

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях реализации имущества
Маршева Константина Васильевича

1. Общие сведения.

1.1. Решением арбитражного суда от 23.08.2024 Маршев Константин Васильевич (22.11.1968 г.р., ИНН 667340290664, СНИЛС 013-028-330 86) признан несостоятельным (банкротом). Введена в отношении должника процедура реализации имущества гражданина.

1.2. Финансовым управляющим утверждена Ловкина Анна Васильевна (СНИЛС 109-620-691-54, ИНН 667302539734, 620000, Екатеринбург, а/я 150, anna@lovkina.ru, т.9221693035), член НП «СГАУ» (ИНН 8601019434, ОГРН 028600516735, Рег.№СРО: 0009, 628011, ХМАО- Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, 2, офис 2).

1.3. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с Федеральным законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), «Порядком проведения закрытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», утвержденным Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. (далее Приказ), регламентом электронной торговой площадки и настоящим Положением.

1.4. Согласно статье 20 Федерального закона от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии» граждане Российской Федерации имеют право продавать находящееся у них на законных основаниях на праве личной собственности оружие юридическим лицам, имеющим лицензию на торговлю гражданским и служебным оружием или на коллекционирование или экспонирование оружия, либо государственным военными организациями с предварительным уведомлением федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере оборота оружия, или его территориального органа, выдавших им разрешение на хранение оружия, на хранение и ношение оружия или хранение и использование оружия, а также гражданам, имеющим лицензию на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование, либо иное предусмотренное ФЗ «Об оружии» основание для приобретения оружия, после перерегистрации оружия в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в сфере оборота оружия, или его территориальном органе по месту учета указанного оружия. Аналогичные положения содержатся в подпункте 13 «Правил оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации» (утвержденных Постановлением Правительства РФ № 814 от 21 июля 1998 г.), устанавливающих тот же порядок реализации гражданами Российской Федерации находящегося у них на законных основаниях на праве личной собственности оружия.

1.5. Продажа имущества должника осуществляется путем проведения закрытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене.

1.6. Рыночная стоимость имущества Должника, предназначенной для продажи, представлена в Решении финансового управляющего об оценке имущества должника от 28.12.2024 г.

1.7. Организатором торгов является финансовый управляющий Ловкина Анна Васильевна на основании решения арбитражного суда от 24.08.2024 по делу № А60-38861/2024.

1.8. Сообщение о продаже имущества Должника публикуется на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://www.fedresurs.ru>, на сайте электронной площадки оператора ЗАО «РУССИА ОнЛайн» на сайте www.rus-on.ru

1.9. По всем вопросам организации торгов, ознакомлению с выставленным на торги имуществом претенденты на участие в торгах обращаются к финансовому управляющему как Организатору торгов по телефону +79221693035, электронному адресу: lovkina@mail.ru

2. Предмет реализации

2.1. Имущество должника, выставляемое на торги:

ЛОТ № 1: ружье марки ИЖ-27, серия В № 20251, калибр 16/70.

ЛОТ № 2: ружье марки ИЖ-43М, №9010387, калибр 12/70.

2.2. Начальная цена продажи имущества:

ЛОТА № 1– 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 коп.

ЛОТА № 2– 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 коп.

3. Организация торгов.

3.1. Утверждённый Минэкономразвития «Порядок проведения закрытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» определяет правила взаимодействия Организатора торгов, операторов электронных площадок, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в торгах (далее - заявители), участников торгов в процессе их организации и проведения.

3.2. Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества: Продажа имущества должника осуществляется путем проведения закрытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

3.3. Торги проводятся на электронной площадке. Оператором электронной площадки ЗАО «РУС-СИА ОнЛайн», размещенной на сайте www.rus-on.ru в сети Интернет.

3.4. Расходы, связанные с подготовкой к продаже имущества Должника, а также расходы по проведению и оформлению итогов торгов проводятся за счет имущества Должника.

3.5. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% начальной цены реализации имущества.

Для участия в торгах задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Номер счета: 40817810116545032296

Получатель: Маршев Константин Васильевич

Банк получателя: Уральский банк ПАО Сбербанк

БИК: 046577674

К/счет: 301018105000000000674

ИНН Банка: 7707083893

3.6. Регистрация на электронной площадке, представление организатором торгов заявок на проведение торгов, представление заявок на участие в торгах, определение участников торгов, проведение торгов, порядок подведения результатов проведения закрытых торгов и признания закрытых торгов состоявшимися производится в соответствии с ФЗ №127 и Приказом №495.

3.7. Торги назначаются не ранее, чем через тридцать календарных дней после размещения объявления о торгах на ЕФРСБ.

3.8. При подготовке к проведению торгов по продаже имущества организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества, а также заключает договоры о задатке.

3.9. Для участия в закрытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в закрытых торгах. Срок представления заявок на участие в закрытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru>. В торгах могут принимать участие только лица, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве оружие, к таким заявкам прилагаются документы, подтверждающие право на участие в закрытых торгах.

3.10. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в закрытых торгах заявка автоматически регистрируется в журнале заявок, заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

3.11. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в закрытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.12. Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок с приложением документов.

3.13. В течение пяти дней с момента окончания подачи заявок организатор торгов определяет участников закрытых торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок. Программным обеспечением электронной площадки на основании полученных от организатора торгов результатов рассмотрения заявок на участие в закрытых торгах присваивается статус «Допущена» или «Отказано» в соответствии с решением организатора, а также формируется протокол определения участников закрытых торгов.

