пожарному водопроводу, проходящему в промежуточном складе готовой продукции в месте хранения линии по производству трех-, -пятислойного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ».

В ходе осмотра установлено, что линия разукomплектована, на оборудовании есть следы ржавчины, электрическая часть и гидравлика срезаны. Электрические шкафы разукomплектованы. Блоки управления производственной линией отсутствуют. Элементы электрооборудования (электродвигатели, релейные шкафы, и т.д.) – ржавые. Линия непригодна к монтажу и использованию по назначению.

Осмотр (обследование) начат в 11 ч-27 мин., окончено в 13 ч-20 мин., используемое оборудование – фотоаппарат, фотокамера смартфона Сомовой В.Ю., Лукьянова О.А., Вержбицкого Н.А.

Настоящий Протокол подготовлен представителем конкурсного управляющего – Лукьяновым О.А.

Подписи участников осмотра (обследования):

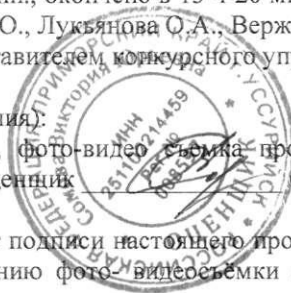
С настоящим протоколом ознакомлена, фото-видео съемка проведена. Оригинал протокола приобщен к Акту осмотра в качестве пояснений: оценщик \_\_\_\_\_ Сомова В.Ю.

С настоящим протоколом ознакомлен, от подписи настоящего протокола отказываюсь, замечаний по обеспечению доступа к оборудованию и ведению фото-видеосъемки не имею: представитель ООО «Гофро-Технологии» \_\_\_\_\_ Вержбицкий Н.А.

\_\_\_\_\_/ Наконечный С.В./

\_\_\_\_\_/ Кузьменко А.А./

\_\_\_\_\_/ Лукьянов О.А./



АКТ  
осмотра *повторного*

Дата проведения осмотра: "06" июня 2024 г.

Время осмотра: "10" час. "20" мин.

Основание: Определение *Арбитражного суда Приморского края об отложении*  
*судебного заседания о признании взыскателя банкротом от 07.02.2024*

Адрес собственника: *Приморский край, г. Фокуриха, Раковское шоссе, д. 1*

Условия осмотра *вскрывание погребов естественное и искусственное освещение, вскрытие*

Фотофиксация *фотоаппарат Sony*

Условия хранения объекта экспертизы *оборудование установлено на бетонном полу, надежно не*

При осмотре установлено следующее: *коррозия*  
*в алюминиевых деталях и утюг надрывов в*  
*маркировку - шпатель, утюг в таблицах*

№ п/п	Наименование осматриваемого узла/агрегата	Наличие упаковки	Наличие дефектов	Примечание
1	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	есть упаковка	SERIAL N-123 MODEL MS	Дата JUNE 2007
2	BELT DRIVE UNIT	есть упаковка	- 123 PR	JUNE 2007
3	PREHEATER ROLL	есть упаковка	123 LPH	JUNE 2007
4	TRIPLE PREHEATER ROLL	есть упаковка	123 3LPH	JUNE 2007
5	PREHEATER ROLL	есть упаковка	123 LPH	JUNE 2007
6	TRIPLE PREHEATER ROLL	есть упаковка	123 3LPH	JUNE 2007
7	AUTOMATIC SLITTER SCORER	есть упаковка	123 модель AS-2A	JUNE 2007
8	AUTOMATIC SLITTER SCORER	есть упаковка	123 AS-2D	JUNE 2007
9	ROTARY SHEAR CUTTER	есть упаковка	123 RCT	JUNE 2007
10	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	есть упаковка	123 MS	JUNE 2007



Эксперт \_\_\_\_\_ В.Ю. Сомова

Присутствующие при осмотре лица:

