

Договор о задатке

г. Москва

«__»_____ 2024 г.

Минина Ольга Валерьевна (дата рождения: 12.10.1983, ИНН 780620780061, СНИЛС 108-102-911 08, место рождения: гор. Ленинград, адрес регистрации: г. Санкт-Петербург, ул. Белорусская, д.14/22, кв.416), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Косицына Виталия Юрьевича, действующего на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 августа 2024 года по делу № А56-101324/2022, именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор задатка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Заявитель в качестве задатка за участие в торгах по продаже имущества Мининой Ольги Валерьевны, в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества (лот №1) перечисляет по следующим реквизитам:

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

ИНН 4401116480

БИК 045004763, к/с 30101810150040000763

КПП 544543001

Счет: 40817810550185913888

В назначении платежа указать следующие сведения:

«Задаток для участия в торгах по продаже имущества должника Мининой О.В.»

2. Заявитель перечисляет 10 % от начальной цены продажи лота, а Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет Оператора ЭТП ООО «РУССИА ОнЛайн» в счет причитающихся платежей в случае признания его победителем торгов и заключения договора купли-продажи.

2. Задаток является обязательным условием участия в торгах.

3. В случае выигрыша на торгах, сумма задатка победителя засчитывается в счет оплаты приобретенного лота.

4. Если Заявитель не будет признан победителем торгов, то организатор торгов возвращает задаток в полном размере в течении 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов. Если Заявитель, признанный победителем торгов, отказался от подписания протокола о результатах торгов, либо не заключил Договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты получения предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи, то задаток не возвращается.

Финансовый управляющий

Заявитель

Косицын В.Ю. _____
