# ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА

**ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ №**

г. Москва « » 2025 г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и

именуемый в дальнейшем «Претендент» , в лице

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размере рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № в электронной форме по продаже имущества Сыманович Оксаны Дмитриевны в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на 2025 г. часов минут по московскому времени по продаже имущества выставляемого лотом № 1 (далее объект торгов), а именно : за лот №1, Земельный участок, площадь 500 +/- 8 кв.м., назначение: Земли населенных пунктов, адрес (местонахождение): Россия, обл Курганская, р-н Кетовский, с Чесноки, Луговая, дом уч. 7, кадастровый (условный) номер: 45:08:021401:444 по начальной цене продажи 99 505,00 руб.
2. Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Коновалова Владислава Васильевича .

# Реквизиты для перечисления задатка: ООО «РУССИА ОнЛайн»: ОГРН 1157746027878 ИНН 7715401966; КПП 773001001 расчетный счет 40702810500000149166 в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА БИК 044525411 к/с 30101810145250000411

1. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Сыманович Оксаны Дмитриевны; Земельный участок, площадь 500 +/- 8 кв.м., назначение: Земли населенных пунктов, адрес (местонахождение): Россия, обл Курганская, р-н Кетовский, с Чесноки, Луговая, дом уч. 7, кадастровый (условный) номер: 45:08:021401:444 по торгам № , в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора **заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов**.
2. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.
3. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества, Сыманович Оксаны Дмитриевны; Земельный участок, площадь 500 +/- 8 кв.м., назначение: Земли населенных пунктов, адрес (местонахождение): Россия, обл Курганская, р-н Кетовский, с Чесноки, Луговая, дом уч. 7, кадастровый (условный) номер: 45:08:021401:444 по торгам № , в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент: Оператор:

ЭТП «РУССИА ОнЛайн": ООО «РУССИА ОнЛайн»

Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12 Фактический адрес и адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д.75,

стр.5, оф. 621

ОГРН 1157746027878

ИНН 7715401966; КПП 773001001 Р/счет 40702810500000149166 в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА

БИК 044525411

к/с 30101810145250000411