\_\_\_\_\_ /

/

\_\_\_\_\_ /

/

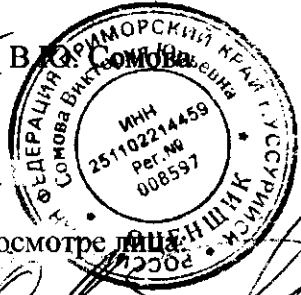
\_\_\_\_\_ /

//

№ п/п	Наименование осматриваемого узла/агрегата	Наличие упаковки	Наличие дефектов		Примечание
11	SUCTION & PAPER GUIDE DECK CONVEYOR BRIDGE	ON отсут. упаковки	SERIAL-123	MODEL SG-2	DATA JUNE 2007
12	DOUBLE FACER	отсут. упаковки	123	CD	JUNE 2007
13	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	отсут. упаковки	123	MS	JUNE 2007
14	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	отсут. упаковки	123	MS	JUNE 2007
15	SHAFTLESS MILL ROLL STAND	отсут. упаковки	123	MS	JUNE 2007
16	PRECONDITIONER ROLL	отсут. упаковки	123	2 PH	JUNE 2007
17	DOUBLE GLUING SECTION	отсут. упаковки	123	2 BL	JUNE 2007
<p>Представленные детали и узлы оборудования - многие по производству Фрел - петлицейного портфокартона не монтированы, доступ свободный, детали болты в значительном количестве, на некоторых присутствуют инверсионные камеры, имеются различные ошкатуны. Комплексно оборудованная линия проверена в некорректном и не монтированном состоянии. Осмотр проведен в присутствии представителя контрактной управляющей ООО, Французской кафе "Усердье сибиряков" Лукьянова Олега Анатольевича, представитель ООО</p>					



«Техно-Технологии» Верболицкого филиала Аппелера.



Эксперт

В.С. Сомова

Присутствующие при осмотре лица:

*[Handwritten signature]* /

*[Handwritten signature]* /

## ПРОТОКОЛ ОСМОТРА ОБОРУДОВАНИЯ

г. Уссурийск Приморского края

«06» июня 2024 г.

В соответствии с определением Арбитражного суда Приморского края от 07 февраля 2024 года по делу №А51-17771/2020 (обособленный спор 51483/2021), эксперт-оценщик Сомова Виктория Юрьевна (Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комсомольская 47-50) в присутствии представителей ООО «Уссурийская картонная фабрика» в лице первого заместителя генерального директора Наконечного Сергея Викторовича, представителя конкурсного управляющего ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» Лукьянова Олега Анатольевича, от ООО «Гофро-Технологии» - представитель по доверенности без номера от 09 января 2024 года Вержбицкий Никита Андреевич провели совместный осмотр линии по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ», в результате чего установлено следующее:

1. Линия по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» поставлена ООО «Гофро-Технологии» (поставщик) ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» по Договору № Г-Т-1619/О от 25 июля 2019 года, спецификацией №1 от 17.05.2019 г. к Договору №03-04/ОБ/19-ГТ от 03.04.2019 г., спецификацией №1 к Договору №Г-Т-1619/О от 25.07.2019 г.

2. ООО «Гофро-Технологии» произвело демонтаж линии по месту бывшего нахождения, упаковку, погрузку, наем транспортной компании, обеспечило линию товаросопроводительными документами.

Доставка линии по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» по адресу места нахождения ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» (г. Уссурийск, ул. Раковское шоссе, дом 1) осуществлялась транспортной компанией, нанятой ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ».

3. Линия по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» была доставлена по адресу места нахождения ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ»: г. Уссурийск, ул. Раковское шоссе, дом 1, первоначально размещена в помещении промежуточного склада готовой продукции, расположенного по указанному адресу, справа от входа (въезда) в помещение склада, около стены цеха по производству гофропродукции, обозначенного табличками зеленого цвета с надписью «зона таможенного контроля», а также трафаретными надписями «зона таможенного контроля» на стене цеха, слева и справа относительно контрольно-пропускного пункта, обеспечивающего контроль за перемещением лиц на территорию гофропроизводства.

Помещение промежуточного склада имеет системы отопления, кондиционирования, естественного и искусственного освещения, контроля влажности и температуры. Используется для размещения ролевой продукции (картона), выпускаемого ООО «Уссурийская картонная фабрика».

В течение апреля-мая 2024 года для освобождения площади склада линия была перемещена в другое неиспользуемое помещение – цех линолеума и обоев, расположенный за складом готовой продукции. Тенты сняты, имеется упаковочная пленка.

