

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	72:12:1544001:23

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	72:12:1544001
Дата присвоения кадастрового номера	24.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Тюменская область, Нижнетавдинский район, с/т "Агро", улица Садовая-1, участок № 21
Площадь, м²	1000, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	136230
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения гражданами садоводства и огородничества, под садоводство и огородничество
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Тычинкин Сергей Николаевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	72:12:1544001:23

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Тычинкин Сергей Николаевич, 27.03.1976, СНИЛС 057-684-831 10, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 21 594305 выдан 22.04.2021, УМВД России по Тюменской области
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 72:12:1544001:23-72/048/2024-1, 03.09.2024
	Основание государственной регистрации	Свидетельство на право собственности на землю, № 596693, выдан 02.12.1994
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 72:12:1544001:23-72/048/2024-2, 03.09.2024
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление Районного отдела судебных приставов Восточного АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области 98965/13/29/72 выдан 17.03.2015 Районный отдел судебных приставов Восточного АО г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	72:12:1544001:23

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025