**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Финансовый управляющий **Мелконян Нарине Гарегиновны (**31.07.1970 года рождения, место рождения: с. Катнаджур, Спитак, Армения, ИНН 344315549620; место регистрации и жительства Волгоградская область, город Волгоград, ул. Ткачева, д. 11, кв. 119), Косицын Виталий Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» действующий на основании решения Арбитражного суда Волгоградской области от 07.05.2024 г. по делу № А12-7769/2024 с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Мелконян Нарине Гарегиновны - **Автомобиль - FORD FOCUS 2018 г.в. VIN Z6F5XXEEC5JS50469** перечисляет задаток в порядке установленном настоящим договором.
  2. Начальная цена продажи имущества определена и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. на электронной торговой площадке «Россия онлайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 5 % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения

иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

**2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее дня и времени окончания приема заявок.

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п.

1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3. Заключительные положения**

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Волгоградской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Реквизиты сторон**

Организатор торгов

**Мелконян Нарине Гарегиновна**

Дата рождения: 31.07.1970

Место рождения: с. Катнаджур, Спитак, Армения

ИНН 344315549620

Регистрации по месту жительства: Волгоградская

область, город Волгоград, ул. Ткачева, д. 11, кв. 119

ПАО "Совкомбанк"

Филиал "Центральный" ПАО "Совкомбанк"

633011, Российская Федерация, Новосибирская

область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11

Телефон: 8-800-100-00-06

БИК 045004763

ИНН 4401116480, ОГРН 1144400000425

Корр/счет 30101810150040000763

КПП 544543001

счет: 40817810950187374096.

В назначении платежа указать следующие сведения:

«Задаток для участия в торгах по

продаже имущества должника Мелконян Н.Г.».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю. Косицын