4. Линия по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» не монтировалась, в эксплуатацию не вводилась. С момента поступления в помещение промежуточного склада не перемещалась, хранение осуществлялось под полимерным тентом синего цвета в упаковке, обеспеченной ООО «Гофро-Технологии». Работниками ООО «Промышленный парк УССУРИЙСКИЙ» и ООО «Уссурийская картонная фабрика» комплектность, целостность и работоспособность отдельных узлов и агрегатов линии не проверялась, поскольку договор поставки предусматривал шеф-монтаж оборудования силами специалистов ООО «Гофро-Технологии».

Условия хранения на дату осмотра – крытое производственное помещение, полы бетон, агрессивные внешние факторы отсутствуют.

На момент осмотра 06 июня 2024 года линия по производству трех-, -пятислоного гофрокартона производства Тайвань, «ТСУ» находится в помещении цеха линолеума и обоев, расположена вдоль стен помещения.

В ходе осмотра установлено, что линия разуконплектована, на оборудовании есть следы ржавчины, электрическая часть и гидравлика срезаны. Электрические шкафы разуконплектованы. Блоки управления производственной линией отсутствуют. Элементы электрооборудования (электродвигатели, релейные шкафы, и т.д.) – ржавые. Линия непригодна к монтажу и использованию по назначению по причине некомплектности и непригодности оборудования. Фотофиксация указанных недостатков проведена Лукьяновым О.А. в ходе осмотра на iPhone 15 серийный номер С4N5Q6СМУР, IMEI 35 380 885 096446 0.

Осмотр (обследование) начат в 10 ч-30 мин., окончено в 11 ч-45 мин., используемое оборудование – фотоаппарат, фотокамера смартфона Сомовой В.Ю., Лукьянова О.А., Вержбицкого Н.А.

Настоящий Протокол подготовлен представителем конкурсного управляющего – Лукьяновым О.А.

Подписи участников осмотра (обследования):

С настоящим протоколом ознакомлена, фото-видео съемка проведена. Оригинал протокола приобщен к Акту осмотра в качестве пояснений: оценщик Сомова В.Ю.

С настоящим протоколом ознакомлен, от подписи настоящего протокола отказываюсь, замечаний по обеспечению доступа к оборудованию и фото- видеосъемке не имею: представитель ООО «Гофро-Технологии» Вержбицкий Н.А.

Наконечный С.В./

Лукьянов О.А./





А С С О Ц И А Ц И Я  
«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

Оценщик:

**Сомова Виктория Юрьевна**

*(фамилия, имя и отчество)*

**ИНН 251102214459**

*(ИНН)*

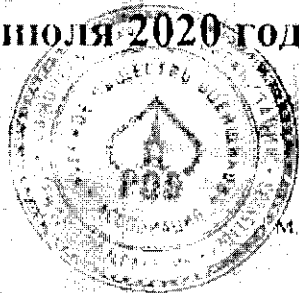
включен в реестр членов РОО:

**02 августа 2013 года, регистрационный № 008597**

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано 22 июля 2020 года.

Президент



Ю.В. Козырь

0002426 \*

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 025685-2

« 22 » июля 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Сомовой Виктории Юрьевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 22 » июля 20 21 г. № 209

Директор

А.С. Бункин

КОПИЯ  
ВЕРНА



Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 22 » июля 20 24 г.



КОПИЯ  
ВЕРНА



009485- KA2

**ДОГОВОР (СТРАХОВОЙ ПОЛИС)**

№ 433-121121/23 / 0325R/776/0000001/23 – 008597 от «19» июня 2023 г.  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

Настоящий Договор (Страховой Полис) выдан в подтверждение того, что указанные ниже Состраховщики и Страхователь заключили Договор страхования №433-121121/23 / 0325R/776/0000001/23 – 008597 от «19» июня 2023 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019 г. СПАО «Ингосстрах» (далее – Правила страхования).