К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на электронной площадке, заявки на участие в торгах которых соответствуют требованиям, установленным ФЗ №127-ФЗ, а также требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 21.07.1998 № 814 (ред. от 29.03.2019) «О ме-

рах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации», Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

К заявке на участие в закрытых торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участникам закрытых торгов, подтверждающим в соответствии с федеральным законом возможность лица приобретать в собственность ограниченно оборотоспособное имущество или владеть таким имуществом на ином вещном праве.

В случае непредставления заявителем документов, подтверждающих его соответствие требованиям к участникам закрытых торгов, организатор торгов принимает решение об отказе в допуске такого заявителя к участию в торгах.

Договор купли-продажи ружья заключается только с лицом, имеющим соответствующую лицензию, установленную законодательством Российской Федерации.

3.14. Сформированный протокол направляется организатору для утверждения и подписи. Подписанный квалифицированной электронной подписью организатора торгов протокол об определении участников направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа в день его подписания.

3.15. Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке.

3.16. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты:

Номер счета: 40817810116545032296

Получатель: Маршев Константин Васильевич

Банк получателя: Уральский банк ПАО Сбербанк

БИК: 046577674

К/счет: 30101810500000000674

ИНН Банка: 7707083893

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.

4. Проведение торгов.

4.1. В закрытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Закрытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении закрытых торгов.

4.2. Согласно пункту 13 Постановления Правительства РФ от 21.07.1998 № 814 (ред. от 29.03.2019) «О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации» (вместе с «Правилами оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации», «Положением о ведении и издании Государственного кадастра гражданского и служебного оружия и патронов к нему») граждане Российской Федерации имеют право продавать находящееся у них на законных основаниях на праве личной собственности оружие: а) юридическим лицам, имеющим лицензии на торговлю оружием, его коллекционирование или экспонирование, либо государственным военизированным организациям - с предварительным уведомлением Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации или ее территориального органа по месту выдачи им разрешения на хранение или хранение и ношение оружия; б) гражданам, имеющим лицензии на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование, - после перерегистрации оружия в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации или ее территориальном органе по месту учета указанного оружия.

4.3. Торги проводятся в форме аукциона путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона", который устанавливается Организатором торгов в размере 5 % от начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

4.4. При проведении закрытых торгов устанавливается время приема предложений участников торгов о цене имущества. Время начала торгов указывается в сообщении о проведении торгов.

4.5. В момент начала торгов устанавливается время представления ценовых предложений, составляющее один час от времени начала торгов. После получения ценового предложения в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене, время представления ценовых предложений продлевается на тридцать минут с момента получения каждого ценового предложения. В случае истечения времени представления ценовых предложений программным обеспечением электронной площадки осуществляется автоматическое завершение торгов с указанием даты и времени завершения торгов.

4.6. Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента окончания установленного срока представления предложений направляет организатору торгов все предложения о цене имущества (предприятия) должника, представленные до указанного в сообщении о проведении торгов вре-

мени подведения результатов торгов. Программное обеспечение электронной площадки обеспечивает автоматическое размещение предложений о цене на электронной площадке в течение тридцати минут с момента их оглашения организатором торгов.

4.7. Победителем закрытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену лота. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене лота и определяет победителя торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

5. Порядок подведения результатов проведения закрытых торгов и признания закрытых торгов несостоявшимися.

5.1. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно - аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: - окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; - получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник; - завершения торгов.

5.2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене лота не ниже установленной начальной цены лота, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.

5.3. Если закрытых торги признаны несостоявшимися, Организатор торгов в течение двух рабочих дней после утверждения протокола о признании закрытых торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.

5.4. Начальная цена продажи имущества Должника на повторных торгах устанавливается финансовым управляющим в размере на десять процентов ниже цены, установленной на первоначальных торгах.

5.5. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи.

5.6. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, не ниже установленной начальной стоимости имущества и предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

5.7. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 10 (десяти) дней со дня подписания этого договора на счет должника.

5.8. Принятие имущества осуществляется Покупателем самостоятельно на объединенном складе вооружения и материально-технического имущества ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Свердловской области» с момента внесения оплаты в полном размере. Имущество может быть передано должником, у которого имеют разрешительные документы. Право собственности возникает с момента подписания договора купли-продажи с Покупателем.

6. Последствия объявления торгов несостоявшимися и проведение публичных торгов.

6.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

6.2. Начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

6.3. Информационное сообщение, о проведение публичных торгов, подготавливается и публикуется на сайте Единого федерального реестр сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru/>, не позднее, чем за 30 календарных дней до даты проведения публичных торгов. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями,

предусмотренными ст. 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, минимальная цена продажи.

6.4. Срок приема заявок на участие в публичных торгах составляет не менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

6.5. При публичных торгах начальная цена продажи имущества снижается на величину, установленную финансовым управляющим должника. Период снижения цены продажи составляет 3 календарных дня, величина снижения 10 % от цены на последних повторных торгах.

1 период – цена предложения, установленная для повторных торгов;

2 период – на 10 %; 3 период – на 20 %; 4 период – на 30 %; 5 период – на 40 %; 6 период – на 50 %;

7 период – на 60 %; 8 период – на 70 %; 9 период – на 80 %; 10 период – на 90 %;

6.6. Минимальная цена продажи имущества должника (цена отсечения) устанавливается финансовым управляющим и составляет 1% от цены имущества на повторных торгах.

6.7. Рассмотрение организатором торгов представленных заявок на участие в публичных торгах осуществляется в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

6.8. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

6.9. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

6.10. Если в указанный в информационном сообщении срок приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована, торги признаются несостоявшимися.

6.11. Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие гражданину имущество и кредиторы откажутся от принятия указанного имущества, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанными имуществом.

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Финансовый управляющий

Ловкина А.В.