

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Финансовый управляющий Косицын Виталий Юрьевич (ИНН 280113352602, СНИЛС 153-049-864 65) - член Ассоциации "Сибирская гильдия антикризисных управляющих" (ОГРН 1028600516735, ИНН 8601019434, адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 2, офис 2), действующий от имени Моисеевой Анжелики Анатольевны (дата рождения: 09.11.1969 г., место рождения: город Зимогорье Славяносербского района, СНИЛС: 057-640-512 63, ИНН: 614303098274, адрес регистрации по месту жительства: 109443, г. Москва, Кузьминки, б-р. Есенинский, д. 14, корп. 1, кв. 53) на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 14.06.2024 г. (резолютивная часть объявлена 07.06.2024 г.) по делу № А40-279166/23-186-672Ф,

и \_\_\_\_\_  
именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Моисеевой Анжелики Анатольевны по Лоту № 1 (далее по тексту - Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке «Россия онлайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Расходы по возврату задатка несет лицо, его внесившее.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «перечисление задатка за участия в торгах по купле - продаже имущества Моисеевой А.А».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает

Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1 .5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в установленном законом порядке.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов:

Заявитель:

Публичное акционерное общество "Совкомбанк"  
Филиал "Центральный" ПАО "Совкомбанк"  
633011, Новосибирская обл., г.Бердск, Попова ул, 11  
БИК 045004763  
ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425  
Корр/счет 30101810150040000763  
КПП 544543001  
счет: 40817810350184200750

Финансовый управляющий Моисеевой А.А.

\_\_\_\_\_ В.Ю. Косицын \_\_\_\_\_