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. **Сомова Виктория Юрьевна**  
Паспортные данные: Сер. 0516 №367073 выдан Отделом УФМС России по Приморскому краю в Уссурийском городском округе (код подразделения - 250-018) 15.04.2016  
Адрес регистрации: 692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, д. 47, кв./оф. 50
- 2. СОСТРАХОВЩИКИ:** 2.1. СПАО «Ингосстрах» (далее – Состраховщик 1), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 60%, Адрес местонахождения: Россия, 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр.2, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0928 от 23.09.2015 г., эл. адрес: prof-msk@ingos.ru, тел. (495) 956-77-77  
2.2. АО «АльфаСтрахование» (далее – Состраховщик 2), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 40%. Адрес местонахождения: Россия, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, Лицензия ЦБ РФ СИ № 2239 от 13.11.2017 г., тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88
- 3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 3.1. Объектом страхования по настоящему Договору страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.  
3.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Состраховщиком 1 расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему требований (имущественных претензий), связанных с осуществлением оценочной деятельности.
- 4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 4.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Состраховщика 1 факт причинения ущерба действиями (бездействия) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности Саморегулируемой организацией (Ассоциация «Русское общество оценщиков»), членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.  
4.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления требований (имущественных претензий) третьих лиц.
- 5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):** 5.1. С «01» июля 2023 года по «31» декабря 2024 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.  
5.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.
- 6. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** 6.1. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 7. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 7.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Состраховщиками при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
- 8. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ):** 8.1. Страховая сумма (Лимит ответственности) по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.3.1. настоящего Договора) устанавливается в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей.  
8.2. Лимит ответственности в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.3.2. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.
- 9. ФРАНШИЗА:** 9.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.
- 10. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:** 10.1. Страховая премия подлежит оплате по поручению Страхователя третьим лицом (Ассоциация «Русское общество оценщиков», Адрес местонахождения: 105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 2а, стр. 1, ИНН 9701159733). При осуществлении оплаты страховой премии третьим лицом в согласованной сумме и в установленный срок, Страхователь считается надлежаще исполнившим свою обязанность по оплате страховой премии согласно настоящему Договору. Комиссия по переводу уплачивается за счет плательщика, комиссия банка-корреспондента – за счет получателя.  
10.2. При неуплате страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Сомова Виктория Юрьевна

СОСТРАХОВЩИКИ:

От Состраховщиков:

КОПИЯ  
ВЕРНА



## УДОСТОВЕРЕНИЕ

Сомова Виктория Юрьевна

фамилия, и.о. полностью

сдал(а) экзамен по программе системы  
Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по  
экспертизе, обладает теоретическими знаниями, необходимыми  
для проведения экспертизы по направлению

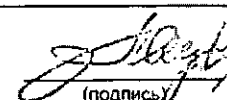
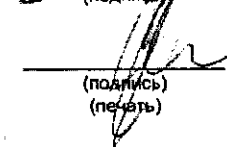
"Экспертиза оборудования, сырья и материалов"

область аккредитации

ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY  
OF THE RUSSIAN FEDERATION

Руководитель Учебного центра  
Председатель экзаменационной  
Комиссии ТПП РФ

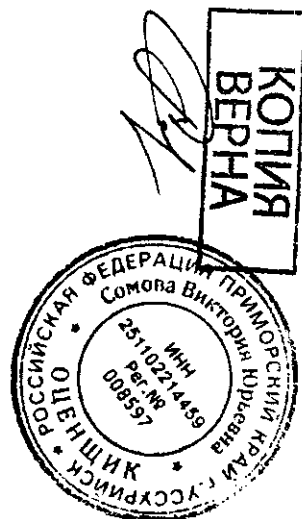
Дата выдачи 25.03.2022

  
(подпись)  
  
(подпись)  
(печать)

Палагина А.Н.  
ф.и.о.

Михайлова С.И.  
ф.и.о.

Регистрационный № 23767





Торгово-промышленная палата Российской Федерации

Международный институт менеджмента  
объединений предпринимателей



Удостоверение является документом  
о повышении квалификации

КОПИЯ  
ВЕРНА



Регистрационный номер 6685

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

о повышении квалификации

Настоящее удостоверение выдано Сомовой

Виктории Юрьевне

в том, что он(а) с «02» марта 2020 г. по «13» марта 2020 г.  
прошел(а) обучение  
в Автономной некоммерческой организации дополнительного  
профессионального образования «Международный институт  
менеджмента объединений предпринимателей»  
по программе дополнительного профессионального образования

«Судебная экспертиза в области

(наименование программы, темы, программы дополнительного образования)

промышленных товаров»

в объеме 72 часов

(количество часов)



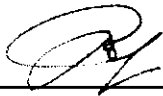
Город Москва, 2020 г.

Ректор Палагина А.Н.  
Секретарь Колесникова Н.Г.

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

39 листов  
Письма детей листов

Оценщик



Сомова Е

