

Договор о задатке

г. Черкесск

«__» _____ 2025 г.

АО "Дорожное эксплуатационное предприятие №163" (ОГРН 1100917002340, ИНН 0917017809, адрес: 369001, Карачаево-Черкесская Респ, г Черкесск, ул Партизанская, 2А) в лице конкурсного управляющего Щенникова Олега Евгеньевича (ИНН 372900087160, СНИЛС 068-230-016 38, адрес: 153012, обл Ивановская, г Иваново, ул Садовая, 36, 5 этаж), член Ассоциации "Сибирская гильдия антикризисных управляющих", действующий на основании Решения АРБИТРАЖНОГО СУДА КАРАЧАЕВОЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ от 07.09.2021 г. по делу № А25-1561/2020 именуемое в дальнейшем

«Организатор торгов», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в реализации имущества (принадлежащего банкроту АО "Дорожное эксплуатационное предприятие №163" а именно лота № _____, проводимого в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении торгов на ЕФРСБ 16118113 от 22.11.2024 г., Претендент вносит задаток в размере _____ руб.

2. Претендент обязуется внести задаток не позднее «__» _____ 2025 г. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет по следующим реквизитам:

Получатель платежа: АО "Дорожное Эксплуатационное Предприятие №163"

ИНН 0917017809, КПП091701001 сч.40502810617000000019 в Ивановском отд.8639 ПАО Сбербанк к/с 30101810000000000608 БИК 042406608.

3. Если Претендент принял участие в продаже, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о **результатах проведения торгов по следующим реквизитам:**

4. Задаток не возвращается Победителю продажи, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения продажи либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.

5. В случае победы Претендента и признания его Победителем, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

6. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

7. В случае признания торгов несостоявшимися и заключения с единственным участником торгов договора купли-продажи, то внесенный им задаток засчитывается в цену приобретенного им предмета торгов.

8. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области.

10. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:

Щенников Олег Евгеньевич

Адрес: 153012 г. Иваново ул. Садовая, д.36, этаж 5

Получатель платежа: АО "Дорожное

Эксплуатационное Предприятие №163"

ИНН0917017809, КПП091701001

сч.40502810617000000019 в Ивановском

отд.8639 ПАО Сбербанк, к/с

30101810000000000608, БИК 042406608.

Претендент:

Конкурсный управляющий _____ Щенников О.Е.

_____/_____